



Republika e Kosovës - Republic of Kosovo- Republika Kosova

Komuna Obiliq- Obiliq Municipality- Opština Obilič



KOMUNA E OBILIQIT

ZYRA E PROKURIMIT

K O N T R A T Ë

Nr.:025/2022



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT-OPSTINA OBILIC
DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPSTE ADMINISTRACIJE

Dulës-izlaza

Nr. XIII - 119

Br. -

Data

Retur

30.05.2022

Nr	Titulli I Projektit
	Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike- Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull

Maj /2022
Obiliq

PJESA B: KONTRATA I & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA

-KOMUNA E OBILIQIT-zyra e prokurimit Rr. „Adem Jashari”15000- Obiliq

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

N.N.P. Wenda, F.SH. DOLAK, 42000, VUSHTERRI, Kosovë NRB. 600203939Përfaqësuar nga: **Kadri Selmanidrejtör**

(në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike- Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull

me numër identifikues: **OB614-22-3235-5-2-1& i brendshëm : 614 22 025 521**

Numri i kontratës:**025/2022**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve për : **Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike- Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull**

1.2 Vendi i kryerjes së punimeve është në : **Shipitull-K.Obiliq**

Fillimi i realizimit të kësaj kontrate do të bëhet nga data e dhënjes së lejes për fillimin e punimeve nga zyrtari përgjegjës i autoritetit kontraktues,ndërsa afati kohor për përfundimin e punimeve është sipas planit dinamik prej **3 muaj** nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve,i cili do të konstatohet sipas ditarit të punës/

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **27 888,81 €** {shtatqind e njëmij e treqind e nadhjet e pes **euro 81/100**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

¹ Para nënshkrimit të Kontratës "kjo Draft Kontrate" duhet të modifikohet nga Autoriteti Kontraktues sipas kushteve të aktivitetit përkatës të prokurimit

- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënie e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [[angleze][shqipe][serbe]² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	Arta Alaj	Emri:	Kadri Selmani
Pozita:	Zyrtari përgjegjës i Prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	30-05-2022	Data:	30-05-2022
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

- 1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.
- 1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.
- 1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.
- 1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.
- 1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.
- 1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.
- 1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.
- 1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.
- 1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- 1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

- 2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.
- 2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

- 3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.
- 3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:
- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose
- b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.
- 3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.
- 3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

- 4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.
- 4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktën pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.
- 4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.
- 4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të njaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohej për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatoheshin, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohej nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në kryerje nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca më e madhe të përkufizuar si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkalojë shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën; dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtrëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si punë në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbytjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktivitetëve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktivitetëve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimi të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rastë.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimi të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njohimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimi të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimi të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimi të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimi të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimi të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej

30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për menjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpusë Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejtë që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <u>[gjuha e procedurës - shqipe]</u> .
Personeli	9.1	Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës OE, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, do të dorëzoj tek Zyra e Prokurimit një sigurim për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës Në rast të dhënies së kontratës juve, ju duhet të postoni para nënshkrimit të kontratës, sigurinë e ekzekutimit me afat të vlefshmërie prej muaj nga data e nënshkrimit të kontratës Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në PJESA IV E KONTRATËS
Siguria në punë	10.2	Kontraktori është përgjegjës për aplikimin e ligjeve për mbrojtje në punë të punëtorëve të tij përveç tjerash edhe duke : - bërë sigurimin e zonave të punës për kryerjen e punëve në mënyrë të sigurt - duke u siguruar në gatishmërinë profesionale të punëtorëve, - duke u siguruar në përdorimin e drejt të veglave dhe mjeteve adekuate dhe funksionale nga punëtorët, - duke obliguar punëtorët që të mbajnë uniformat e kompanisë (uniforma duhet identifikuar kompaninë) si dhe rrobat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë si : rroba pune, helmata, këpucë adekuate varësisht nga natyra e punës dhe stina, syza mbrojtëse,dorëza pune ..etj - nga bartja e uniformës lirohet vetëm menaxheri kryesor – drejtori i kompanisë dhe askush tjetër nga punëtorët e

		kompanisë, varësisht nga natyra e punës të angazhoj punëtorë me kualifikime adekuate, njohuri dhe përvojë të duhur për kryerjen e punëve të nevojshme. - OE obligohet që paisjet dhe nr.e puntorëve të kerkuar t'i ketë në vendëpunishte gjatë gjithë kohes deri në realizim të projekti.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.1	Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt. Pa marrë parasysh obligimet e sigurimit të Kontraktuesit, Kontraktuesi do të mbajë përgjegjësi të plotë, dhe do ta sigurojë Autoritetin kontraktues dhe Zyrtarin e prokurimit nga të gjitha ankesat nga palët e treta për dëm ndaj pronës ose lëndime personale që shkaktohen nga ekzekutimi i kontratës nga ana e Kontraktuesit, nënkontraktuesve dhe punëtorëve të tyre/
Programi	12.1	Brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me sa vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.
	12.2	Perioda për Programin e azhurnuar sipas planit dinamik por jo më shumë se 3 ditë OE duhet të pregaditë Planin dinamik mbrenda suazave të kerkuara si në njoftimin për kontratë neni II-3 OE-duhet të duhet të deklaroj me shkrim se do t'i përmbahet planit dinamik dhe se do ta kryej projektin në afatin e paraparë.
Siguria në vend punishte	13.1	*Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues. *Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve. * Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues
Ndërhyrja me trafikun	14.1	Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne

		peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet. 14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit
Tatimi	15.1	* Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës. * Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar *Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve. *Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.
Fillimi i punëve	17.1	*Kontraktuesi do të filloj punët brenda 5 dite nga nënshkrimi i kontratës. *Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, Kontrata hynë në fuqi ditën e nënshkrimit të palëve dhe si ditë zyrtare për fillim të punimeve do te konsiderohet dita kur Menaxheri jep urdher per fillimin e punimeve. Kontrata hartohet në 3 kopje origjinale.Vendimi mbi caktimin e Menaxherit dhe Plani i menaxhimit duhet të hartohet menjëherë pas nënshkrimit të kontratës por asesi pas fillimit të punimeve
		Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 3 muaj
Zgjatja e periudhës së ekzekutimit	18.1	*Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë. dhe i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa. * Brenda 30 ditësh pas pranimi te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë Nëse Ofruesi i punëve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i Nëse Ofruesi i punëve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i

		realizojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuait muajduara të barabarta me 0.25% në ditë të vlerës së punëve të pa kryera deri në një maksimum prej 10% të vlerës totale të porosisë.. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.. Me propozimin e Menaxherit të Projektit dhe aprovimin e Autorizuesit Operatori Ekonomik futet në penale nëse ka tejkalim të ditëve. Nëse ka tejkalim të ditëve dhe Operatori Ekonomik nuk është fut në penale atëherë Menaxheri duhet të jap një arsyetim dhe do të jetë përgjegjës për mos futje në penale
Regjistri i punës	20.1	20.1 Një regjistër i punës do të, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm: a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit; b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiorë dhe cilësorë të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit. 20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij. 20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur
Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve	21.1	Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime

		identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit
Inspektimi dhe testimi	22.1	*Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", , i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues. * Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord. Inspektimin dhe testimin e materialeve e kryen Organi mbikqyrës sa herë që kjo shihet e nevojshme. Shpenzimet për testetimet e para i kryhen Punëkryrësi, ndërsa herave tjera (kur Organi mbikqyrës nuk është i kënaqur) kryhen nga Autoriteti Kontraktues.
Pagesa	24.1	Të gjitha pagesat bëhen në euro Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare. , pasi të dorëzohen dokumentat më të domosdoshme për pagesë tek Zyrtari për pagesë dhe arkivim. Përqindja % e pagesës për punët e kryera do të caktohet nga Menaxheri i Projektit.
Paramasa dhe Paralogaria	25	Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull. 25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktivitetëve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.
Parapagimi	26.1	N/A
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: Shuma e parave të mbajtura është: 10% e vlerës së kontratës do jetë sigurim bankar për garantinë e punimeve
Vërtetimet e pagesës	28.1	*Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit. *Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit. * Vlera e punës së përfunduar përfshin: c. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose

		d. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit. * Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim
Shkaqet për kompensim	30.1	Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim: (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë. (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt. (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin. (e) Parapagimi vonohet. (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës. (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.
Konfiskimi i sigurimit të ekzekutimit	30.5	30.6 AK do të konfiskoj sigurimin e ekzekutimit në situatat e mëposhtme: a) Në rast të shkeljes së kontratës së nënshkruar, e cila shkakton dëme materiale për AK dhe/ose kërkon që AK të shkaktoj shpenzime të konsiderueshme në përfundimin e kontratës së tillë; ose b) shkelje të kontratës së nënshkruar shumë punëtorë, nënkontraktues dhe/ose furnizues kanë mbetur të pa-paguar. 30.7 AK para se të fillojë procedurën e konfiskimit të sigurimit të ekzekutimit AK duhet të informoj me shkrim, OE për çdo dështim të supozuar me kontratë dhe të jep OE kohë të mjaftueshme për korrigjim të dështimeve të tilla. Dështimi i OE për të korrigjuar, në kohë, dështime të tilla të supozuara do të rezultojë në procedurën e konfiskimit. 30.8 Konfiskimi i sigurisë së ekzekutimit, nuk e ndalon autoritetin kontraktues të kërkojë zhdëmtimin shtesë që rrjedhin nga kontrata dhe, po ashtu, nëse siguria e ekzekutimit është me vlerë më të lartë se dëmet nga shkelja, autoriteti kontraktues duhet t'i rik-thejë diferencën. 30.9 Autoritetet kontraktuese nuk do të kufizojnë në dokumentet e tenderit diskrecionin e tenderuesve që të paraqesin sigurimin e performances në cilëndo nga format e përcaktuara në nenin 30.5 të kësaj rregullore dhe Udhëzuesi Operativ. Çdo dispozitë që kufizon formën në të cilën sigurimet e tilla mund të dorëzohen përveç atyre të referuara në nenin 30.5, do të konsiderohet e pavlefshme. Pavarësisht nga neni 63 i LPP-së, siguri i ekzekutimit

		duhet të jetë i pakushtëzuar. Për qëllimet e mësipërme, fjala "pakushtëzuar" do të thotë një garanci e zbatueshme me kërkesë dhe se nuk duhet të ketë ndonjë kusht ose kërkesë për ndonjë dëshmi të përfshirë në sigurimin e ekzekutimit përveç një kërkesë që Autoriteti Kontraktues duhet të ofroj një dokument që tregon që ka ndodhur shkelje gjatë implementimit të kontratës. Si rrjedhojë nuk ka nevojë të mëtejshme që autoriteti kontraktues të vërtetojë shkeljen Në mbështetje të nenit 63, paragrafi 5, të LPP, kërkesat për kualifikimin e lëshuesve të sigurimit të ekzekutimit, siç është përcaktuar në dosjen e tenderit, do të jenë jo-diskriminuese, nuk do të kërkojnë nga lëshuesi që të ketë një biznes në një vend të veçantë, dhe në çdo rast do të kufizohet vetëm në kriteret që janë të lidhura drejtpërdrejt me sigurimin e stabilitetit financiar dhe besueshmërinë e këtyre institucioneve
Parimet e përgjithshme	31	Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit
Testet për përfundimin	32.1	*Punët nuk do të pranohen deri sa të jenë kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë. *Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues
Punët shtesë	32.2	N/A.
Dorëzimi i dokumentave	32.4	Zyrtari për pagesë para se t'i kryej pagesat duhet të bindet se ju kanë ofruar të gjitha dokumentet si: Plani i menaxhimit të kontratës , aktvendimet, procesverbalet, raportet, situacionet për punët e kryera, faturat, atestatet për materialet e përdorura, shkresat, fletët e ditarit të punës, arsyetimin për tejkalimin e ditëve kalendrike, sigurimet, etj, në të kundërtën e marrë përgjegjësinë. Poashtu obligohet që dokumentet e kërkuara nga auditorët për auditim ose nga palët shtetërore të interesuara t'ju ofroj sa herë që ata kanë nevojë. Një kopje e faturës, raportit të pranimit dhe kontratës pas përfundimit të projektit duhet të dorëzohen tek Zyrtari për rexhistrimin e pasurisë, nëse duhet të rexhistrohet
Informatë shtesë	33.7	N/A
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 1095 ditë ose 3 vite Po ashtu për sigurimin e cilësisë së punëve, Operatori Ekonomik pas pranimit teknik duhet të ofrojë garancion bankar për sigurimin e punëve 10 % nga vlera e kontratës, në kohëzgjatje 3 vjet nga dita e pranimit teknik dhe obligimi

		se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do ti sanojë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën pajtohet se AK ato dëme do ti sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do ti faturojë Kontraktorit që ka dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve. Nese jane grup OE,kjo deklarate epet në emër të liderit të konzorciumit
Shkelja e kontratës	36	1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë. 36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime: a) dëmet; dhe/ose b) ndërprerjen e kontratës. 36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë: a) dëme të përgjithshme; ose b) dëme të likuidueshme. 36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria
Shkëputja e kontratës	37	Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës. 37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në: a. Kontraktuesi ndërpre në punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit; b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës; c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja; d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit; e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit; f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet. 37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës. 37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj

		vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje. 37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është plus 10 % e vlerës së kontratës ose nëse dëmi është i madh deri në vlerën e përgjithshme të kontratës. Poashtu nëse kontrata ndërpritet me fajin e Autoritetit kontraktues atëherë Menaxheri jep urdhër për pagesë për të gjitha punët e kryera dhe të papaguara
Prona	40	Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Të gjitha mosmarrëveshjet do të tentohet që të zgjidhen në mënyrë miqësore nga Projekt menaxheri i kontratës, personat përgjegjës të Autoritetit Kontraktues, Zyrtarin përgjegjës të prokurimit si dhe personave përgjegjës të autorizuar nga Kryersi i shërbimeve.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Kompetente në Prishtinë, në pajtim me ligjin e Kosovës

