



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA OBILIQ - OPŠTINA OBILIČ - MUNICIPALITY OBILIC

Nr. Br. No. 10-104-02-28241-26

Nr. i fq. / Br. str. / No. pg. 1-3

Data / Datum / Date 11. 09. 2026

OBILIQ - OBILIČ - OBILIC



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opštine Obilič - Municipality Obiliq

DREJTORIA E ARSIMIT

Datë/Data/Date	11/09/2026
Nga/Od/From:	Sevdije Berisha-Drejtores e Drejtorisë së Arsimit
Përmes/Preko/Through:	z. Halil Thaçi-Kryetar i Komunës
Për/Za/To:	z. Sami Ahmeti-Kryesues i Kuvendit Komunal
Tema/Subjekat/Subject:	Kërkesë për shqyrtim dhe miratimin e Vendimit Komunal për regjistrim në kadastrë në emër të Komunës së Obiliqit, njësitë kadastrale-parcelat të cilat gjenden në zonën kadastrale Obiliq e të cilat aktualisht evidentohen në emër të P.SH.SHFRYTËZ.SHK.FILL.VËLLAZNIMI .

Të nderuar

Drejtoria e Arsimit në kuadër të fushëveprimtarisë së saj që ka të bëjë me evidentimin dhe administrimin që lidhen me institucionet arsimore dhe pronën e paluajtshme të tyre, pas shqyrtimit dhe evidentimit në kadastrë drejton këtë kërkesë që Kuvendi Komunal në mbledhjen e rregullt të saj të shqyrtoj këtë kërkesë dhe në kuadër të kompetencave të saj ekzekutive të merr Vendim për regjistrimin në kadastrë në emër të Komunës së Obiliqit njësitë kadastrale-parcelat të cilat aktualisht evidentohen në emër të **P.SH.SHFRYTËZ.SHK.FILL.VËLLAZNIMI** dhe atë si në vijim :

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00631-4**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:3526 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Rajon Ujor-Kanal(3526m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00631-13**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:281 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Bujqësore-Kullosat-kullosë e kl.1(281m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00631-24**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:1862m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Tokë Ndërtimore-Shtëpi-Ndërtesë-(19m²)Bujqësore-kullosat-kullosë e kl.1(1843 m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00666-0**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:782 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Shërbimet Publike-Park-(782m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00668-0**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:1720 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Shërbimet Publike-Park-(1720m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00670-1**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:1372m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Tokë Ndërtimore-Oborr-(702m²)/ Tokë Ndërtimore-Shtëpi-Ndërtesë(670m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00670-2**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:267 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Bujqësore-Kullosat-kullosë e kl.1(267m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00670-3**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:200 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Tokë Tjetër-Jo Pjellore-(200m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 00688-2**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:1272 m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Infrastruktura-Shesh-(1040m²)/Tokë Ndërtimore-Shtëpi-Ndërtesë-(232m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 01353-5**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:591m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Tokë Ndërtimore-Shtëpi-Ndërtesë(591m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual dhe ;

-Njësia Kadastrale **P-72614055- 01883-0**;zona kadastrale:Obiliq; Lloji i njësisë:Parcelë ; Tipi i Pronës:Pronë Shoqërore ; Vendi i Quajtur:Novi Obiliq; Sipërfaqja:8408m²;Shfrytëzimi aktual/kultura-klasa:Tokë Ndërtimore-Oborr-(6244m²)/Bujqësore-Arat-Arë e kl.2(2164 m²)-Pjesa e Pronës 1/1 ; Lloji i së drejtës:Posedim Individual;

Sa i takon Institucionit Arsimor komunal -Shkolla Filllore“ Vllaznimi” i njehti ka ekzistuar para luftës së vitit 1999 dhe tani i njehti më nuk është aktiv dhe si i tillë nuk operon në territorin e Komunës sonë, dhe pavarisht këtij fakti njësitë kadastrale në kadastër ende evidentohen në emër të **P.SH.SHFRYTËZ.SHK.FILL.VËLLAZNIMI** dhe si rrjedhojë e kësaj gjendje ka mos harmonizim midis gjendjes faktike për shkak se ky institucion më nuk ekziston dhe gjendjes në kadastër .

