REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA OBILIQ - OPSTINA OBILIĆ -MUNICIPALITY OBILIC
Nr. Br. No. 02-052-01-30589-24
Nr. i fq. / Br.str. / No.pg.
Data / Datum / Date 07.10.2024
OBILIQ - OBILIČ - OBILIC

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
OPŠTINA OBILIĆ - MUNICIPALITY OF OBILIC

DPUKP

Duke u bazuar në nenin 68 të ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, dhe paragrafin 4 të nenit 17 të Udhëzimit Administrativ (MAPL) Nr. 06/2018 për Standardet Minimale të Konsultimit Publik në Komuna, paraqet këtë:

RAPORT

"Propozim Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032"

Kryetari i Komunës së Obiliqit, Xhafer Gashi, përmes Drejtorisë së DPUKP-së, me datë 02.08.2024 ka mbajtur diskutimin publik në Sallën e Kuvendit Komunal, nga ora 11:00.

Gjatë diskutimit ishin prezent, Kryetari i Komunës së Obiliqit, Xhafer Gashi, Kryesuesja e Kuvendit Komunal, Vlora Mjekiqi Kabashi, antarët e K.K, drejtorët e drejtorive të Komunës së Obiliqit ,OJQ, zyrtar Komunal dhe kompania konsulente INSI, Grupi Punues për Konsultime Publike dhe Qytetarë.

Të pranishëm në këtë diskutim kanë qenë gjithsej 55 qytetarë, prej tyre 18 gra dhe 37 burra.

Takimin e hapi Kryesuesja e Kuvendit Komunal, Vlora Mjekiqi Kabashi, e cila tregon ecurinë e marrjes së pëlqimit nga Ministria e Mjedisit ,Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI), dhe njofton se anëtarët e K.K kanë pranuar Propozim Vendimin për prezantimin e draft dokumentit të Hartës Zonale.

Fjalën e merr Drejtori I DPUKP z. Arben Berisha, duke I falënderuar të gjithë të pranishmit ,sqaron Draft dokumentin dhe tregon ecurinë se si ka arritur deri në finalizimin e këtij drafti ,po ashtu përmend të gjithë bashkëpunuesit e në veçanti kompaninë projektuese INSI.

Kompania INSI fillon me prezantimin e Draftit ,shpjegon në detaje se si ka ardhur deri në përfundim, të dokumentit në bazë të legjislacionit, që vjen pas hartimit të Planit Zhvillimor, që është finalizuar në vitin e kaluar në Komunën e Obiliqit.
Dokumenti I Hartës Zonale në bazë të ligjit për planifikim hapësinore duhet të jenë të digjitalizuar të gjitha të dhënat hapësinore, ku janë të detajuara me norma juridike, koeficientet ,kategorizimi I tokave ,po ashtu ka pjesën grafike dhe tekstuale dhe në pika të shkurta tregon zonat për çka dhe si duhet të shfrytëzohen ,cilat zona janë Industriale, cilat janë ekonomike, zona banimi (duhen ta kenë infrastrukturën e zhvilluar, çështjet teknike ujësjellësin, kanalizimin) , z. Arben Berisha-pjesën grafike e shpjegon se si do të bëhen investime nga investitorët në qytetin e Obiliqit ,cilat janë koeficientet ku do bëhen ndërtimet e larta, po ashtu fokus të veçante do të këtë edhe fshati Milloshevë e cila është si një qytezë e vogël ku ka zhvillim ekonomik ,dhe si ku dokument do të zgjedh shumë problem .Për tridhjetë (30) ditë radhazi mund të ofrohen sqarime ,konsultime për qytetarët ,bizneset dhe të gjithë të interesuarit .

Pas prezanitmit kemi pranuar disa kërkesa për informacione,

- ➢ z. Bajram Hashani –anëtar i K.K -në zonën ku janë për shpronësim nga KEK-u ,si do të jen kushtet ndërtimore?
- ✓ z. Arben Berisha,-do të jetë zonë e përkohshme ,ndërtime të lehta deri në shpronësimin e pronave.