PJESA IV E KONTRATËS: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT



SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Kuvendi Komunal Obiliq**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **N.N.P. Wenda , Vushtrri Vushtrri**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: **SIGURIMI I EKZEKUTIMIT:FUSHA E TRASHEGIMISE KULTURORE DHE ARKITEKTONIKE- RIKONSTRUIMI I KROJEVE NE FSHATIN SHIPITULL NR I PROKURIMIT:OB614-22-3235-5-2-1 NR BRENDSEHEM: 614 22 025 521**

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

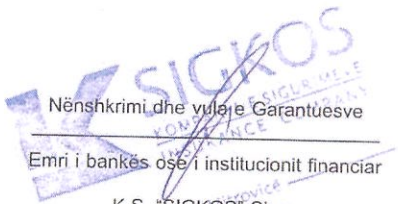
ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Dy mije e Shtate qinde e Tetedhjetë e Tete e Tetedhjetë e Tete 2,788.88 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbytja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **2,788.88 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **120 ditë prej 30.05.2022 deri më 27.09.2022**

Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në mënyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.



Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve
Emri i bankës ose i institucionit financiar
K.S. "SIGKOS" Sh.a.
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistratja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
26.05.2022

PJESA C: FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: OB614-22-1203-5-2-1

Titulli i kontratës: Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike- Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike- Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull

3. Çmimi total i tenderit është:

27.888.81EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 60 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si

B66

Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E KROJEVE NË SHIPITULL					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
KROI I TAHIRAJVE NË SHIPITULL					
LOKACIONI: SHIPITULLË - OBILIQ					
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL OBILIQ					
VËREJTJE:					
A ARKITEKTURA					
I PUNËT DEMOLUESE - DEMONTUESE					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
1.1	Te behet demontimi i gureve ekzistues dhe te deponohen ne nje vend te sigurte, ku me pas te njejtit qe jane te pa demtuar do te perdoren per per punimin e murit kaskade prej objektit ekzistues pergjat kroit dhe do vazhdoj ne drejtim te rruges kryesore sipas projektit me lartesi 160 cm dhe gjeri minimale 30 cm.	m ³	2.00	20.00 €	40.00 €
1.2	Te behet demolimi i asfaltit dhe betonit per rreth pjeses se kroit si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri 10 km distance. E domosdoshme eshte te behet demolimi me kujdes ne menyre qe mos te demtohet korita e kroit nga betoni i armuar.	m ²	12	8.00 €	96.00 €
1.3	Te behet germimi i dheut dhe rrafshimi i hapsires per rreth kroit e cila duhet te jete ne nivel te njejte me nivelin e rruges dytesore qe te shpi deri tek objekti prane kroit. Dheut i tepert te transportohet ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20km distance.	m ²	140	2.00 €	280.00 €
TOTAL POZICIONI					I 416.00 €
II PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
2.1	Te behet germimi i shtresës së humusit me makineri dhe me dorë me thellësi min 40 cm (kuota -0.40) ne tërë sipërfaqen e rrugës qe do te punohet me kubeza te betonit si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20 km distance.	m ³	66.00	2.00 €	132.00 €
2.2	Te behet germimi dhe hapja e themelit shiritor me gjeri 50x50 cm nga niveli ±0.00m deri ne kuoten -0.60m per gjat gjith siperfaqes qe do te punohet muri me gure dhe transporti i dheut ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20 km distance.	m ³	6.00	5.00 €	30.00 €

2.3	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi min.10 cm me fraksion 0/31 në gjithë sipërfaqen e themelit shiritor duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë $M_s=30\text{ MPa}$. Vërejtje: Për shkak të mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 5%.	m^2	1.50	9.00 €	13.50 €
2.4	Te bëhet germimi dhe largimi i dheut me thellesi 30cm për rreth kroit në distance 50 cm nga tri anet e tij dhe transporti i dheut në deponinë e caktuar nga komuna. Për krijimin e pllatores së betonit të mveshur me gure të bardhë rreth kroit me gjersi 50 cm. Në çmim të logaritët furnizimi dhe mbushja me zhavor fraksion 0/30 e hapsirës së germuar deri në nivelin -15 cm.	m^3	1.30	10.00 €	13.00 €
TOTAL POZICIONI					188.50 €
III PUNET E BETONIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËS	SHUMA
	VEREJTJE 1:				
3.1	Furnizimi me material dhe punimi pllatores dhe rruges me kubeza nga betoni i presuar me vibrim, tipi BEHATON, me dimensione 20x16 cm dhe trashësi $t=8\text{ cm}$, me sipërfaqe të parrëshqitshme, me dizajn dhe ngjyre të përcaktuar nga menaxheri i kontratës. Në çmim duhet të përfshihet: 1. Ngjeshja me makineri deri në arritjen e kompaktësisë $M_s=80\text{ MPa}$ 2. Shtresa e zhavorit 0-60 mm me trashësi 20 cm, 3. Shtresa e zhavorit 0-31 mm me trashësi 10 cm 4. Shtresa e zhavorit 4-8 mm me trashësi 5 cm dhe 5. Finalizimi me mbushjen e fugave. Kubëzat duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, rezistenca në fërkim dhe gërryerje, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kriperave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujë dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338 2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m^2	175.00	18.00 €	3.150.00 €