Mbi bazën e kësaj që u cek më lartë Drejtoria e Arsimit vlerëson se është më se e domosdoshme harmonizimi i gjendjes faktike dhe kadastrale , me qenëse këto prona territorialisht shtrihen brenda Komunës sonë është e nevojshme që në kadastrë të regjistrohen në emër të Komunës së Obiliqit si njësi e vetëqeverisjes lokale apo titullar i të drejtës së pronësisë mbi këto prona të paluajtshme.

Nga kjo që u paraqit deri më tani qartë kutohet qëllimi i kësaj kërkesë e që është harmonizimi i gjendjes faktike me të dhënat kadastrale duke i bartur këto njësi në emër të Komunës së Obiliqit për shkak se në këtë formë prona komunale do të arrihet të menaxhohet në mënyrë sa më efektive .

Sa për ilustrim më konkret këto prona të cilat aktualisht vazhdojnë të evidentohen në kadastrë në emër të një institucioni arsimor i cili nuk ekziston më është e domosdoshme që Kuvendi Komunal të merr **VENDIM** që këto prona të regjistrohen apo barten në kadastrë në emër të Komunës së Obiliqit , ku pas konfirmimit të ligjshmërisë të këtij vendimi i njeiti sipas Ligjit Nr.08/L-237 për Kadastrë të Pronës së Paluajtshme do të merr formën e titullit juridik mbi bazën e të cilit do të bëhen ndryshimet e nevojshme në kadastrë në favor të Komunës së Obiliqit .

Si përfundim i krejt këtij procesi , pasi që të konfirmohet ligjshmëria e vendimit në fjalë, Drejtoria e Arsimit bazuar në Ligjin Nr.08/L-237 për Kadastrë të Pronës së Paluajtshme, do t'i drejtohet Drejtorisë së Planifikimit Urban , Pronë dhe Kadastrë përkatësisht Zyrës Komunale Kadastrale për t'i bërë ndryshimet e nevojshme kadastrale .

Andaj për të menaxhuar dhe administruar në mënyrë sa më efektive me këto njësi kërkojmë nga ana e juaj që të miratoni këtë kërkesë të Drejtorisë sonë.

Kësaj kërkesë i bashkangjesim:

- *Certifikatën Pronësore dhe Kopjen e Planit .*

Me respekt .



Republika e Kosovës
Republica Kosovo–Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostonog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : PSH.SHFRYTËZ.SHK.FILL. VËLLAZNIMI D.S. OSN.SHK. VLAZIMI

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 05-1329/2026
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 10.09.2026 - 14:02
Komuna / Opština / Municipality: OBILIQ / OBILIC / OBILIQ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: OBILIQ / OBILIC / OBILIQ

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/biznesit Licën broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili ukuštenja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
PSH.SHFRYTËZ.SHK.FILL. VËLLAZNIMI D.S. OSN.SHK. VLAZIMI				KCID2603869 /	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhurnuar Ažurirano Updated
OBILIQ - OBILIC / OBILIQ - OBILIC / OBILIQ - OBILIC			OBILIQ - OBILIC	

B. NIESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br./Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72614055-00631-4	OBILIQ / OBILIČ / OBILIQ	Obiliq / Obilic / Obiliq	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIČ / NOVI OBILIQ	3526	Rajon Ujor - Kanal - (3526 m²) / / Vodeni Region - Kanal - / / Water - channel - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00631-13	OBILIQ / OBILIČ / OBILIQ	Obiliq / Obilic / Obiliq	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIČ / NOVI OBILIQ	281	Bujqësore - Kullosë - Kullosë E Klasës 1 (281 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak I Klasse / / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00631-24	OBILIQ / OBILIČ / OBILIQ	Obiliq / Obilic / Obiliq	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIČ / NOVI OBILIQ	1862	Tokë Ndërtimore - Shtrëpi-Ndërtëse - (19 m²) / Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 1 (1843 m²) / / Gradjevinsko zemljište - Kuca- Zgrada - / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak I Klasse / / Construction land - House-Building - / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00666-0	OBILIQ / OBILIČ / OBILIQ	Obiliq / Obilic / Obiliq	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIČ / NOVI OBILIQ	782	Shërbimet Publike - Park - (782 m²) / / Javne Usluge - Park - / / Public Services - park - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	



P-72614055-00668-0	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	1720	Shërbimet Publike - Park - (1720 m²) // Javne Usluge - Park - // Public Services - park - //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00670-1	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELË / PARCELA / parcel	/ U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	1372	Tokë Ndërtimore - Oborr - (702 m²) / Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - (670 m²) / / Gradjevinisko zemljište - Dvorište - / Gradjevinisko zemljište - Kuca- Zgrada - // Construction land - Back Yard - / Construction land - House-Building - /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00670-2	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	267	Bujqësore - Kulllosat - Kulllosë E Klasës 1 (267 m²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak I Klase / / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00670-3	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELË / PARCELA / parcel	/ U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	200	Tokë Tjetër - Jo Pjellorë - (200 m²) // Ostalo Zemljište - Neplodno - // Other land - Unproductive - //	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-00688-2	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shogëitore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	1272	Infrastruktura - Shesh - (1040 m²) / Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - (232 m²) / / Infrastruktura - Trg - / Gradjevinisko zemljište - Kuca- Zgrada - // Infrastructure - square - / Construction land - House-Building - /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	



P-72614055-01353-5	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELLE / PARCELA / parcel	Pronë shogëtorë Drushtvena Imovina Socially owned Land / U	NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	591	Tokë Ndërtimore - Shtrëpi-Ndërtese - (591 m²) / / Gradjevinisko zemljište - Kuca- Zgrada - / / Construction land - House-Building - /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
P-72614055-01883-0	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	Obilq / Obilic / Obilq	PARCELLE / PARCELA / parcel	Pronë shogëtorë Drushtvena Imovina Socially owned Land / U	NOVI OBILIQ / NOVI OBILIC / NOVI OBILIQ	8408	Tokë Ndërtimore - Oborr - (6244 m²) / Bujiqësorë - Arat - Arë E Klasës 2 (2164 m²) / / Gradjevinisko zemljište - Dvorište - / Poljoprivredno - Njive - Njiva 2 Klase / / Construction land - BackYard - / Agriculture - Arable - 2nd Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	24.07.2013
Totali i sipërfaqes së parcelave: 20281										

OSOVES
OBILIC
OSOVA





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obiliq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72614055-00688-2	Parcelë / Parcela / Parcel	1272
P-72614055-00668-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1720
P-72614055-00666-0	Parcelë / Parcela / Parcel	782
P-72614055-00670-1	Parcelë / Parcela / Parcel	1372
P-72614055-00670-3	Parcelë / Parcela / Parcel	200
P-72614055-00670-2	Parcelë / Parcela / Parcel	267