- ➢ z.Labinot Mirena- anëtar i K.K-ndërtimi I lart cilat zona I përfshin?

- ✓ z.Arben Berisha,-tregon ku do të përfshihen këto zona në zonën e parë në qendër të qytetit ,ndërtimi I lart do të jetë P+7 (koeficienti 3),në zonat tjera ndërtimi do të jetë më i ulët.

- ➢ z.Valon Svirca- anëtar i K.K-prej sheshit "Adem Preniqi" cili do të jetë koeficienti për ndërtim?

- ✓ z.Arben Berisha,-Mbi sheshin "Adem Preniqi "e deri në kodër do të jetë koeficienti 3.

- ➢ z.Enver Gashi –anëtar i K.K-Fshati Milloshevë dhe Mazgit si do të jetë në ndërtim?

- ✓ z.Arben Berisha,-është krijuar një korridor i zhvillimit në Milloshevë (rrethi I Llapit deri në Babimoc),pjesa për ndërtim të për biznese dhe pjesa për ndërtime të ultë.

Z. Xhafer Gashi falënderon komplet ekipin që është marr me finalizimin e këtij dokumenti si dhe qytetarët për bashkëpunim dhe Ministrin përkatëse.

Diskutimi publik ka përfunduar në ora 11:45.

Pjesë përbërëse e këtij raporti janë:

1. Procesverbali dhe
2. Lista e Pjesëmarrësve.

Obiliq
27.09.2024

Zyrtar përgjegjës për konsultime publike
Adem Haliti

____

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
OPŠTINA OBILIĆ - MUNICIPALITY OF OBILIC

DPUKP

DISKUTIM PUBLIK

"Propozim Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032"

Procesverbali i datës 02.08.2024

Takimi filloi në ora 11:00

Gjatë takimit të pranishëm në sallë ishin: Kryetari i Komunës së Obiliqit, Xhafer Gashi, Kryesuesja e Kuvendit Komunal, Vlora Mjekiqi Kabashi, antarët e K.K, drejtorët e drejtorive të Komunës së Obiliqit ,OJQ, zyrtar Komunal dhe kompania konsulente INSI, Grupi Punues për Konsultime Publike dhe Qytetarë.

Takimin e hapi Kryesuesja e Kuvendit Komunal, Vlora Mjekiqi Kabashi, e cila tregon ecurinë e marrjes së pëlqimit nga Ministria e Mjedisit ,Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI), dhe njofton se anëtarët e K.K kanë pranuar Propozim Vendimin për prezantimin e draft dokumentit të Hartës Zonale.

Fjalën e merr Drejtori I DPUKP z. Arben Berisha, duke I falënderuar të gjithë të pranishmit ,sqaron Draft dokumentin dhe tregon ecurinë se si ka arritur deri në finalizimin e këtij drafti ,po ashtu përmend të gjithë bashkëpunuesit e në veçanti kompaninë projektuese INSI.
Kompania INSI fillon me prezantimin e Draftit ,shpjegon në detaje se si ka ardhur deri në përfundim, të dokumentit në bazë të legjislacionit, që vjen pas hartimit të Planit Zhvillimor, që është finalizuar në vitin e kaluar në Komunën e Obiliqit.
Dokumenti I Hartës Zonale në bazë të ligjit për planifikim hapësinore duhet të jenë të digjitalizuar të gjitha të dhënat hapësinore, ku janë të detajuara me norma juridike, koeficientet ,kategorizimi I tokave ,po ashtu ka pjesën grafike dhe tekstuale dhe në pika të shkurta tregon zonat për çka dhe si duhet të shfrytëzohen ,cilat zona janë Industriale, cilat janë ekonomike, zona banimi (duhen ta kenë infrastrukturën e zhvilluar, çështjet teknike ujësjellësin, kanalizimin) , z. Arben Berisha-pjesën grafike e shpjegon se si do të bëhen investime nga investitorët në qytetin e Obiliqit ,cilat janë koeficientet ku do bëhen ndërtimet e larta, po ashtu fokus të veçante do të ketë edhe fshati Milloshevë e cila është si një qytezë e vogël ku ka zhvillim ekonomik ,dhe si ku dokument do të zgjedh shumë problem .Për tridhjetë (30) ditë radhazi mund të ofrohen sqarime ,konsultime për qytetarët ,bizneset dhe të gjithë të interesuarit .