3.2	Furnizimi me material dhe kufizimi i platose dhe rruges dytesore per automjete qe kalon prane kroit, me gure skajore nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyre natyrale te betonit duke perfshire edhe punimin e bazamentit me beton. Guret skajor duhet te plotesojne kushtet e qendrueshmerise ndaj ngricave, rezistencas ndaj shtypjes dhe lakimit, qendrueshmerine ndaj ndikimit te kriperave per shkrirjen e akujve, te kenë stabilitet forme dhe te dimensioneve, te mos thithin ujin dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 ne lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m ¹	80.00	4.50 €	360.00 €
3.3	Furnizimi me material dhe punimi i themelit shiritor me dimensione 50x50 cm i armuar konstruktivisht, ky themel do te sherbej bazament per punimin e murit me gure.	m ³	5.00	84.00 €	420.00 €
3.4	Furnizimi me material dhe punimi i murit kaskade me gure me lartesi rreth 160 cm dhe gjersi min. 40 cm, prej objektit ekzistues pergjat kroit dhe do vazhdoj ne drejtim te rruges kryesore sipas projektit te arkitektures. Lidhja e gureve mes vete behet me beton adekuat per perdorim ne pozicione te tilla gjithashtu betoni duhet te vendoset ne pozicione qe mos te verehet apo te verehet sa me pak perdorimi i tij, ne cmim jane perfshire edhe perdorimi i gureve te cilat jane nxjerrur tek pozicioni nr. 1.02.01.	m ²	23.00	35.00 €	805.00 €
3.5	Furnizimi me material dhe punimi i shkalleve nga guret natyral sipas projektit me gjersi min 110 cm. Shkallet duhet te punohen nga mbivendosja e gureve te rrafshet natyral dhe lidhja e tyre me beton nga pjesa e brendshme e tyre. Gjithashtu shkolesja e shkalleve duhet te jete ne mes 25 deri 30 cm ndersa lartesia maksimale e basamakut duhet te jete 18cm.	m ²	3.50	35.00 €	122.50 €
Punet e mveshjes me gure					
3.6	Furnizimi me material dhe mveshja me gure lumi fraksion 40/70mm e gjith siperfaqes mbeshtjellese te kroit duke perfshire dhe pjesen e korites me ngjites adekuat per perdorim ne pozicione te tilla, rezistent ndaj lageshtise dhe ndryshimit te temperaturave. Fuga ne mes te gureve duhet te jete me gjersi minimale te mundeshme.	m ²	12.00	18.00 €	216.00 €
3.7	Te behet furnizimi me material si dhe mveshja e bazamentit te korites se kroit me pllaka guri natyral me trashesi min. t=2cm. Ngjitja e gureve te behet me ngjites adekuat per siperfaqe te cilat posedojne lageshti te vazhdueshme	m ²	4.00	18.00 €	72.00 €

3.8	Te behet furnizimi me beton dhe punimi i pllakes nga betoni i armuar konstruktivisht per rreth hapsires se kroit me gjeresi 50 cm dhe trashesi 15cm ne cmim te perfshihet dhe vendosja e gureve fraksion 40/70 mm ngjyre te bardhe perderi sa betoni eshte ende i pa terur. Vendosja e gureve behet ne ate menyre qe hapsira ne mes tyre te jete sa me vogel e mundeshme dhe te jene ne nivel te barabarte me njeri tjetrin. Gjithashtu kufizimi i perimetrit te pllakes se betonit te mveshur me gure behet me anesore betoni me dimension 20x8x100 cm.	m ²	5.90	18.00 €	106.20 €
TOTAL POZICIONI				III	5,251.70 €
IV PUNE TE TJERA					
POS	PERSHKRIMI I PUNEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
4.1	Te behet furnizimi dhe montimi i uleseve te punuara e gjitha nga druri me dimensione 200x40x20cm duke ruajtur strukturen e ti natyrore. Ne cmim te perfshihet lyerja e tyre me ngjyre adekuate per sipërfaqe te jashtme, gjithashtu perfshihet dhe hapja e gropave dhe ankerimi i uleseve ne shputat e betonit me dimension 30x30x10 cm.	cope	2.00	160.00 €	320.00 €
4.2	Te behet furnizimi me material dhe punimi i tabelës Informuese me dimensione 125x185, nga druri e ngjyrosur me ngjyre adekuate per ambiente te jashtme. Informatat e pergjithshme ne kete tabel punohen permes gravimit te drurit duke i mbushur hapsirat me ngjyre te zeze adekuate ndersa informatat specifike jipen permes letres se plastifikuar e printuar me rezolucion te larte dhe e mbuluar me xham t=6mm. Referohu pjeses grafike detali i Tabelës Informuese.	cope	1.00	145.00 €	145.00 €
4.3	Te behet furnizimi me material dhe punimi i rrethojës me thupra druri i cili mveshet dhe nderthuret mes konstruksionit qe druri me diametër 8 cm me distance nga nje pjesen qe anke diametrit minimum H=120 cm. I ngjyrosur me foto tek detali G-01	m'	15.00	30.00 €	450.00 €

4.4	Te behet furnizimi dhe montimi i shportave te mbeturinave me dimension 40x40x100 cm sipas projektit ne qmim te parashihet edhe ankerimi i shportave ne pllake betonin me dimensione 50x50x10cm e cila duhet te jete e mbuluar ne humus. Gjithashtu shporta parashihet ta kete konstrukcionin metalik nga pjesa e brendshme forme shportes dytesore e cila mund te hjeket nga konstrukcioni primar i cili eshte i mveshur me derrasa druri me gjersi 5 cm dhe trashesi 1.8 cm.	copë	4.00	65.00 €	260.00 €
4.5	Furnizimi me druri dekorativ te llojit: "ACER Variegatum" dru gjethehënës. Diametri i trungut 5-6 cm. Fidanet duhet te kenë dëshmi për prejardhje (certifikata e origjines). Në crnim llogaritet mirëmbajtja e gjelbrimit të lartë me ujite, ose rikultivimin e serishëm nëse mbjelljet dështojnë. Në crnim llogaritet edhe furnizimi me lëndë drurore b/h=3/5 cm dhe punimi i tyre në lartësi prej max. h=1.6m të cilat shërbejnë si mbrojtje për gjelbrimin e lartë.	copë	4.00	30.00 €	120.00 €
4.6	Pas përfundimit të punimeve te behet pastrimi i tërësishtëm i terenit rreth kroit nga të gjitha ndërtime të përkohshme, rrethoja e të tjera. Si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20 km distance.	m ²	450	0.20 €	90.00 €
4.7	Germimi i kanalit per kolektoret kryesor dhe sekondare me gjeresi sipas normave dhe standardeve , thellesia mesatare h=1.20m	m ¹	60	1.70 €	102.00 €
4.8	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut . Sigurimi behet me pahi te parapara sipas normave per kete lloj pune ne te dy anet e kanalit.	m ¹	60	1.20 €	72.00 €
4.9	Planifikimi i fundit te kanalit me dore me sakesi +- 1cm.	m ²	60	0.50 €	30.00 €
4.10	Furnizimi , transporti dhe vendosja e reres me Ø-16 mm ne fundin e kanalit dhe mbi tub dhe ngjeshja (10cm rere vendoset nen gyp dhe 20 cm mbi gyp).	m ³	8	9.00 €	72.00 €
4.11	Furnizimi , trasnporti dhe vendosja e reres pergjate perimetrit te gypit.	m ²	4	7.00 €	28.00 €
4.12	Furnizimi dhe trasnporti dhe montimi i tubit te brinjezuar HDPE SNG , PESNG Ø 250	m ¹	60	6.00 €	360.00 €
4.13	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit paralajmrues .	m ¹	60	0.50 €	30.00 €
4.14	Mbulimi dhe planifikimi i kanalit me dhe te germuar .	m ³	15	2.00 €	30.00 €
4.15	Ngarkimi dhe transporti i dheut te germuar (tepërt) ne deponin e qytetit ose ne vendin ku e cakton organi mbikqyres deri ne 10 km distanc.	m ³	15	2.00 €	30.00 €

