



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E OBILIQIT-OPŠTINA OBILIĆ
DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE



Dalës-kraza

Nr. 11/374
Br.

Data 21.03.2023
Datum

OBILIQ-OBILIĆ



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić

Data	21.03.2023
Për	Xhafer Gashi, Kryetar i komunës
Nga	Zarife Behluli, DEFZH
Lënda	Raporti i punës për Tatimin në Pronë për vitin 2022



Zyra e tatimit në pronë gjatë vitit 2022 ka funksionuar dhe ka kryer obligimet zyrtare, sipas LIGJIT Nr. 06/L-005 PËR TATIMIN NË PRONËN E PALUAJTSHME.

Ky Ligj vendos tatimin mbi pronën e paluajtshme dhe përcakton rregullat dhe procedurat themelore për administrimin e tatimit në pronën e paluajtshme nga komunat dhe Ministria e Financave.

Ndër vështërsit kryesore gjatë vitit 2022 ishte moskompletimi i Zyrës sr Tatimit në Pronë me stafin e paraparë sipas Udhëzimit Administrativ MF-nr. 09/2019 për organizmin e zyrave të tatimit në pronë dhe parimet e administrimit të tatimit në pronë, megjithatë me një angazhim të shtuar janë kryer të gjitha punët e përcaktuara nga zyrtarët e Tatimit në Pronë dhe janë arritur këto rezultate të mira.

Sfidë e madhe është inkasimi i mjeteve nga borgjet paraprake duke marr parasysh gjendjen e rënd ekonomike të qytetarëve.

Nga Tatimi në Pronë kemi këto rezultate të paraqitura në shifra për elementet kryesore të tatimit

- Të hyrat nga Tatimi ne Pronë423,467.82 €
- Nr i Pronave në vitin 2022..... 6443 prona
- Anketimet në teren 1329 anketime (20 %)
- Ankesat tatimore 53 ankesa (51 të aprovuara dhe 2 të refuzuar)
- Nr. i vërtetimeve 1846
- Nr. i letërkujtesave të lëshuara72
- Nr. i njoftimeve për pezullim 44 pezullime
- Nr i formularëve për permbarim dërguar zyrës ligjore 11
- Tatimi i faturuar për vitin 2022.... 450,737.84 €
- Tatimi i paguar vetëm në vitin 2022 pa borgje dhe inters: 256,155.60 €

Përveq këtyre janë kryer edhe punë e angazhime tjera të cilat nuk ju përkasin këtyre kategorive: raporte të ndryshme , dhënje dhe përpunim i informacioneve sipas kërkesës së DTP- së dhe auditorit nga ZKA dhe AB.

Janë bërë barazimet mujore me zyrtarin e të hyrave , konsultime , sqarime , përmisime e plotësime në të dhënat e tatimpaguesëve dhe pronave.

Ministria e Financave – Departamenti i Tatimit në Pronë ka bërë ndryshimin e afateve ligjore për vitin 2022 me vendimin nr. 2/2022 të dt 29.03.2022 si në vijim:

- Afati për lëshimin e faturave të Tatimit në Pronë zgjatet deri më 31.03.2022
- Afati për paraqitjen e ankesave ndaj faturës së Tatimit në Pronë zgjatet deri me 31.05.2022
- Afati për pagesen e këstit të parë të detyrimeve të Tatimit në Pronë zgjatet deri më 30.06 2022.

Me respekt!