Anëtaret e Kuvendit Komunal filluan të bëjnë pyetje

- z. Bajram Hashani –anëtar i K.K -në zonën ku janë për shpronësim nga KEK-u ,si do të jen kushtet ndërtimore?
- ✓ z. Arben Berisha,-do të jetë zonë e përkohshme ,ndërtime të lehta deri në shpronësimin e pronave.

- z.Labinot Mirena- anëtar i K.K-ndërtimi I lart cilat zona I përfshin?

- ✓ z.Arben Berisha,-tregon ku do të përfshihen këto zona në zonën e parë në qendër të qytetit ,ndërtimi I lart do të jetë P+7 (koeficienti 3),në zonat tjera ndërtimi do të jetë më i ulët.

- z.Valon Svirca- anëtar i K.K-prej sheshit “Adem Preniqi” cili do të jetë koeficienti për ndërtim?

- ✓ z.Arben Berisha,-Mbi sheshin “Adem Preniqi “e deri në kodër do të jetë koeficienti 3.

- z.Enver Gashi –anëtar i K.K-Fshati Milloshevë dhe Mazgit si do të jetë në ndërtim?

- ✓ z.Arben Berisha,-është krijuar një korridor i zhvillimit në Milloshevë (rrethi I Llapit deri në Babimoc),pjesa për ndërtim të për biznese dhe pjesa për ndërtime të ultë.

Z. Xhafer Gashi falënderon komplet ekipin që është marr me finalizimin e këtij dokumenti si dhe qytetarët për bashkëpunim dhe Ministrin përkatëse.

Takimi përfundon në 11:45 me gjithsej 55 pjesëmarrës.

Procesmbajtëse:
Vlora Halimi

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
OPŠTINA OBILIĆ - MUNICIPALITY OF OBILIC

Lista e pjesëmarrësve në takimin për: Shqyrtim Publik për: **Propozim Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032**

Vendi: **Salla e Kuvendit Komunal** Filloi në ora: 11:00

Data: 02.08.2024

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Vendbanimi	Telefoni	E-mail	Nënshkrimi
1.	Rexhep Shaqani	Obiliq	—	—	[signature]
2.	Ali Krasniqi	Obiliq	045/163-777	–	[signature]
3.	Edin Hetham	Obiliq	044/826-265		[signature]
4.	Valentina Aliu	Milloshevë	045-657-989	valentina@dplus.org	[signature]
5.	Ali Pronoj (NIL HOME)	OBILIQ	044-600525	apronoj@gmail.com	[signature]
6.	Kodrije Hasani	Obiliq	044-401-239	kodrije@hotmail.com	[signature]
7.	Shqipe Sylejmani	Obiliq	044 401 289	shqipe.syl...@...com	[signature]
8.	Merita Simuca	[illegible]			[signature]
9.	Nevrian Kelm	Obiliq			[signature]
10.	BLERINA SYLA	PRISHTINË	044-199-291	blerinasyla@gmail.com	[signature]
11.	VISAR PLLANA	OBILIQ	045-591-522	pllanavisar@gmail.com	[signature]
12.	Arba Mirena	Obiliq	045-137-007	arba.mirena@rks-gov.net	[signature]
13.	Abdyrrahman Krasniqi	Obiliq	045-163-800	Abdyrrahman.krasniqi@rks-gov.net	[signature]
14.	Naim Miftari	Raskovë	045-163-100	—	[signature]
15.	Fatime Pllana	Obiliq	044 266 704	Fatime.Pllana@rks-gov.net	[signature]