TOTAL POZICIONI					IV	2,139.00 €
A REKAPITULLIM					416.00 €	
1	PUNET DEMOLUESE - DEMONTUESE				188.50 €	
2	PUNET E DHEUT DHE ZHAVORIT				5,251.70 €	
3	PUNET E BETONIT				2,139.00 €	
4	PUNET E TJERA				7,995.20 €	
ARKITEKTURA						
B PUNET ELEKTRIKE						
I NDRICIMI I JASHTEM						
POS	PERSHKRIMI I PUNEVE	NJESIA	SASIA	MIMI/NJES	SHUMA	
1.1	Mihja e kanalit per shtrirje e kablllos me dim: 80x40cm.	m	25	1.90	47.50 €	
1.2	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m3	2	9.00	18.00 €	
1.3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x100cm.	cope	2	94.00	188.00 €	
1.4	Vendosja e shirit per paralajmrim "rrezike per jete".	m	25	0.50	12.50 €	
1.5	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NYY-J 4x16mm².	m	35	5.00	175.00 €	
1.6	Furnizimi dhe montimi i kablllove energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	10	4.00	40.00 €	
1.7	Furnizimi i trupit ndricues: Disano Illuminazione 1518 Clima POWERLED against light pollution Disano 1518 Clima LED CLD CELL al. track Luminous emittance 1 Fitting: 1xled 350-1518 Light output ratio: 100.12% Lamp luminous flux: 2586 lm Luminaire luminous flux: 2589 lm Power: 46.0 W Light yield: 56.3 lm/W Color temperature: 3000 K Color rendering index: 100. Se bashku me shtyllë 5m. apo te ngjashem	cope	2	195.00	390.00 €	

1.8	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndricimit të jashtëm T-Nj, me dimensione 400x300x200mm, IP65, propozohet CDCP,ABB, tabela duhet të jetë metalike e galvanizuar, siq është përshkruar në përshkrim teknik.				
	Karakteristikat teknike: Enclosure series CDC and SDC are made of galvanized steel sheet and with the performance standards ISO 14661, IEC 61439-1, IEC 61439-5.				
	Element përberës janë:				
	1. Mbrojtjes diferenciale RCCB katërploare me rryma normale In=63A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A = 1 cope.	cope	1	499.00	499.00 €
	2. Njehsor matës i energjisë 3f, 80A, për matje direktë MAKEL.				
	3. Siguresa automatike 3p, C, 16A, Icc=6kA=1set.				
	4. Siguresa automatike 3p, C, 32A, Icc=6kA=1set.				
	5. Konkator 3p, 230V, 20A modulare =4cope.				
	6. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=1cope.				
	7. Fotoqeli 200lux=1pcs.				
	8. Materiali i imet lidhës.				
1.9	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	50	1.00	50.00 €
1.10	Furnizimi dhe montimi i sondave prej bakri l=1.5m.	cope	4	65.00	260.00 €
1.11	Furnizimi dhe montimi, i gyp i brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m	28	3.50	98.00 €
1.12	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) për furnizimin e trupit ndricues 46W, LED.				
	Karakteristikat teknike:				
	1. Tensioni nominal 450V...	cope	2	75.00	150.00 €
	2. Rryma nomina e sigureses 16A.				
	3. Numri i sigures 2.				
	4. Tipi i kabllës kyqese 16/Cu.				
	5. Temperatura e punës -50° deri 130°.				
1.13	Punimi i eleboratit për matjen e tokezimit mbrojtës, të shtyllë metalike.	cope	2	20.00	40.00 €
1.14	Material i imet lidhës i pa specifikuar.	p.l	1	36.79	36.79 €
TOTAL POZICIONI			1		2,004.79 €

REKAPITULLIM				2,004.79 €
I	NDRICIMI I JASHTEM	GJITHSEJT		2,004.79 €
PUNËT ELEKTRIKE				
REKAPITULLIM I TE GJITHA FAZAVE KROI I TAHIRAJVE NE SHIPITULLE				
A	ARKITEKTURA			7,995.20 €
B	PUNËT ELEKTRIKE	GJITHSEJT		2,004.79 €
KROI I TAHIRAJVE NE SHIPITULLE		9,999.99 €		
PARAMASA DHE PARALLOGARIA				
KROI I REXHAIVE NE SHIPITULLE				
LOKACIONI: OBILIQ				
INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL OBILIQ				
VEREJTJE:				
A ARKITEKTURA				
I	PUNËT PARAPREGADITORE			
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	CMIMI/NJËS SHUMA
1.1	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i kanalit dhe shtegut per ecje	m ²	700	0.10 € 70.00 €
1.2	Pastrimi i tërësishëm i terenit rreth objektit pas përfundimit të punimeve nga të gjitha ndërtimet e përkohshme, rrethoja, etj.	m ²	750	0.10 € 75.00 €
TOTAL POZICIONI I				145.00 €
II PUNËT DEMOLUESE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	CMIMI/NJËS SHUMA
2.1	Te behet pastrimi dhe demolimi i shkurreve per gjat gjithë trases se rrjedhjes se kroit dhe shtegut te levizjes nga dy anet e tyre ne distance min. 5m gjersi si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20km distance.	m ²	700	0.10 € 70.00 €
2.2	Te behet demolimi me kujdesë i kapakut metalik mbi kru , si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri 20 km distance. Verejtje: Gjat demolimit te kapakut duhet te ke ruhet betoni ekzistues i kroit ne menyre qe te kem demtime sa me te vogla.	copë	1	40.00 € 40.00 €

2.3	Te behet demolimi i dverve metalike tek te gjithë bunaret qe gjinden rreth kroit si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna. Vërejtje: Gjatë demolimit të dverve metalike duhet të këruhet betoni ekzistues i rezervuareve ne menyre qe të kem demtime sa me te vogla.	cope	5	15.00 €	75.00 €
2.4	Te behet shpimi i kroit nga ana e pasme ne murin vertikal ne menyre qe te vendoset gyri Ø 70 mm i cili sherben per ajrosjen e kroit.	cope	1	15.00 €	15.00 €
TOTAL POZICIONI				II	200.00 €
III PUNET E DHEUT DHE ZHAVORIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	MIMI/NJES	SHUMA
3.1	Të behet gërmimi i shtresës së humusit me makineri dhe me dorë me thellësi min.20 cm dhe gjersi min. 100 cm (kuota - 0.20) në tërë sipërfaqen e trases së shiritit për ecje si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20 km distance.	m ³	17.00	2.00 €	34.00 €
3.2	Te behet gërmimi i terenit të fortë shkëmborë ne pozicionet e caktuara sipas projektit ne menyre qe te krijohen shkallët e pa rregullta jo me te larta se 17 cm nga niv. ±0.00 deri tek pjesa e rruges se asfaltuar nga dy anet niv.+480 cm dhe +350 cm. me gjersi minimale te shiritit 100 cm.	m ²	28.00	2.00 €	56.00 €
3.3	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashesi min.10 cm me fraksion 0/31 ne gjith sipërfaqen e shtegut për ecje duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë M _{sc} 30 MPa. Vërejtje: Për shkak të mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasia e llogaritur është rritur për 5%.	m ³	6.00	10.00 €	60.00 €
TOTAL POZICIONI				III	150.00 €
IV PUNET E BETONIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	MIMI/NJES	SHUMA
VËREJTJE 1:					
4.1	Furnizimi me beton dhe punimi i shtegut për ecje me gjesi min.1 meter dhe trasheri min.5cm me beton te armuar konstruktivisht me rrjete Q188 si dhe beton te klases C25/30 mbi tamponin e zhavorit me trashesi min.10 cm.	m ³	3.00	90.00 €	270.00 €