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

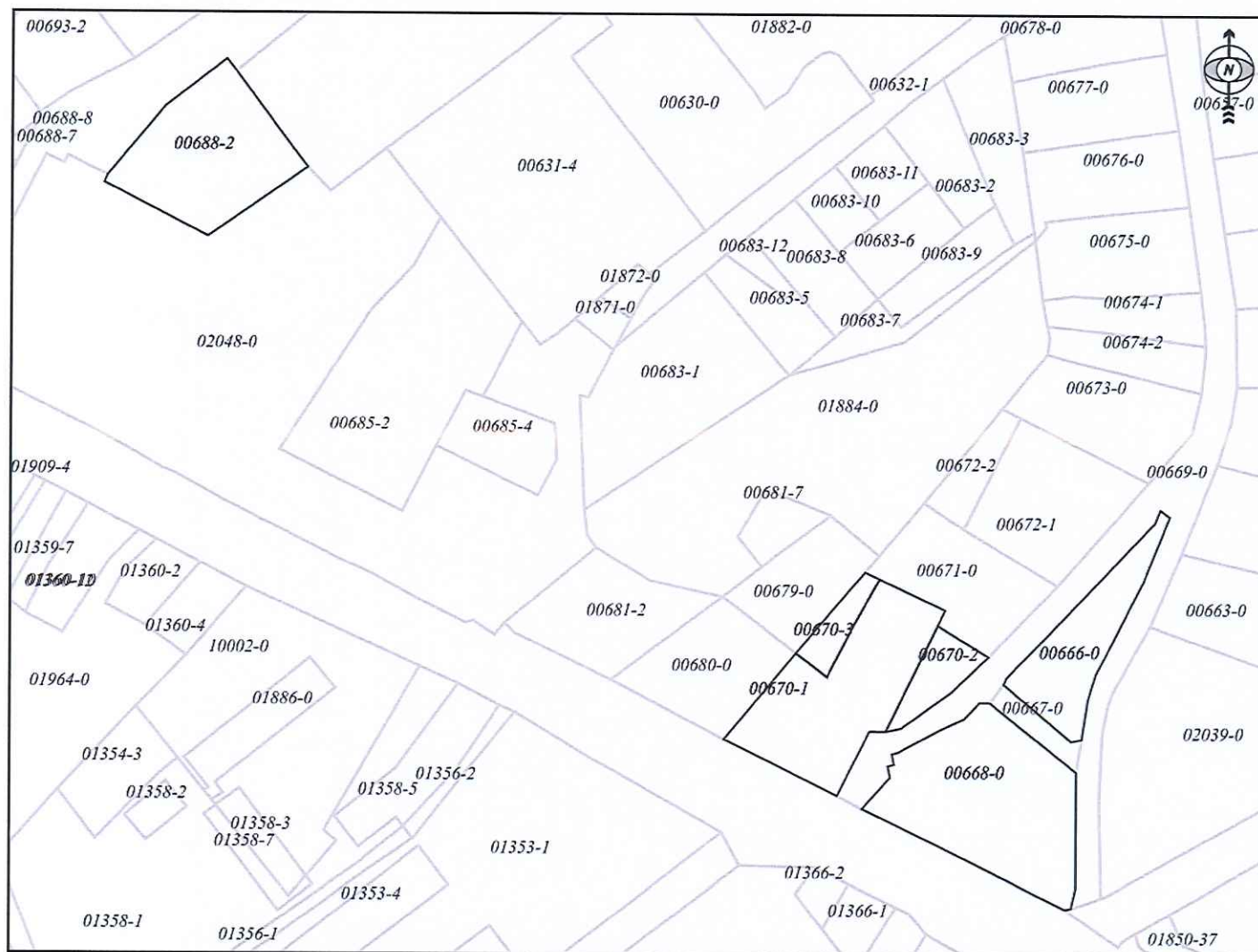
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obiliq



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1746

Punoi/Obradio/Created: Fatime Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____

