



Republika e Kosovës -Republic of Kosovo- Republika Kosova
Komuna Obiliq- Obiliq Municipality-Opština Obilič



KOMUNA E OBILIQIT
ZYRA E PROKURIMIT

K O N T R A T Ë

Nr	Titulli I Projektit
1.	Blerja e kalldajes me elemente përcjellse

Nr: 051/2021

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E OBILIQIT - OPŠTINA OBILIČ
DIREKTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE
Dafës-Izlazna
Nr. XIII-246
Br. Data 27.07.2021
Datum

Korrik/2021
Obiliq

PJESA B:

KONTRATA

Komuna e Obiliqit,

rr. „Hasan Prishtina”15000 Obiliq Republika e KOSOVËS

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

EKOTERMIKA SH.P.K., Rr. Blerim Krasniqi p.n, 230000, BUKOSH NRB. 811034834 Përfaqësuar nga: **Arlind menaxher** (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: Blerja e kalldajes me elemente përcjellse

me numër identifikues: **OB614-21-4241-1-3-6**

Numri i brendshëm: **614 21 051 136**

Numri i kontratës: **051/2021**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve për : **Lënda e kontratës ka të bëjë me Blerja e kalldajes me elemente përcjellse**

1.2 Kontrata hynë në fuqi me datën: **27-07-2021** dhe përfundon mbrenda (10) pesumbdhjet dhjet dite nga nënshkrimi i planit të menagjimit

1.3 Afati kohor i performances nuk mund të jetë më shumë se **[5]** ditë nga data e marrjes së urdhëreses.

1.4 Vendi i **[kryrjes së punëve]** do të jetë në **KK.Obiliq- SHFMU-Fazli Grajçevci në Palaj**

1.5 Incotermii aplikueshëm do të jetë **DDP¹** (Detyra e Dërguar e Paguar).

Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092. Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë **4 996,20 €** {katërmë e nëntëqind e nëtëdhjet e gjasht **20/100** .

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas bersës përkatëse).

¹DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

[Për t'i marrë pagesat, OE duhet t'i përcjellë Autoritetit Kontraktues

➤ Fatura (Origjinali i faturës në tre kopje) do t'i dërgohen direkt Autoriteti Kontraktues

Fatura duhet të përmbajë të gjitha informatat e OE si dhe informatat e mëposhtme :

- a) Numrin e Faturës dhe datën
- b) Titulli i kontratës dhe numrin
- c) Numri i rexhistrit të biznesit dhe numrin fiskal
- d) Adresën e livrimit në vendndodhje;
- e) Përshkrimin e mallrave dhe sasia
- f) Numri i xhirollogarisë
- g) Çmimin për njësi dhe shumën totale të pagueshme në Euro; e nënshkruar dhe e vulosur.
- a) Raportin nga menaxheri i projektit i AK dhe Çfarëdo dokumenti tjetër informativ që kërkohet nga Autoriteti Kontraktues.

Ç'do faturë duhet pas verifikimit të menaxherit të kontratës ti dërgohet Autoriteti Kontraktues për të bërë pagesën, dhe të gjitha këto duhet të adresohen tek : **Komuna e Obiliqit Rr. Adem Jashari, 15000 Obiliq.** zyra pritëse.

[Autoriteti Kontraktues do të paguaj shumën totale të pagesës pas pranimit të tërë dërgesës]

Në rast se kontraktori nuk ia arrinë të furnizoj apo kryej punën për sasinë e specifikuar , atëherë ai është përgjegjës/e të plotësoj mungesën. Autoriteti Kontraktues nuk obligohet të paguaj mallrat,apo punët përderisa të mos plotësohet mungesa.

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6. Kualiteti

6.1 Kualiteti i [furnizimeve punëve apo shërbimeve] duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

Neni 7. Garancioni i ekzekutimit

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 12 muaj, pas pranimit të [furnizimeve] [shërbimeve] [punëve].-

7.2 Kontraktuesi garanton që furnizimet janë të reja, të papërdorura, të modelit më të fundit dhe që inkorporojnë të gjitha përmirësimet e kohëve të fundit në dizajn dhe në material. Kontraktuesi garanton edhe që asnjë nga furnizimet apo pjesët nuk kanë asnjë defekt që shkaktohet nga dizajni, materialet apo mjeshtëria.