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Vendbanimi	Telefoni	E-mail	Nënshkrimi
15.	Vallbonë Beka	Obiliq	044 430 294	valbone.beka.vb@gmail.	[signature]
16.	Ajet Berifka	Obiliq	045 123 200	ajet.berifka73@gmail.com	[signature]
17.	VALON SURACA	MAZGIT	044-990-239	valon_s@hotmail.com	[signature]
18.	Lendita Krasniqi	Milloshevë	044 879 241	lenditakkrasniqi@gmail.com	[signature]
19.	Albanë Shalaku	Dardhishtë	045-662-898	albanë.shalaku@gmail.com	[signature]
20.	Endrit Grajçevci	Obiliq	044 426-528	[illegible]	[signature]
21.	LABEARTA MJEKU	OBILIQ	044-542-530	—	[signature]
22.	ARDONIS ALIJA	OBILIQ	—	—	[signature]
23.	VALMIR PRENIQI	OBILIQ	044/777-599	ValmirPreniqi@gmail.com	[signature]
24.	Muhamed [illegible]	Milloshevë	044-247-474	—	[signature]
25.	[illegible]				[signature]
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
OPŠTINA OBILIĆ - MUNICIPALITY OF OBILIC

Lista e pjesëmarrësve në takimin për: Shqyrtim Publik për: **Propozim Harta Zonale e Komunës së Obiliqit 2024-2032**

Vendi: **Salla e Kuvendit Komunal** Filloi në ora: 11:00

Data: 02.08.2024

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Vendbanimi	Telefoni	E-mail	Nënshkrimi
1.	Muhamet Vrella	Mazgit	045 890 112		[signature]
2.	Bejtush Durmishi	Mazgit	044 224 531		[signature]
3.	Valdet Ismajli	Millosheve	044 258 524		[signature]
4.	Rilvan Ismajli	Millosheve	049-808 [illegible]		
5.	Fatom Dibrani	04677447			[signature]
6.	Muhamet Prenaj	045300710		(Dibrani)	[signature]
7.	Berat Mehmeti	Obiliq	045163263	[signature]	[signature]
8.	[illegible]	Obiliq	049 604582	[signature]	[signature]
9.	Shaip [illegible]	Dardan	044-280-538		[signature]
10.	[illegible]	DA	044451461	[signature]	[signature]
11.	Pertim Bajrami	Defzh	045-646-744		[signature]
12.	Bedri Berisha	Obiliq	049630400		[signature]
13.	Ganimete Ali	-/-	044-377-304	ganimete.ali@rks-gov.net	[signature]
14.	Fatime Kosoiqi	Obiliq	044-668899		[signature]
15.	[illegible]	Obiliq	045 630-895		[signature]

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Vendbanimi	Telefoni	E-mail	Nënshkrimi
43.	Vlora Halimi	Obiliq	044 617 641	[illegible]	[illegible]
44.	Ratomir Ristic	[illegible]	049-831-258	[illegible]	[illegible]
45.	Muhamed Sallova	Obiliq	049 300 669		[illegible]
46.	Xhevat Sallova		049 273273		
47.	ILIR SHILLOVA	[illegible]	044-261-915		
48.	Muharrem Maloku	Stanoci eperm	045-263-568	m.maloku@gmx.ch	[illegible]
49.	Ilire Tasholli Aydogan	Prishtinë	049-729-378	iliretasholli@gmail.com	Tasholli
50.	Zarife Rahiti	Obiliq	045-163-700		[illegible]
51.	FIDAN AHMETI	OBILIQ	044 774 774	—	[illegible]
52.	Jeton Michigi	—	045-165-164		[illegible]
53.	[illegible] Preniqi	Obiliq	045 897 518		[illegible]
54.	XHELAL KRASNIQI	HAMIDI	044785413	xhelal.83@live.com	Xh. [illegible]
55.	Bajram Hashani	Obiliq	044646136	bajram-hashani223@hotmail.com	[illegible]
56.	[illegible]	[illegible]	044404305		[illegible]
57.					
58.					
59.					
60.					
61.					
62.					
63.					
64.					
65.					
66.					
67.					
68.					