



Dalës-Izlazna

Nr. IV - 453
Br.

Data 05.07.2023
Datum

OBILIQ OBILIĆ



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosova



Komuna e Obiliqit - Opština Obilić - Municipality Obiliq
Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim

Datë/Data/Date	05.07.2023
Për/ Za/To	Xhafer Gashi, kryetar i komunës Vlora Mjekiqi Kabashi, kryesuese e kuvendit komunal
Nga/ Od/From	Zarife Behluli, Drejtore e DEFZH
Tema/Subjekat/Subject:	Raporti gjashtëmujor (6) i punës së DEFZH



Të nderuar,

Pranoni Raportin për gjashtëmujorin e punës së DEFZH, viti 2023.

- Raporti i shpenzimeve
- Raporti i Tatimit në Pronë
- Raporti i Ekonomisë

Bashkangjitur gjeni raportet

Me respekt!

RAPORTI I SHPENZIMEVE JANAR-QERSHOR 2023									
MALTRA DHE SHERBIME	ALOKIMI			TOTALI	SHPENZIMI		TOTALI	ZOTIMI	TE LIRA
	10	21	22		10	21			
ZYRA E KRYEFARIT	10,000.00			10,000.00	3,792.61		3,792.61		6,207.39
ADMINISTRATA KOMUNALE	180,000.00	156.30		180,156.30	67,769.15		67,925.45	22,567.51	89,663.34
ZYRA E KUVDENDIT KOMUNAL	8,000.00			8,000.00	511.00		511.00	-	7,489.00
BUXHETI	10,000.00			10,000.00			-		10,000.00
DSHPE	370,767.00			370,767.00	164,572.58		164,572.58	19,137.69	187,056.73
INFRASTRUKTURA	130,000.00			130,000.00	120,782.31		120,782.31	1.91	9,215.78
ZYRA LOKALE PER KOMUNITETE	4,500.00			4,500.00			-		4,500.00
URBANIZMI									
PLANIFIKIMI MJEDESOR	180,000.00			180,000.00	27,361.90		27,361.90	5,350.20	147,287.90
DKRS	56,000.00			56,000.00	23,610.09		23,610.09	10,377.24	22,012.67
KUDESIT PRIMAR	134,500.00			134,500.00	18,263.99		18,263.99	5,001.75	111,234.26
QERDHUA	10,000.00			10,000.00	4,729.02		4,729.02	228.40	5,042.58
ARSIMTIFILLOR	250,000.00			250,000.00	105,280.66		105,280.66	17,327.85	127,291.49
ARSIMTIFILLOR	40,733.00			40,733.00	5,733.00		5,733.00		35,000.00
TOTALI:	1,384,500.00	156.30	21,607.87	1,406,264.17	542,406.31		542,562.61	79,992.55	762,101.14
									% 38.58

RAPORTI I SHPENZIMEVE JANAR-QERSHOR 2023						
SHPENZIME KOMUNALE	ALOKIMI			Shpenzimi	%	Totali
	10	21	22			
DSHPE INFRASSTRUKTURE	214,000.00	27,861.40		241,861.40	68,009.67	68,009.67
SHERBIMET E SHENDETESISE PRIMARE	30,000.00			30,000.00	13,512.68	13,512.68
ARSIMI PARASHKOLLOR	3,000.00			3,000.00	1,121.53	1,121.53
ARSIMTIFILLOR	23,000.00	8,000.00		31,000.00	11,290.94	11,290.94
ARSIMTIFILLOR	10,000.00			10,000.00	4,467.66	4,467.66
TOTALI:	280,000.00	35,861.40		315,861.40	98,402.48	98,402.48
						% 31.15

RAPORTI I SHPENZIMEVE JANAR-QERSHOR 2023		ALOKIMI		SHPENZIMI		TOTALI	
SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	10	21	22	TOTALI	10	21	TOTALI
ZYRA E KRYETARIT	10,000.00	10,000.00		20,000.00	3,500.00	1,900.00	5,400.00
DSHPE INFRASTR.RRUGORE	5,000.00	182,379.39		187,379.39	4,975.00	80,620.00	85,595.00
BUIQESIA	100,000.00	100,000.00	16,948.45	216,948.45	60,000.00	20,000.00	80,000.00
DIRETORIA E SHENDETESISE	100,000.00	40,000.00		140,000.00	55,000.00		55,000.00
SHERBIMET SOCIALE	3,000.00			3,000.00			-
KULTURA	130,000.00			130,000.00	89,900.00		89,900.00
DREKTORIA E ARSIMIT	102,000.00	55,000.00		157,000.00	101,870.00	54,375.00	156,245.00
TOTALI:	450,000.00	387,379.39	16,948.45	854,327.84	315,245.00	156,895.00	472,140.00
					315,145.00	%	55.26
					100.00		

