



Republika e Kosovës - Republic of Kosovo - Republika Kosova
Komuna Obiliq- Obiliq Municipality-Opština Obilič



KOMUNA E OBILIQIT
ZYRA E PROKURIMIT

K O N T R A T Ë

Nr	Titulli I Projektit
1.	Rregullimi I rrethojës të sheshi A.Preniqi

Nr: 38/2020



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT - OPŠTINA OBILIČ
DIREKTORIA E ADMINISTRATËS I EGGJITUSIMET
UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE



Dalës-Izlezen

Nr. XIII-130
Br.

Data 01.07.2020
Datum

OBILIQ-OBILIČ

Korrik/2020
Obiliq

PJESA B:**KONTRATA**

**Komuna e Obiliqit,
rr. „Hasan Prishtina”15000 Obiliq Republika e KOSOVËS**

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

- " JETMIRI SH.P.K., Xh. dhe Fehmi Lladrovci, 13000, GLLOGOC, Kosovë

NRB. 810197633 Përfaqësuar nga: **RAMIZ HETA** drejtor (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë të shënuara më poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: Renovimi i banjovë në sh.f " Ibrahim Rugova" Mazgit i Epërm

me numër identifikues: **OB614-20-2713-5-3-6**

Numri i brendshëm: **614 20 038 536**

Numri i kontratës: **38/2020**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve për : Lënda e kontratës ka të bëjë me Rregullimin e rrethojës të sheshi A.Preniqi

1.2 Kontrata hynë në fuqi me datën: **01-07-2020** dhe përfundon mbrenda 30 dite nga fillimi i punimeve

1.3 Afati kohor i performances nuk mund të jetë më shumë se **[1]**ditë nga data e marrjes së urdhëreses.

1.4 Vendi i **[kryrjes së punëve]** do të jetë në **Obiliq**
;

1.5 Incotermii aplikueshëm do të jetë **DDP¹** (Detyra e Dërguar e Paguar).

Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092. Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

Neni 3 Çmimi

¹DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

3.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë **6 995,00€** (gjashtë e nëntëqind e nëntëdhjet e pes *euro* 00/100).

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas bersës përkatëse).

Neni 4 Pagesat

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

/Për t'i marrë pagesat, OE duhet t'i përcjellë Autoritetit Kontraktues

- Fatura (Originali i faturës në tre kopje) do t'i dërgohen direkt Autoriteti Kontraktues

Fatura duhet të përmbajë të gjitha informatat e OE si dhe informatat e mëposhtme :

- a) Numrin e Faturës dhe datën
- b) Titulli i kontratës dhe numrin
- c) Numri i regjistrimit të biznesit dhe numrin fiskal
- d) Adresën e livrimit në vendndodhje;
- e) Përshkrimin e mallrave dhe sasia
- f) Numri i xhirollogarisë
- g) Çmimin për njësi dhe shumën totale të pagueshme në Euro; e nënshkruar dhe e vulosur.

- a) Raportin nga menaxheri i projektit i AK dhe Çfarëdo dokumenti tjetër informativ që kërkohet nga Autoriteti Kontraktues.

Ç'do faturë duhet pas verifikimit të menaxherit të kontratës ti dërgohet Autoriteti Kontraktues për të bërë pagesën, dhe të gjitha këto duhet të adresohen tek : **Komuna e Obiliqit Rr. Adem Jashari, 15000 Obiliq.** zyra pritëse.

[Autoriteti Kontraktues do të paguaj shumën totale të pagesës pas pranimit të tërë dërgesës]

Në rast se kontraktori nuk ia arrinë të furnizoj apo kryej punën për sasinë e specifikuar , atëherë ai është përgjegjës/e të plotësoj mungesën. Autoriteti Kontraktues nuk obligohet të paguaj mallrat, apo punët përderisa të mos plotësohet mungesa.

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

Neni 6. Kualiteti

6.1 Kualiteti i [furnizimeve punëve apo shërbimeve] duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

Neni 7. Garancioni i ekzekutimit

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 12 muaj, pas pranimit të [furnizimeve] [shërbimeve] [punëve].-

7.2 Kontraktuesi garanton që furnizimet janë të reja, të papërdorura, të modelit më të fundit dhe që inkorporojnë të gjitha përmirësimet e kohëve të fundit në dizajn dhe në material. Kontraktuesi garanton edhe që asnjë nga furnizimet apo pjesët nuk kanë asnjë defekt që shkaktohet nga dizajni, materialet apo mjeshtëria. OE garanton se nëse ndodh mbrenda 12 muajve ndonjë defekt do e riparoj pa asnjë kompenzim.

Neni 8

Vonesat në ekzekutim

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin [t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat] [të realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet] [të kryej ndonjë ose të gjitha punët] brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së [furnizimeve] [punëve] [shërbimeve] të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

Neni 9

Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

-Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

Neni 10

Nën-kontraktimi

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontrakttojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

Neni 11

Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është

nënshtuar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës

Neni 12

Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorit Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

Neni 13

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në [specifiko gjykatën kompetente] në pajtim me ligjin e Kosovës.

Neni 14 Komunikimi

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrinei identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhën [Shqip] ⁵ në katër origjinale, tre origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Operatorin Ekonomik.

Për Operatorin Ekonomik

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	RAMIZ HETA	Emri:	Sherif Hoti
Pozita:	Drejtör	Pozita:	Menaxher i Prokurimit
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	01-07-2020	Data:	01-07-2020
Vula:		Vula:	

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: OB614-20-2713-5-3-6

Titulli i kontratës: Rregullimi I rrethojës së sheshi A.Preniqi

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e

saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.

