



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary

<b>DATË/A:</b>	07.11.2024
<b>REFERENC-Ë:</b>	
<b>PËR/ZA/TO:</b>	Arben Berisha, Drejtor i Drejtorisë për Planifikim Urban, Kadastër dhe Pronë të Komunës së Obiliqit
<b>CC:</b>	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit
<b>PËRMES/PREKO/THROUGH:</b>	
<b>NGA/OD/FROM:</b>	Afrim Murati UD i Sekretarit të Përgjithshëm i Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
<b>TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:</b>	Vendim për dhënien e pëlqimit për miratim të “Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032” sipas kërkesës së datës 04.10.2024 dhe Nr. protokoli 6358/24.

I nderuar z. Berisha,

Bazuar në kërkesën për miratim të “Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032”, e parashtruar nga Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Pronë të Komunës së Obiliqit, të datës 04.10.2024 dhe Nr. protokoli 6358/24, Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, duke marrë për bazë Vendimin Nr. 23/5380/ 24 datë: 19.01.2024, për Pëlqimin Mjedisor për Raportin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor të Projekt-“Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit” ka shqyrtuar projekt “Hartën Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032”, sipas Ligji Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor dhe vendos sipas vendimit të bashkangjitur në këtë shkresë.

Me respekt!



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria – Vlada - Government**

**Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës**  
**Ministarstvo Životne Sredine Prostornog Planiranja i Infrastrukture**  
**Ministry of Environment Spatial Planning and Infrastructure**

**Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary**

U.D. i Sekretarit të Përgjithshëm të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës, duke u bazuar nënin 18 të Ligjit Nr.06/L-113 për Organizimin dhe Funksionimin e Administratën Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura (Gazeta Zyrtare,Nr.7,01 Mars 2019), Shtojcës 1 pika 10 të Rregullores (QRK) Nr.02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive e ndryshuar dhe plotësuar me Rregullore (QRK) Nr. 04/2021,si dhe nenit 9 paragrafi 2, nën-paragrafi 2.3 të Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, nxjerrë:

**V E N D I M**

**Për dhënien e pëlqimit për miratim të Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032**

Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës pas verifikimit të përputhshmërisë së projekt –“ Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032”, me “Planin Hapësinor të Kosovës - Strategjinë e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+” dhe Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor, jep pëlqim për miratim të “Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032”.

**A r s y e t i m**

Drejtorja për Planifikim Urban, Kadastër dhe Pronë të Komunës së Obiliqit, me shkresë zyrtare të datës 04.10.2024 dhe Nr. protokolli 6358/24, ka kërkuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës - Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit pëlqim për miratim të Projekt – Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032, sipas procedurës ligjore pas shqyrtimit publik të hapur më datën 16.08.2024 deri më 17.09.2024.

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt - “Hartës Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032” dhe dokumentacionit përcjellës si Raporti i Vlerësimit Strategjikë Mjedisor dhe Raporti nga Shqyrtimi Publik, konstaton se ky dokument:

1. I plotëson kushtet ligjore të parapara me Ligjin Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor mbi procedurat e hartimit të dokumenteve të planifikimit hapësinor;





2. Është në pajtim me nenin 16 dhe 20 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor;
3. Është në përputhshmëri me “Planin Hapësinor të Kosovës - Strategjinë e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+”;
4. Është në pajtim me Udhëzimin Administrativ MMPH–NR.24/2015 mbi Elementet dhe Kërkesat Themelore për Hartimin, Zbatimin dhe Monitorimin e Hartës Zonale të Komunës.
5. Është në pajtim me Udhëzimin Administrativ MMPH–Nr.08/2017 për Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor.

Komuna e Obiliqit brenda shtatë (7) ditëve pas miratimit të dokumentit të planifikimit hapësinor nga Kuvendi i Komunës duhet të dorëzoj në Departamentin për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës “Hartën Zonale të Komunës së Obiliqit 2024-2032”, me qëllim të sigurimit të saktësisë dhe kompletimit të dhënave të përfshira në bazën e të dhënave të planifikimit hapësinor, sipas neni 11 paragrafi 1, nën-paragrafi 1.11 i Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor.

“Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032” duhet të dorëzohet në Departamentin për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës para se të bëhet vlerësimi i ligjshmërisë së Vendimit për miratim të Hartës Zonale të Komunës, në kuptim të nenit 81 të Ligji Nr. 03/L-040 mbi Vetëqeverisjen Lokale .

Komuna e Obiliqit gjatë hartimit të “Hartës Zonale të Komunës” është bazuar në “Planin Zhvillimor Komunal 2023-2031” dhe dokumentet e tjera të planifikimit hapësinor të komunës në fuqi.

Bazuar në kërkesat e reformës ligjore, objektivat e planeve zhvillimore dhe strategjike të sektorëve të qeverisë dhe të komunës, miratimit të ligjeve që ndikojnë në fushën e zhvillimeve në legjislacion dhe zbatimit të projekteve nga niveli qendror duke përfshirë gjendjen ekzistuese të krijuar në teren në tërësi, në raste të caktuara këto objektiva dhe caqe nuk kanë qenë të mjaftueshme për përcaktimin e saktë të sipërfaqeve dhe masave për të gjithë sektorët.

“Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032” duhet të përkthehet në gjuhën serbe ashtu si parashihet në nenin 5 paragrafi 1 të Kushtetutës së Republikës së Kosovës.

Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.



U.D. i Sekretarit të Përgjithshëm të MMPHI-së

Vendimi i dërgohet:

- Parashtruesit të kërkesës;
- Kabinetit të Ministrit;
- Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
- Departamentit të Planifikimit Hapësinor, Ndërtim dhe Banim;
- Inspektoratit të MMPHI-së;
- Arkivit të MMPHI-së.