



Dalës-lizazna
Nr. I-76 Data 30.06.2020
Br. Datum
OBILIQ-OBILIC



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, nenit 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.I-34 i dt.25.04.2016 dhe propozimit të Kryetarit të Komunës së Obiliqit dhe Stacionit Policore , kërkesa nr.I-10831 dt.19.06.2020 , Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.06.2020 miraton këtë:

V E N D I M

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik parcelat Nr. 01869-0 dhe Nr. 01870-0 në Obiliq

- I. Aprovohet propozim i Kryetarit të Komunës/Stacionit Policore -Obiliq nr.I-1083 , i dt.19.06.2020 , dhe Shpallet Interes i Përgjithshëm publikë parcelat me Nr. **01869-0 dhe Nr.01870-0** në ZK. Obiliq
- II. Qëllimi për shpalljen me interesit të përgjithshëm të parcelës është ndërtimi i parkingut për shërbime të Stacionit Policore dhe Shërbimeve Komunale , të zyrës së oficerisë, regjistrimit civil , regjistrimit të automjeteve (Pasi që parkingu ekzistues i Policisë para është rrënuar me rastin e ndërtimit të sheshit “ Dëshmoret e Kombit “
- III. Parcelat e cekura në pikën I të këtij vendimi janë :
-Njësia Kadastrale Nr.01869-0, tokë tjetër –jo pjellore me sipërfaqe prej **164 m²** , pjesa e pronës 1/1 z.k.Obiliq , e evidentuar në bazë të Çertifikatës së Pronës me pronar Rifat Grajqevci (Hashim)

-Njësia Kadastrale Nr.01870-0, tokë tjetër –jo pjellore me sipërfaqe prej **131 m²** , pjesa e pronës 1/1 z.k.Obiliq , e evidentuar në bazë të Çertifikatës së Pronës me pronar Rifat Grajqevci (Hashim)
- IV. Autorizohet Kryetari i Komunës që komfor dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerre të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
- V. Parcelat kadastrale të cekura në pikën I dhe III të këtij vendimi të bartet në pronësi të Kuvendit Komunal të Obiliqit.





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine / Ministry of Infrastructure and Environment

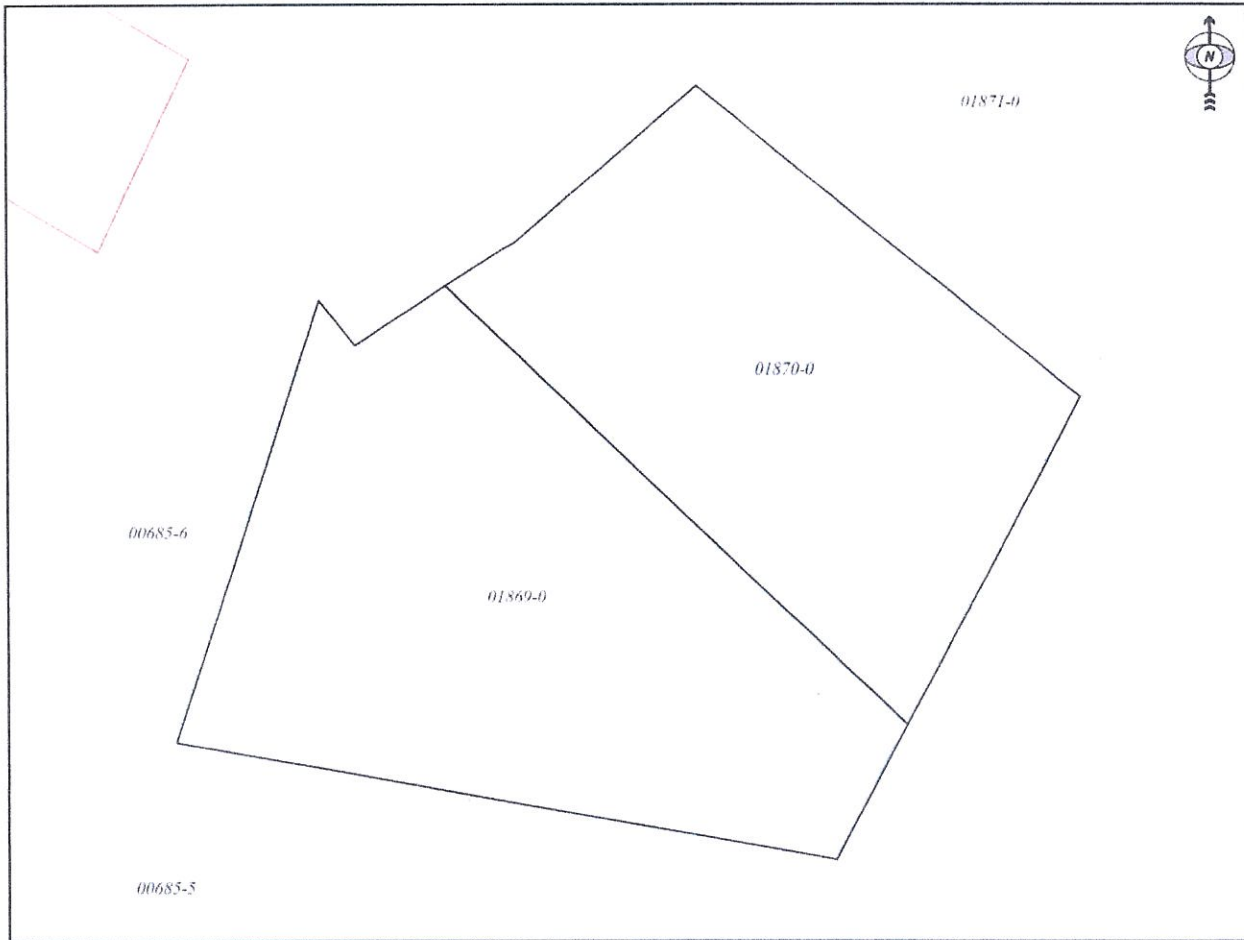
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obiliq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72614055-01869-0	Parcelë / Parcela / Parcel	164
P-72614055-01870-0	Parcelë / Parcela / Parcel	131