4.2	Furnizimi me material dhe punimi i shtresës së betonit C25/30 të varfër mbi betonin e armuar me trashësi min.5 cm në të cilin do të bëhet vendosja e pllakave të gurit natyral me trashësi t=5 cm ende pa u tharë betoni dhe mveshja e mbushja e fugave sipas nevojës me beton të klases së njëjte. Në cmim të përfshihen edhe pllakat e gurit natyral t= min.5 cm të cilat të përzgjedhen nga menaxheri i kontratës.	m ³	35.00	16.00 €	560.00 €
4.3	Furnizimi me material si dhe punimi i shkalleve të pa rregullta me beton C25/30 trashëri min.10cm për qasje deri tek kroi nga dy anët e shtegut sipas projektit dhe mveshja e betonit me pllaka të gurit me trashësi t=5cm në mënyrë që të mundësohet qasja sa më e lehtë deri tek kroi. Shkallet duhet të kenë gjerësi min. 1m dhe lartësi të basamakut max. 19 cm dhe shkelesë min.27cm. Në cmim të përfshihet dhe mveshja me pllaka guri ku përzgjedhjen e tyre e bënë menaxheri i kontratës.	m ²	20.00	16.00 €	320.00 €
Punët e mveshjes me gurë					
4.4	Te bëhet furnizimi me material si dhe mveshja për gjat gjith sipërfaqes së jashtme e mureve vertikale të rezervuarëve që gjenden pranë kroit me gurë të lumit. Ngjytja e gureve të bëhet me llaq të cimentos me trashësi min.2 cm adekuat për përdorim në ambiente të jashtme. Ngjyra, tekstura dhe madhësia e gureve të përcaktohet nga menaxheri i kontratës.	m ²	40.00	18.00 €	720.00 €
4.5	Te bëhet furnizimi me material dhe mveshja me pllaka guri natyral t= min. 2 cm e sipërfaqes së betonit mbi rezervuarët e ujit që gjenden rreth kroit. Ngjytja e gureve bëhet me llaq adekuat për përdorime në sipërfaqe të jashtme i cili garanton qëndrueshmëri në ndryshim të temperaturave dhe lagështi.	m ²	11.20	18.00 €	201.60 €
4.6	Te bëhet furnizimi me material si dhe mveshja e kroit me pllaka guri me trashësi min.t=3 cm. Ngjytja e gureve bëhet me llaq adekuat për përdorime në sipërfaqe të jashtme i cili garanton qëndrueshmëri në ndryshim të temperaturave dhe lagështi.	m ²	23.00	18.00 €	414.00 €
TOTAL POZICIONI			IV	2,485.60 €	
V PUNËT METALIKE					
PËRSHKRIMI I PUNËVE		NJESIA	SASIA	CMIMI/NJE	TOTAL
5.1	Te bëhet furnizimi dhe montimi i dyerve metalike me dimensione rreth 80x110 cm me mundësin për hapje dhe mbyllje të pjessë e rezervuarëve duke përfshirë të gjitha pjesët fazonike.	copë	5.00	155.00 €	775.00 €

5.2	Te behet furnizimi dhe montimi i kapkut metalik mbi kru me dimensione rreth 90x70 cm ne te cilin perfshihet sistemi i hapjes dhe mbyljes me te gjitha pjeset fazonike.	copë	1.00	120.00 €	120.00 €
5.3	Te behet furnizimi dhe montimi i grilave metalik tek hapja e cila shërben per ajrosjen e kroit.	copë	1.00	75.00 €	75.00 €
TOTAL POZICIONI				V	970.00 €
VI PUNET E NGJYROSJES					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	CMIMI/NJËS	SHUMA
6.1	Te behet gerryerja dhe ngjyrosja me ngjyre te zeze e te gjithë dyerve metalike dhe kapakut tek kroi. Ngjyra te jete adekuate per sipërfaqe te jashtme.	copë	5.00	18.00 €	90.00 €
TOTAL POZICIONI				VI	90.00 €
VII PUNË TË TJERA					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	CMIMI/NJËS	SHUMA
7.1	Te behet furnizimi dhe montimi i uleseve te punuara e gjitha nga druri me dimensione 200x40x20 duke ruajtur strukturen e ti natyrore. Ne cmim te perfshihet lyerja e tyre me ngjyre adekuate per sipërfaqe te jashtme, gjithashtu perfshihet dhe hapja e gropave dhe ankerimi i uleseve ne shputat e betonit me dimension 30x30x10 cm.	copë	2.00	120.00 €	240.00 €
7.2	Te behet furnizimi me material dhe punimi i tabelës informuese me dimensione 125x185, nga druri e ngjyrosur me ngjyre adekuate per ambiente te jashtme. Informatat e pergjithshme ne kete tabel punohen permes gravimit te drurit duke i mbushur hapsirat me ngjyre te zeze adekuate ndersa informatat specifike jipen permes letres se plastifikuar e printuar me rezolucion te larte dhe e mbuluar me xham t=6mm . Referohu pjeses grafike detali i Tabelës Informuese.	copë	1.00	145.00 €	145.00 €
7.3	Te behet furnizimi me material dhe punimi i rrethojës me thupra druri i cili mveshe dhe nderthuret mes konstruksionit me drunje me diameter t=mm. 8 cm me distance nga njeri tjetri 120 cm dhe lartesi duke perfshire pjesen qe ankerohet nen dhe 170cm. Thuprat te kene diametrin minimal t=2cm dhe gardhi duhet ta ruaj lartësin H=120 cm. I ngjajshem apo identik me rrethojen ne foto tek detali G-01	m'	40.00	30.00 €	1,200.00 €