Neni 8 Vonesat në ekzekutim

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin [t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat] [të realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet] [të kryej ndonjë ose të gjitha punët] brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së [furnizimeve] [punëve] [shërbimeve] të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

-Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

Neni 10 Nën-kontraktimi

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontrakttojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës

Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorit Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurëgjyqësore

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

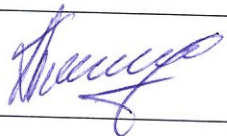
13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në [specifiko gjykatën kompetente] në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 14 Komunikimi

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrinei identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhën [Shqip] ⁵ në katër origjinale, tre origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Operatorin Ekonomik.

Për Operatorin Ekonomik**Për Autoritetin Kontraktues**

Emri:	Arlind Krasniqi	Emri:	<i>Sherif Hoti</i>
Pozita:	Menaxher	Pozita:	<i>Menaxher i Prokurimit</i>
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	27-07-2021	Data:	27-07-2021
Vula:		Vula:	

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: OB614-21-4241-1-3-6

Titulli i kontratës: Blerja e kalldajes me elemente përcjellse

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e

saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.

2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Blerja e kalldajes me elemente përcjellse

3. Çmimi total i tenderit është: 4 996,20 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 30 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në

konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se

të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se

partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të

secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten

në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e

mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të

gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si

rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj

nesh nëse e bën këtë.

Seksioni II. Formulari i PËRSHKRIMIT TË ÇMIMIT

PARAMASA DHE PARALLOGARIA				
Instalimi i Kaldës në SHFMU "Fati Gërrerç" Palq				
Vendje	Të gjitha pozicionet e projektit përfshijnë, furnitimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vlerën në vepër të materialeve për secilin pozicion.			
	Njesia	Sasia	Çmimi	Total
6.0	Demonstrimi i kaldës me lende dhe gjese drimore të ngurtë me kapacitet 10-150kW për temperature 60-70 grade celsius.	cope	1.00	100.00 €
6.1	Fiterimi dhe montimi i kaldës me lende dhe gjese drimore të ngurtë me kapacitet 200kW për temperature 90-70 grade celsius	cope	1.00	4,245.00 €
6.2	Fiterimi dhe montimi i valvulave me flanshe dhe kontrallanxhe me bulona, dafllunga etj			
	DN 50	stape	4.00	60.00 €
	DN 40	cope	2.00	2.00 €
6.3	Fiterimi dhe montimi i ndalës të pa pasaktive Y filter me flanshe, kontrallanxhe dhe bulona			
	DN 50	cope	1.00	60.00 €
6.4	Fiterimi dhe montimi i valvulave me flanshe kontrallanxhe, bulona etj			
	DN 40	cope	2.00	2.00 €
	DN 50	cope	2.00	2.00 €
6.5	Fiterimi dhe montimi i valvulave për ndryshje zbratje 1/2" me flanshe, kontrallanxhe, bulona etj			
		cope	2.00	4.00 €
6.6	Fiterimi dhe montimi i valvulave sterike DN25 me flanshe, kontrallanxhe, bulona etj			
		cope	2.00	10.00 €
6.7	Fiterimi dhe montimi i valvulave siguruese me sust PN 3/4 DN25 me flanshe, kontrallanxhe, bulona etj			
		cope	2.00	17.00 €
6.8	Fiterimi dhe montimi i termomontmetrit			
		cope	2.00	12.00 €
6.9	Fiterimi dhe montimi i setit të rregullimit hyrjes ajrit në kaldësore			
		cope	1.00	25.00 €
6.10	Fiterimi dhe montimi i ajrit prej kaldësore deri te oxhaku Ø200mm me gjatësi 3m, bashke me kthesa	m	3.00	15.00 €
6.11	Fiterimi dhe montimi i valvulave për Çajrosje automatike	cope	4.00	3.30 €
6.12	Punet dhe materialet e pajtimbluara	Parashall	1.00	200.00 €
TOTALI				4,996.20 €

Vrejtje:

1. Të gjitha çmimet e specifikuar në tender duhet të shprehin në Euro (€). Çmimi i ofertuar lejohet që të ndryshojë me maksimum dy (2) numra për njësi dhjetore. Çdo numër i dhjetor pas numrit të dytë (2) nuk do të njerret për bazë në llogaritje të vlerës së ofertës. oferta e liris do të konsiderohet e pa përgjegjëshmëri.