Shënim/Beleška/Note: _____



Data/ Data/Date: 10.09.2026

Koha/ Vreme/ Time: 02:21:25

Data/ Data/Date: 10.09.2026
Koha/ Vreme/ Time: 02:11:15



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

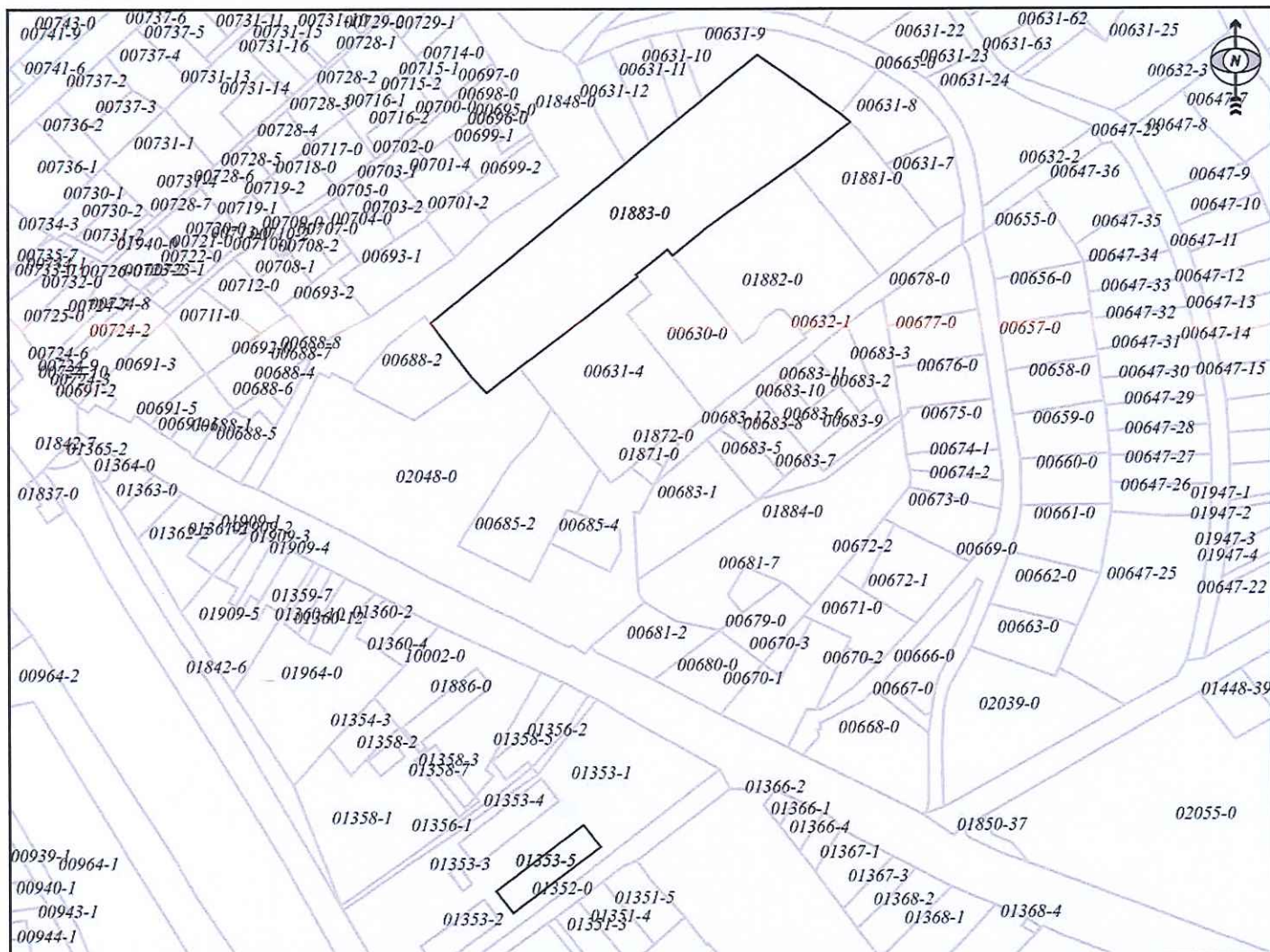
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obiliq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72614055-01353-5	Parcelë / Parcela / Parcel	591
P-72614055-01883-0	Parcelë / Parcela / Parcel	8408



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2989

Punoi/Obradio/Created: Fatime Krasniqi

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 10.09.2026

Koha/ Vreme/ Time: 02:23:53