7.4	Te behet furnizimi dhe montimi i shportave te mbeturinave me dimension 40x40x100 cm sipas projektit ne qmim te parashihet edhe ankerimi i shportave ne pllake betonin me dimensione 50x50x10cm e cila duhet te jete e mbuluar ne humus. Gjithashtu shporta parashihet ta ketë konstrukcionin metalik nga pjesa e brendshme forme shportës dytesore e cila mund te hjeket nga konstrukcioni primar i cili eshte i mveshur me derrasa druri me gjerësi 5 cm dhe trashësi 1.8 cm.	cope	4.00	65.00 €	260.00 €
7.5	Pas perfundimit te punimeve te behet pastrimi i tersisem i hapsires rreth kroit dhe per gjat rjedhjes se tij deri tek hapsira ku eshte punuar kanali, nga mbetjet ndertimore si dhe transporti i mbeturinave ne deponin e caktuar nga komuna deri ne 20 km distance.	paushall	1.00	30.00 €	30.00 €
TOTAL POZICIONI				VIII	1,875.00 €
REKAPITULLIM					
1	PUNET PARAPREGADITORE				145.00 €
2	PUNET DEMOLUESE				200.00 €
3	PUNET E DHEUT DHE ZHAVORIT				150.00 €
4	PUNET E BETONIT				2,485.60 €
5	PUNET METALIKE				90.00 €
6	PUNET E NGJYROSJES				1,875.00 €
7	PUNE TE TJERA			GJITHSEJT	5,915.60 €
ARKITEKTURA					
B PUNET E HIDROTEKNIKES					
1	PUNET PARAPREGADITORE				
POS	PERSHKRIMI I PUNEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
1.1	Incizimi gjeodezik komplet trasës dhe evedentimi i Kanalit te Ujite	m'	75.00	0.50 €	37.50 €
1.2	Pastrimi i terenit, zbulimi i trasese, prerja e shkurreve, prerja e trupzave, drunjeve te ndryshem, largimi i gurëve me dimensione të ndryshme dhe të gjithë materialit të ndryshem te hedhur në teren. Raguhet sipas m² të siperfaqes së pastruar. Në çmim te llogaritet pastrimi dhe bartja deri në deponi.	m²	75.00	0.70 €	52.50 €
1.3	Kontrolli dhe ruajtja e instalimeve nëntoksore gjate realizimit te punimeve, gjithashtu kujdes i veqante duhet te ketë segmenti te hekurudha ku kalon gypi i ujitjes.	m'	75.00	0.50 €	37.50 €
TOTAL POZICIONI				I	127.50 €

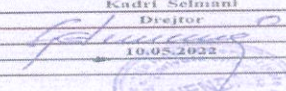
II PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
2.1	Germimi i kanalit në formë trapezit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III-IV me makinë me gjërësi sipas normave dhe standardeve, thellesi sipas projektit.	m ³	36.96	2.00 €	73.92 €
2.2	Mbushja me material mbushës të dheut të germuar nga kuota e terenit deri në kuotat e nevojshme për rrafshimin dhe rregullimin e shtratit të përroit në pjeset e nevojshme.	m ³	11.09	4.50 €	49.90 €
2.3	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m ²	250	0.30 €	75.00 €
2.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës 0/31.5mm në fundin e kanalit dhe ngjeshja.	m ³	30	10.00 €	300.00 €
2.5	Ngarkimi dhe transporti i dheut të germuar (tepert) në deponi të qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi deri në 5km.	m ³	25.87	1.90 €	49.16 €
2.6	Planifikimi i dheut të pjesës jashtë shtratit të përroit dhe rregullimi i gjelbrimit	m ²	200.00	1.00 €	200.00 €
TOTAL POZICIONI				II	747.97 €
III PUNËT E BETONIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
3.1	Furnizimi dhe Betonimi i skarpateve dhe pllakes së kanalit nga betoni hidroteknik C-25/30 sipas detallit. Në këtë pozicion është llogaritur furnizimi me material, kallupimi betonimi.	m ³	30.00	90.00 €	2,700.00 €
3.2	Furnizimi dhe vendosja e rrasave nga guri, pergjat skarpateve dhe pllakes së kanalit me trashësi mesatare t=3cm. si dhe mbushja e fugave nga betoni i holl dhe i fort C-25/30	m ²	300.00	10.00 €	3,000.00 €
3.3	Furnizimi dhe vendosja e zhavorit të granulluar 0/31.5 mm anash mureve të kanalit, me trashësi t=10cm	m ³	10.00	9.00 €	90.00 €
3.4	Furnizimi transporti si dhe montimi i rrjetës metalike të zinguar 40x40x2.5 mm.	m ²	300.00	6.20 €	1,860.00 €
TOTAL POZICIONI				III	7,650.00 €
IV PUNËT E NDRYSHME					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
4.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonarmes për mure anësore (koka hyrese) të kanalit nga betoni C-25/30, në çmim të llogaritet edhe vendosja e pahive si dhe demolimi i tyre.	m ³	20.00	90.00 €	1,800.00 €

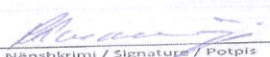
4.2	Kthimi i terenit në gjendjen ekzistuese. Pastrimi i terenit dhe largimi i të gjitha materialeve të mbetura gjatë ekzekutimit të punimeve. Po ashtu edhe rregullimi i skarpave të dentuara	m ³	75.00	0.90 €	67.50 €
TOTAL POZICIONI:				IV	1,867.50 €
B REKAPITULLIM					
1	PUNET PARAPREGADITORE				127.50 €
2	PUNET E DHEUT DHE ZHAVORIT				747.97 €
3	PUNET E BETONIT				7,650.00 €
4	PUNET E NDRYSHME				1,867.50 €
HIDROTEKNIKA				GIJTHSEJT	10,392.97 €
C PUNET E ELEKTRIKE					
I	I. NDRICIMI I JASHTËM				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	CMIMI/NJES	SHUMA
1.1	Mihja e kanalit për shtrirje e kabllor me dim: 80x40cm.	m ³	35.00	2.00 €	70.00 €
1.2	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m ³	2.80	10.00 €	28.00 €
1.3	Furnizimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x100cm.	copë	2.00	70.00 €	140.00 €
1.4	Vendosja e shirit për paralajmrim "rrezike për jetë".	m ³	35.00	1.00 €	35.00 €
1.5	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NYY-J 4x16mm ² .	m ³	45.00	4.00 €	180.00 €
1.6	Furnizimi dhe montimi i kabllorve energjetike NYY-J 3x1.5mm ² .	m ³	10.00	4.00 €	40.00 €
1.7	Furnizimi i trupit ndricues: Disano Illuminazione 1518 Clima POWERLED against light pollution Disano 1518 Clima LED CLD CELL al. track Luminous emittance 1 Fitting: 1x1ed 350-1518 Light output ratio: 100.12% Lamp luminous flux: 2586 lm Luminaire luminous flux: 2589 lm Power: 46.0 W Light yield: 56.3 lm/W Color temperature: 3000 K Color rendering index: 100, 5e bashku me shtyllë 5m. apo të ngjajshëm	copë	2.00	145.00 €	290.00 €