Shkalla/Razmera/Scale: 1:176

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 06.07.2020

Koha/ Vreme/ Time: 11:57:14

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Republika e Kosovës
Republica Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATYVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : GRAJQEVCI RIFAT

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 05-893-2020
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 06.07.2020 - 11:55
Komuna / Opština / Municipality: Obiliq / Obilic / Obilic
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Obiliq / Obilic / Obilic

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afizantit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Licni broj/ broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Drižava državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditë lindja/ Data e themelimit Rodendan/ Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRAJQEVCI	RIFAT	HASHIM	Mashkull / Musko / Male	KCID2604032	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
OBILIQ / OBILIC / OBILIO			OBILIQ	

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br. Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i kualtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shtypjetimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Azurirano Updated
P-72614055-01869-0	Obiliq / Obilic / Obiliq	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	PARCELE / PARCELA / parcel	/ U			NOVI OBILIQ / NOVI OBILIQ / NOVI OBILIQ	164	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / Otherland - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	
P-72614055-01870-0	Obiliq / Obilic / Obiliq	OBILIQ / OBILIC / OBILIQ	PARCELE / PARCELA / parcel	/ U			NOVI OBILIQ / NOVI OBILIQ / NOVI OBILIQ	131	Tokë Tjetër - Jo Pjellore - / / Ostalo Zemljiste - Neplodno - / / Otherland - Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA KOMUNA E OBILIT-OPŠTINA OBILIC DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE	
Pranuar/Prishtjea: 19.06.2020	
Nr. Organizative Org. Jeshme II	Nr. Br. 10834
Shtetë: Republika e Kosovës Vendi: Republika Kosova – Republic of Kosovo Qeveria – Vlada – Government	



Ministria e Punëve të Brendshme dhe Administratës Publike
 Ministarstvo Unutrašnjih Poslova i Javne Uprave
 Ministry of Internal Affairs and Public Administration

Policia e Kosovës/Policija Kosova/Kosovo Police

Drejtoria e Përgjithshme e Policisë/
 Generalna Policijska Direkcija/General Police Directorate

**MEMORANDUM ZYRTAR - SLUŽBENI MEMORANDUM
 OFFICIAL MEMORANDUM**

PËR: Z.Burim GËRGURI
 Kryesues i Kuvendit Komunal Obiliq

DATA: 16.06.2020

PERMES: Z.Xhafer GASHI
 Kryetar i Komunës Obiliq

Z.Arben BERISHA
 Drejtor i DPUPK-së

REFERENCA: 04/1-010/112/2020

PREJ: Kapiten Sejdi ZEQIRI
 Komandant i Stacionit Policor Obiliq

LENDË: KËRKESË

Të nderuar,

Fillimisht dua të ju falenderoj për përkrahjen e vazhdueshme që keni bërë dhe jeni duke bërë për Stacionin Policor në Obiliq, sidomos në këtë kohë Pandemie nga Covid-19, për dezinfektimin e stacionit **tri herë për tre muaj**, si dhe furnizimin me **Maska dhe Dorëza** mbrojtëse, duke mos na anashkaluar asnjëherë dhe llogaritur si pjesë e familjës së Institucioneve Komunale, gjë që na bënë të ndjehemi të privilegjuar në kontributin dhe respektin reciprok që jeni duke treguar vazhdimisht.