RAPORTI I SHPENZIMEVE JANAR-QERSHOR 2023

PROJEKTI KAPITALE	BUXHETI			TOTALI	SHPENZIMI			TOTALI
	10	21	22		10	21	22	
Digitalizimi i zyrës pritëse dhe blerja E kiosku Komunë	40,000.00			40,000.00				-
Ndërtimi publik Rr."Lushnja" Breznice, Rr. "Gërbeshi" Lazarevë, Rr. "Iliria" Hade e Re	10,000.00			10,000.00				-
Digitalizimi i rrugëve me kamera dhe tabela digitale Rr. "Hasan Prishtina", "Llapi" dhe "Ferid Curti" Obiliq me seg. Rr "Nënë Tereza" Dardhishë, Rr. Palaj-Lajthisë, Graboc me seg. Rr. "Hoxhtë Breznica" Breznice dhe Rr. M2 me seg. Milloshevë	150,000.00			150,000.00				-
Ndërtimi i shtëpisë për komunitet në Lazarevë	25,000.00			25,000.00				-
Ndërtimi i sheshit Adem Prentiqi	200,000.00			200,000.00	200,000.00			200,000.00
Ndërtimi i kanalizimit Lagja "Fanaj" Shkabaj, Behrami Lazarevë, Aliu Obiliq, Rr. Hasan Prishtina Obiliq, Ali Sokoli Plemech, Viktoria Milloshevë, Idritz Sollova Mazerit, Mbetresha Teut	60,000.00			60,000.00	41,361.57			41,361.57
Asfaltimi i segmenteve të Rr. "Maritët Aliu", "Tropoja" dhe "Hashan", në Obilia	67,768.00			67,768.00	29,234.47			29,234.47

Asfältimi i segmenteve të Rr. "Matr" Obilq. Rr. "Fazit Muli" Breznicë	72,655.00			72,655.00	22,655.00				22,655.00
Asfältimi i segmenteve të Rr. "Ilaz Hashani" Obilq dhe "Idriz Seferi" Milloshevë	49,577.00			49,577.00					-
Kogelnerimi instalimi i ngrohjes dendore në qytetin e Obiliqit	3,300,000.00			3,300,000.00	2,136,956.91				2,136,956.91
Bashkfinancim	358,229.00		182,397.64	540,626.64	310,353.25				310,353.25
Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike treg. i mullirit të Behanajve në Graboc	5,000.00			5,000.00					-
Ndërtimi i shtatorës "Fahri Fazlur" në Obilq	35,000.00		93,900.00	128,900.00	35,000.00		91,842.29		126,842.29
Blerja e pajisjeve mjekësore Aparat Biokimik OKMF Obilq		15,000.00		15,000.00					-
Ndërtimi i aneksit të shkollës në SHMLP "Ismail Durnoshi" Obilq				-					-
Ndërtimi i dy sallave të edukatës fizike SHFMU "Dr. Ibrahim Rugova" Mazgit dhe "Abdurrahmon Gerguri" në Dardhishtë	913,063.00	114,937.00		1,028,000.00		640,000.00			640,000.00
TOTALI	5,286,292.00	129,937.00	276,297.64	5,692,526.64	3,415,561.20		91,842.29		3,507,403.49
							% 61.61		

DONACIONET

	Allokimi	ZOTIMI
Qeveria Japoneze - Renovimi i shkollës "Dr. Ibrahim Rugova"	67,122.00	67,122.00
Granti performances komunale	379,543.68	379,543.68
Asfältimi dhe kubezimi i rrugëve rurale në Dardhishtë dhe ndërtimi i parkut dhe fusha sportive në Bakshi		