2. Në çmim të përfshihen të gjitha taksat e aplikuar në Kosovë, duke përfshirë edhe taksën.

3. Operatorët Ekonomik me Çmime Jo-normalisht të ulët do të eliminohen automatikisht gjatë procesit të vlerësimit të ofertave.

4. Nëse ndodhë ndonjë gabim në plotësimin e parametrave AK nuk mbanë përgjegjësi.

Identifikim i operatorit ekonomik (ne)	
Emri i kompanisë:	UKOJIMBAK S.R.L.
Adresa e plotë:	Rr. Blerim Kompanjës në Prishtinë
Përzgjedhur nga:	
Emri dhe mbiemri i:	ARI FID KEJANJ
Posita:	DIREKTOR
Shënimi:	
Data:	05.07.2021
Venda:	

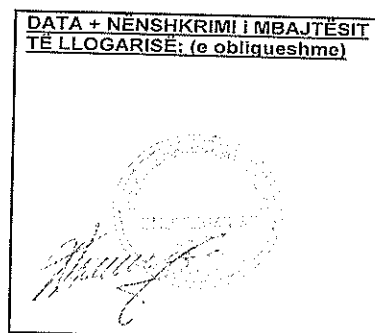
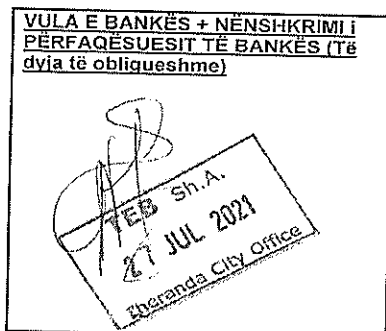
PJESA V E KONTRATËS:

IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	"EKOTERMIKA" SH.P.K
Adresa	BUKOSH-SUHAREKE
Qyteti	SUHAREKE
Kodi Postar	23000
Kontakti	049 660 119
Telefoni	
Fax	
E-mail	ekotermikashpk@gmail.com
Numri i TVSH	

BANKA	
Emri	TEB SH.A. Zyra Qëndrore Preoc p.n. Graçanice 10500
Adresa	Km 7 Magjistrallja Prishtine-Ferizaj
Qyteti	Prishtine
Kodi Postar	10000
Shteti	Republika e Kosoves
Llogaria Bankare	2025000153458578
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:



2

"EKOTERMIKA" SHPK- Suharekë



EkoTermika

VENDIM PER MENAGJER TE PROJEKTIT

Kompania "EKOTERMIKA" SH.P.K si menagjer te projektit cakton:

- 1. Menagjer i projektit Arlind Krasniqi- Inxhineri Makineris Profili:
Termoenergjetike dhe Termoteknike me provoj pune 5 vite***

Projekti : Blerja e kalldajes me elemente përcjellse

Numri i Prokurimit: OB614-21-4241-1-3-6

EKOTERMIKA SH.P.K

DREJTORI

ARLIND KRASNIQI

Data:03.07.2021



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregëtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

Agjencia e Tregëtisë dhe Industrisë
Agencija Trgovine i Industrije
Agency for Trade and Industry

**CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION**

811034834

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

EKOTERMIKA SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

p.n.
Bukosh
Suharekë

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

06/07/2016

04/04/2019

Data / Date / Datum

Emazreku
Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: 10015848

AUTORITETI KONTRAKTUES
KUVENDI KOMUNAL - OBILIQ, RR.ADEM JASHARI, 15000, OBILIQ,
Zyrtari përgjegjes i prokurimit:
Nr i Prokurimit: OB614-21-4241-1-3-6
Nr i brendshëm: 614 21 051 136

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: EKOTERMIKA SH.P.K., Rr. Blerim Krasniqi p.n,
230000, BUKOSH,
Kosovë
E-mail: EKOTERMIKASHPK@GMAIL.COM
Personi kontaktues: ARLIND KRASNIQI
Telefoni: 049 660 119
Faxi:
Numri fiskal: 811034834