Tani më që janë duke u zhvilluar punimet në sheshin e qytetit para Stacionit Policor, neve na është pamundësuar hyrja dhe dalja, e sidomos shfrytëzimi i **Parkingut të veturave të Zyrtarve Policor, i cili tani është pjesë e sheshit**. Prandaj për momentin jemi duke e shfrytëzuar rrugën dytësore deri në zgjidhjen e problemit të një alternative tjetër.

Zyrtarët Policor për shkak të Etikës nuk mund t'i parkojnë veturat në trotoare apo rrugica të qytetit, ndërsa të njëjtit zyrtar t'i gjobisin qytetarët për të njëjtat veprime.

Andaj pasi që një kohë kemi mbetur pa parking,kërkojmë që të na mundësoni një hapësirë e cila gjendet mu para objektit të Stacionit Policor,e cila për momentin nuk është duke u shfrytëzuar nga askush dhe të njejtën ta legjitimoni dhe aftësoni për parking i cili do të përdoret vetëm për veturat e zyrtarëve policor.

Parcela e cila gjendet përballë objektit të Stacionit Policorë është me dy numra në kadastër 1. **Nr 01869-0** dhe 2. **Nr 01870-0**, parcela të cilat janë me gropa dhe nuk mund të shfrytëzohen racionalisht.

Prandaj me miratimin nga ana e Kuvendit Komunal , shpresoj që të na dilni në ndihmë edhe me rregullimin e terrenit të përshtatshëm për parking dhe shfrytëzim sa më racional.

Trajtimi i kësaj kërkesë do të ndikonte pozitivisht në motivimin e zyrtarëve policor për përkushtimin ndaj detyrës për të cilën janë të thirrur në zbatim të ligjit,dhe nuk do tu sillte ngarkesë për gjetje të vendparkingjeve dhe keqkuptimeve apo keqinterpretimeve që do të bëheshin nga qytetarët.

Mbesim me shpresë dhe të mirëkuptuar në zgjedhjen e këtij problemi i cili është duke na preokupuar të gjithë stafin,duke shpresuar dhe besuar se kërkesa jonë do të trajtohet me urgjencë, si dhe do të gjejë mirëkuptimin në zgjedhjen e këtij problemi mjaft shqetësues nga ana jonë.

Me respekt duke ju uruar suksese dhe punë të mbarë .

Paraprakisht ju jam mirënjohës për bashkëpunimin tuaj !

Kapiten:Sejdi ZEQIRI
Komandant i St.Pol.Obiliq
Tel: 045-122-007 / Zyre -2102
sejdi.zeqiri@kosovopolice.com



Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, nenit 72, pika 1.8e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr. I-34i dt. 25.04.2016 dhe Kërkesës – Referenca: 04/1-010/112/2020 dt. 16.06.2020 nga Drejtoria e Përgjithshme e Policisë respektivisht Komandanti i Stacionit Policor Obiliq, Kryetari i Komunës propozon që Kuvendi i Komunës në Mbledhjen e radhës të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për Parcelat Kadastrale në Zonën Kadastrale në Obiliq

Neni 1

Të miratohet ky propozim Vendim për Shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësimin e Njësisë P-72614055-01869-0, Tokëtjetër – jo pjellore me sipërfaqe prej 164 m² Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq, P-72614055-01870-0, Tokëtjetër – jo pjellore me sipërfaqe prej 131 m² Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq, e cila sipas Kërkesës – Referenca: 04/1-010/112/2020 dt. 16.06.2020 nga Drejtoria e Përgjithshme e Policisë respektivisht Komandanti i Stacionit Policor Obiliq të cilat pasi gjenden para objektit të Stacionit Policor do të përdoren për parking për veturat e zyrtarëve policor për arsye se punimet që janë duke u zhvilluar në sheshin e qytetit para stacionit Policor e kanë pamundësuar hyrjen dhe daljen sidomos të shfrytëzimit të parkingut të veturave të Zyrtarëve Policor e cila tani më është pjesë e sheshit .

Neni 2

Vlera e kompenzimit për pronat që do të shpronësohen do të caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave në pajtim me Ligjin Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr. 03/L-205 të datës 28 tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativ nr. 02/2015 për miratimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit për përllogaritjen e shumës së kompenzimit për pronën e paluajtshme që do të shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin .

Neni 3

Pas hyrjes në fuqi të këtij propozim Vendimi, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë në pajtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr. 03/L-205 të datës 28 tetor 2010 do të zhvillojë procedurat e shpronësimit.

Neni 4

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi për zbatimin e tij do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Drejtoria e Financave .

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokolit të MAPL-së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës

KRYETARI I KOMUNËS

Xhafer Gashi

Datë: 17.06.2020