INKASIMI I TË HYRAVE NË DEPARTAMENTIN E EKONOMISË JANAR QERSHOR 2023									
Nr.	Përshkrimi	Janar	Shkurt	Mars	Priill	Maj	Qershor	Shuma total	
1	Tarifa vjetore në biznes	500.00	3,460.00	4,895.00	57,635.00	24,365.00	3,970.00	94,825.00	
2	Qiraja e lokaleve pronë Kommunale								
3	Kontrata e shitblerjes së banesave					96.00		96.00	
4	Pano			408.00	120.00	1,048.00		1,576.00	
5	Pëlqim e ins. Komunale	225.00	45.00	90.00	45.00	270.00	225.00	900.00	
6	Gjohar Komunale					250.00		250.00	
7	Regjistrimi i autonjeteve	4,715.00	4,650.00	5,020.00	3,530.00	5,440.00	5,950.00	29,305.00	
8	Shfytëzimi i hapësirës komunale	300.00	2,480.16	472.00		3,707.87	1,295.76	8,255.79	
9	Shëndritimi i tokës bujqësore në ndërtimore	906.00		3,932.46				4,838.46	
10	Malli me afat të skaduar/asgjesim			20.00				20.00	
11	Licenca, Certifikatë për transport							-	
12	Dosje e tenderit							-	
13	Shitja e autonjeteve							-	
14	Kthimi I mjeteve							-	
	Totali	6,646.00	10,635.16	14,837.46	61,330.00	35,176.87	11,440.76	140,066.25	



REPUBLIKA E KOSOVES-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E OBILIQIT-OPSTINA OBILIC
DREJTORIA E ADMINISTRATES PËRGJITHSHE
UPRAVA OPSTE ADMINISTRACIJE



Dalës-Izleazna

Nr. XI-16
Br. XI-16

Data 05.07.2023
Datum

OBILIQ-OBILIC



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić

Data	02.Korrik 2023
Për	DEFZH- z.Zarife Behluli
Nga	Tatimit në Pronë-z.Afërdita Hashani
Lënda	Raporti për periudhën Janar - Qershor 2023

Zyra e tatimit në pronë në këtë periudhë ka funksionuar dhe ka kryer obligimet zyrtare sipas Ligjit **LIGJI Nr. 06/L-005**. Ky Ligj vendos tatimin mbi pronën e paluajtshme dhe përcakton rregullat dhe procedurat themelore për administrimin e tatimit në pronën e paluajtshme nga komunat dhe Ministria e Financave.

Nga Tatimi në Pronë kemi këto rezultate:

- **Realizimi i të hyrave nga Tatimi ne Pronë - 317,024.08 €**
- **Inspektime në teren - 57**
- **Ankesat tatimore - 14 ankesa (11 të aprovuara dhe 3 të refuzuar)**
- **Nr. i vërteimeve - 1070 vërtetime**

Për vitin 2023 MF dhe DTP – ja ka përgaditur projektligjin për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit **Nr. 06/L-005** për Tatimin mbi Pronën e Paluajtshme i cili pritet të aprovohet në Kuvendin e Republikës së Kosovës

Gjate kesaj periudhe ZKT- ja ka kaluar dy auditime . Auditimin nga ZKA dhe auditimin nga MF- DTP ZKT-ja me datën 08.06.2023 me kërkesën e DTP- se është ftuar të marrë pjesë në takim për të diskutuar rreth zonave të vlerësimit dhe vlerën e tregut për ato zona pasi që këtë vit ka filluar me Vlerësimin e Përgjithshëm të Pronave Komerciale (tokë dhe objekt)

Prezent në takim ishin nga DTP-ja Znj Albana Bunjaku- zv. Drejtoreshë e Departamentit, .Qefser Bajrami Udhëheqëse e Divizionit për VSZHP, z.Gentrit Kadrolli dhe z.Valon Januzi- ekspert të vlerësimit të pronave të paluajtshme

Qëllimi kryesorë i takimit ishte për të diskutuar dhe ndërgjuar opinionet dhe sygjerimeve e Komunës rreth zonave dhe çmimeve të reja për pronat e paluajtshme komerciale (tokë dhe objekte) me theks të veçantë për zonat

- Magjistranja M2 ose zona aktuale 5 - Bas Trade deri te Babimoci
 - Rruga “Hasan Prishtina” e cila dërgon në qendër –Shkabajt deri te Katana
 - Rruga e qendrës deri te rrethi – nga Katana deri te Kosova B
 - Mundësia e krjimit të zonave të reja përgjatë magjistrales Shkabaj – Babimoc, Mundësia e krjimit të zonave të reja rruga kryesore ndërmjet fshatit Bakshi – Raskove ,nga Kosova B deri te ura në Milloshevë dhe nga Millosheva deri te Arena – rruga kryesore
- ZKT-ja ka bartur këto kërkesa tek drejtoresha e DEFZH-së me qëllim të një analize sa më të mire lidhur me këtë qështje .
Takimet me DTP- ne do të vazhdohen deri në vlersimet përfundimtare të pronave komerciale .