2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura,

pa rezervë apo kufizim:

1 Rregullimi I rrethojës së sheshi A.Preniqi

3. Çmimi total i tenderit është:

6 995,00 EUR Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 60 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në

konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se

të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se

partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të

secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten

në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e

mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të

gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si

rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj

nesh nëse e bën këtë.

Seksioni II. Formulari i PËRSHKRIMIT TË ÇMIMIT

1. PUNËT NDËRTIMORE

1	PUNËT PARAPREGADITORE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	TOTAL
	PËRSHKRIMI				
1,1	Pastrimi i terenit largimi i te gjitha pengesave te cilat gjenden ne perimetrin ku do te punohet rrethoja.	m'	450,00	0,10	45,00 €
1,2	Rrethimi i truallit me konstruksion metalik me dimensione të shtyllave 80*60*3mm dhe dy horizontaleve 40x40x3mm, llamarinë të zinkuar me lartësi 2.5m në tërë perimetrin e caktuar të punishtës. Ndarjet e konstruksionit te shtyllave metalike duhen te jene cdo 2.5metra shtyllat duhet te vendosen ne themel betoni te veqant , hapja per bazamentin e vendosjes se shtyllës dhe mbushja me beton me dimensione 40*40*40cm. Te parashihen te gjitha elementet e nevojshme qe i gjith pozicioni te jete i punuar deri ne perfeksion, gjithashtu ne cmim llogaritet dhe lartesia e rrethojës e cila duhet te fundoset ne beton.	m'	450,00	15,00	6.750,00 €
1,3	Furnizimi dhe montimi I deres po ashtu nga konstruksioni metalik me llamarine te zinguar . Dera duhet te jete e larte po ashtu sa rrethoja e kerkuar me larte dhe gjeresia e saj te jete 5m pra me dy ndarje(hapje) duke përfshirë dorezen,bagllamet dhe te gjitha pjeset tjera te nevojshme qe dera te jet funksionale.	cope	1,00	200,00	200,00 €
TOTALI					6.995,00 €

Vrejtëje:

1.

Të gjitha çmimet e specifikuar në tender duhet të deklarohen në Euro (€). Çmimi i ofertuar lejohet që të shënohet me maksimum dy (2) numra pas presës dhjetore. Çdo numër i shënuar pas numrit të dyte (2) nuk do të merret për bazë në llogaritje të vlerës së ofertës., oferta e tillë do të konsiderohet e pa përgjegjeshme

2.

Në çmim të përfshihen të gjitha taksat e aplikuar në Kosovë,duke llogaritur edhe tvsh-në

3

Operatorët Ekonomik me Çmime Jo-normalisht të ulët do të eliminohen automatikisht gjatë procesit të vlerësimit të ofertave.

4

Nëse ndodhë ndonjë gabim në plotësimin e paramases AK nuk mbanë përgjegjësi.

Identifikim i operatorit ekonomik (oe)			
Emri i kompanisë:	"JETMIRI" shpk		
Adresa e plotë	DRENAS		
Përfaqësuar nga:			
Emri dhe mbiemri :			
Pozita			
Nënshkrimi:			
Data:			

PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË

Emri	"JETMIRI" SHPK
Adresa	DRENAS
Qyteti	DRENAS
Kodi Postar	13000
Kontakti	RAMIZ HETA
Telefoni	044/894-836
Faksi	
E-mail	info.jetmiri@gmail.com
Numri i TVSH	330276445

BANKA

Emri	TEB
Adresa	PRISHTINE-NJESIA DRENAS
Qyteti	PRISHTINE
Kodi Postar	10000
Shteti	KOSOVE
Llogaria Bankare	20-24-0001122374-11
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

Nënshkrimi i përfaqësuesit të bankës

Vula:

Data: 31/janar/2020

"Jetmiri" shpk

Ramiz Heta

Data: 31/janar/2020



Republika e Kosovës
Republika e Kosovës / Republika der Kosovo
Ministria e Tregëtisë dhe Udhëheqësitë e Biznesit
Ministry of Trade and Chamber of Commerce

ARBK

Agjencia e Regjistrimit të Biznisit dhe Aktiviteteve
Agency for Registration of Business and Activities
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

**CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION**

810197633

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique identification Number

JETMIRI SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Xh. dhe Fehmi Lladrovci
Gilloç

Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

10/08/2015

04/04/2019

Data / Date / Datum




Nenshkrimi / Signature / Potpis

"JETMIRI" SHPK
DATË: 15/06/2020

V E N D I M

MBI CAKTIMIN E MENAXHERIT NË PROJEKTIN

RREGULLIMI I RRETHOJES TE SHESHI A.PRENIQI ME NR. 614 20 038 536

OPERATORI EKONOMIK: "JETMIRI" SHPK PËR PROJEKTIN:

RREGULLIMI I RRETHOJES TE SHESHI A.PRENIQI ME NR. 614 20 038 536

Z. EKREM TAHIRAJ

INXHINIER I NDËRTIMTARISË -DREJTIMI KONSTRUKTIV

DATË: 15/06/2020



AUTORITETI KONTRAKTUES
KUVENDI KOMUNAL - OBILIQ, RR.ADEM JASHARI, 15000, OBILIQ,
Zyrtari përgjegjes i prokurimit:
Nr i Prokurimit: OB614-20-2713-5-3-6

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **JETMIRI SH.P.K., Xh. dhe Fehmi Lladrovci, 13000,**
GLLOGOC, Kosovë
E-mail: **info.jetmiri@gmail.com**
Personi kontaktues: **RAMIZ HETA**
Telefoni: **044 894 836**
Faxi:
Numri fiskal: **810197633**