1.8	Furnizimi dhe montimi i tabelës së ndricimit të jashtëm T-Nj, me dimensione 400x300x200mm, IP65, propozohet CDP, ABB, tabela duhet të jetë metalike e galvanizuar, siq është përshkruar në përshkrim teknikë. Karakteristikat teknike: Enclosure series CDC and SDC are made of galvanized steel sheet and with the performance standards ISO 1461, IEC 61439-1, IEC 61439-5. Element perberse jane: 1. Mbrojtjes diferençiale RCCB katërploare me rryma normale in=63A dhe rryma diferençiale idn=0.03A = 1 copë. 2. Njehsor matës i energjisë 3f, 80A, për matje dirkete MAKEL. 3. Siguresa automatike 3p, C, 16A , Icc=6kA=1set. 4. Siguresa automatike 3p, C, 32A , Icc=6kA=1set. 5. Konkator 3p, 230V, 20A modulare =4cope. 6. Nderperes (0,1,2), 2p, 16A=1cope. 7. Fotoqeli 200lux=1pcs. 8. Materiali i imet lidhes.				
		copë	1.00	252.00 €	252.00 €
1.9	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m'	50.00	1.00 €	50.00 €
1.10	Furnizimi dhe montimi i sondave prej bakri l=1.5m.	copë	4.00	49.00 €	196.00 €
1.11	Furnizimi dhe montimi, i gyp i brinjëzuar PVC Ø 63mm.	m'	35.00	2.75 €	96.25 €
1.12	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) për furnizimin e tropit ndricues 46W, LED: Karakteristikat teknike: 1. Tension nominal 450V. 2. Rryma nominale e sigureses 16A. 3. Numri i sigures 2. 4. Tipi i kabllos kyqese 16/Cu. 5. Temperatura e punës -50° deri 130°.				
		cope	2.00	65.00 €	130.00 €
1.13	Punimi i eleboratit për matjen e tokezimit mbrojtëse, të cdo shtylle metalike.	copë	2.00	24.00 €	48.00 €
1.14	Material i imet lidhes i pa specifikuar.	p.l	1.00	25.00 €	25.00 €
TOTAL POZICIONI			I	1,580.25 €	

C	REKAPITULLIM		
I	I. NDRICIMI I JASHTËM		1,580.25 €
	PUNËT E ELEKTRIKE	GJITHSEJT	1,580.25 €
REKAPITULLIM I TË GJITHA FAZAVE KROI I REXHAJVE NE SHIPITULLE			
A	ARKITEKTURA		5,915.60 €
B	PUNËT E HIDROTEKNIKËS		10,392.97 €
C	PUNËT ELEKTRIKE		1,580.25 €
	KROI I REXHAJVE NE SHIPITULLE	GJITHSEJT	17,888.82 €
REKAPITULLIMI I PERGJITHSHEM			
1	KROI I TAHIRAJVE NE SHIPITULLE		9,999.99 €
2	KROI I REXHAJVE NE SHIPITULLE		17,888.82 €
	TOTALI I PERGJITHSHEM		27,888.81 €

- Të gjitha çmimet e specifikuar në tender duhet të deklarohen në Euro (€). Çmimi i ofertuar lejohet që të shënohet me maksimum dy (2) numra pas presës dhjetore. Çdo numër i shënuar pas numrit të dytë (2) nuk do të merret për bazë në llogaritje të vlerës së ofertës., oferta e tillë do të konsiderohet e pa përgjegjëshme
- Në qasur të përfshihen të gjitha mjetat e aplikuar në Kosovë, duke përfshirë edhe tvsh-në
- Operatorët Ekonomik me çmime Jo-normalisht të ulët do të eliminohen automatikisht gjatë procesit të vlerësimit të ofertave.
- Nëse ndodhë ndonjë gabim në plotësimin e parametres AK nuk mbanë përgjegjësi.

Identifikim i operatorit ekonomik (oe)	
Emri i kompanisë:	NNP "WENDA"
Adresa e plotë:	Fshati Dolak - Vushtri
Përfunduar nga:	Kadri Selmani
Emri dhe mbiemri:	Drejtor
Pozita:	
Nënshkrimi:	
data:	10.05.2022
Vula:	

	
Republika e Kosovës Republika Kosova - Republic of Kosovo Qeveria - Vlada - Government Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije Ministry of Trade and Industry	
ARBK AGENCIA E REGJISTRIMIT E BIZNESIT CERTIFICATE OF REGISTRATION CERTIFIKAT O REGISTRACIJI CERTIFICATE OF REGISTRATION	
810685638 Numri Unik Identifikues / Jedinствeni Matični Broj / Unique Identification Number	
Kadri Selmani B.I. Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business	
N.N.P. " Wenda " Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name	
Lloji biznesit: Poslovni tip: Business type:	Biznes individual Individualno preduzeće Individual business
Adresa: Adresa: Address:	Pn Dolak Vushtrri
Data e regjistrimit: Datum registracije: Date of registration:	20/10/2000
28/06/2019 Data / Date / Datum	
Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10038391	 Nënshkrimi / Signature / Potpis

Numri i prokurimit: OB614-22-3235-5-2-1, apo nr. i brendshem: 614 22 025 521, Titulli: Fusha e trashëgimisë kulturore dhe arkitektonike Rikonstruimi i krojeve në fshatin Shipitull



N.N.P. "WENDA" - Rr. Fshati Dolak - Vushtri
NUI: 810685638 NRB: 80281714 NRF: 600203939
Tel. 044/ 197- 814 E-mail: wenda.v@live.com

V E N D I M

(mbi menaxherin e projektit)

Kompania ndërtimore N.N.P. "Wenda", me seli në Vushtri, fsh. Dolak me numër të biznesit NUI: 810685638, të cilën e përfaqëson z. Kadri Selmani, nxjerr këtë vendim si në vijim:

znj. Vlora Haradinaj, i lindur me datë 06.08.1990, e cili është e punësuar në ne kontratë mbi vepër para kontratë në kompaninë tonë, në pozitën: **Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë - Arkitekturë**. E lartëpërmenduri caktohet/emërohet Menaxhere e Projektit, duke arrit objektivat e projektit - përsos përgjegjësi për realizimin e projektit dhe të gjitha punimeve sa i përket këtij projekti - aktiviteti të prokurimit.

Data: 10.05.2022
Operatori Ekonomik: N.N.P. "WENDA"
Përfaqësuesi i Ofertuesit: Kadri Selmani
Nenshkrimi
Vula



AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL - OBILIQ, RR.ADEM JASHARI, 15000, OBILIQ,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: OB614-22-3235-5-2-1

Nr i brendshëm: 614 22 025 521

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **N.N.P. Wenda, F.SH. DOLAK, 42000, VUSHTRRI, Kosovë**

E-mail: **wenda.v@live.com**

Personi kontaktues: **Kadri Selmani**

Telefoni: **044/197814**

Faxi:

Numri fiskal: **600203939**