



Republika e Kosovës - Republic of Kosovo - Republika Kosova

Komuna Obiliq- Obiliq Municipality-Opština Obilič



KOMUNA E OBILIQIT

ZYRA E PROKURIMIT

K O N T R A T Ë

REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIC OF KOSOVO - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E OBILIQIT - OBILIQ MUNICIPALITY - OPŠTINA OBILIČ
PRILIDORE E ADMINISTRATËS PËRQJITHSHME
IPRAVA GPSTE ADMINISTRACIJE

05/01-106/06

Nr. XIII-106

Data 30.04.2019
Datum

Nr.:014/2019

Nr	Titulli I Projektit
	Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollen e fsh. Milloshevë

Prill/2019
Obiliq

PJESA B: KONTRATA I & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA

-KOMUNA E OBILIQIT-zyra e prokurimit Rr. „Adem Jashari”15000- Obiliq

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik ALPO SH.P.K.; BIZMARKET SH.P.K; Enggroup SH.P.K., Rr. Pejës, 12000, FUSHË KOSOVË NRB. 71244857 NRF. 601582928 Përfaqësuar nga: Behar Zeqiri drejtor

(në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS: - Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollen e fsh. Milloshevë

me numër identifikues: **OB614-19-1001-5-2-1 & i brendshëm : 614 19 014 521**

Numri i kontraës:014/2019

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve për : **Lënda e kontratës ka të bëjë Me punë përgatitore, punë të gërmimit, transportit të materialeve dhe të ngjashme, punë ndërtimore, punë sipas kushteve dhe specifikave teknike të dhëna në dosjen e tenderit**

1.2 Vendi i kryerjes së punimeve është në. **ne obaorin e shkollës në Milloshevë**

Fillimi i realizimit të kësaj kontrate do të bëhet nga data e dhënjes së lejes për fillimin e punimeve nga zyrtari përgjegjës i autoritetit kontraktues,ndërsa afati kohor për përfundimin e punimeve është sipas planit dinamik prej **150 ditëve** nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve,i cili do të konstatohet sipas ditarit të punës/

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **244.180,46€** {dyqind e dyzet e katermi e njëqind e tedhjet **euro 46/100**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

¹ Para nënshkrimit të Kontratës "kjo Draft Kontrate" duhet të modifikohet nga Autoriteti Kontraktues sipas kushteve të aktivitetit përkatës të prokurimit

- (f) (Procesverbal i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [[angleze][shqipe][serbe]² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	Sherif Hoti	Emri:	Behar Zeqiri
Pozita:	Zyrtari përgjegjës i Prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	30-04-2019	Data:	30-04-2019
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **“Kontratë”** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **“Punë”** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **“Kontraktuesi”** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **“Menaxheri i Projektit”** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **“Çmimi Kontratës”** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **“Vendi i ndërtimit”** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **“Pajisjet e kontraktuesit”** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **“Skicat”** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **“KPK”** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **“KVK”** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfundim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një palë të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të sigurojë se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të sigurojë që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikën, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të sigurojë për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të sigurojë zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, ruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është më vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin e punës. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmirësimin e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumat e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumat që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumat proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumë në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFECTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimi të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimi siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimi përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë [gjuha e procedurës - shqipe].
Personeli	9.1	Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës OE, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, do të dorëzoj tek Zyra e Prokurimit një sigurim për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës Në rast të dhënies së kontratës juve, ju duhet të postoni para nënshkrimit të kontratës, sigurinë e ekzekutimit me afat të vlefshmërie prej 180 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në PJESA IV E KONTRATËS
Siguria në punë	10.2	Kontraktori është përgjegjës për aplikimin e ligjeve për mbrojtje në punë të punëtorëve të tij përveç tjerash edhe duke : - bërë sigurimin e zonave të punës për kryerjen e punëve në mënyrë të sigurt - duke u siguruar në gatishmërinë profesionale të punëtorëve, - duke u siguruar në përdorimin e drejt të veglave dhe mjeteve adekuate dhe funksionale nga punëtorët,

		- duke obliguar punëtorët që të mbajnë uniformat e kompanisë (uniforma duhet identifikuar kompaninë) si dhe rrobat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë si : rroba pune, helmeta, këpucë adekuate varësisht nga natyra e punës dhe stina, syza mbrojtëse, dorëza pune ...etj - nga bartja e uniformës lirohet vetëm menaxheri kryesor – drejtori i kompanisë dhe askush tjetër nga punëtorët e kompanisë, varësisht nga natyra e punës të angazhoj punëtorë me kualifikime adekuate, njohuri dhe përvojë të duhur për kryerjen e punëve të nevojshme. - OE obligohet që paisjet dhe nr.e puntorëve të kerkuar t'i ketë në vendëpunishte gjatë gjithë kohes deri në realizim të projekti.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.1	Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt. Pa marrë parasysh obligimet e sigurimit të Kontraktuesit, Kontraktuesi do të mbajë përgjegjësi të plotë,dhe do ta sigurojë Autoritetin kontraktues dhe Zyrtarin e prokurimit nga të gjitha ankesat nga palët e treta për dëm ndaj pronës ose lëndime personale që shkaktohen nga ekzekutimi i kontratës nga ana e Kontraktuesit, nënkontraktuesve dhe punëtorëve të tyre.
Programi	12.1	Brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do te përmbajë së paku me sa vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do ti zbatojë, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar sipas planit dinamik por jo më shumë se 3 ditë OE duhet të pregaditë Planin dinamik mbrenda suazave të kerkuara si në njoftimin për kontratë neni II-3 OE-duhet të duhet të deklaroj me shkrim se do t'i permbahet planit dinamik dhe se do ta kryej projektin në afatin e paraparë.
Siguria në vend punishte	13.1	*Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të

		autorizuar nga Autoriteti Kontraktues. *Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve. * Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues
Ndërhyrja trafikun	me	14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet. 14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit
Tatimi		15.1 * Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës. * Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar *Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve. *Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka

		ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.
Fillimi i punëve	17.1	*Kontraktuesi do të filloj punët brenda 5 dite nga nënshkrimi i kontratës. *Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, Kontrata hynë në fuqi ditën e nënshkrimit të palëve dhe si ditë zyrtare për fillim të punimeve do të konsiderohet dita kur Menaxheri jep urdher për fillimin e punimeve. Kontrata hartohet në 3 kopje origjinale. Vendimi mbi caktimin e Menaxherit dhe Plani i menaxhimit duhet të hartohet menjëherë pas nënshkrimit të kontratës por asesi pas fillimit të punimeve
		Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë [150] ditë.
Zgjatja e periudhës së ekzekutimit	18.1	*Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë. dhe i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa. * Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë Nëse Ofruesi i punëve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i Nëse Ofruesi i punëve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0.25% në ditë të vlerës së punëve të pa kryera deri në një maksimum prej 10% të vlerës totale të porosisë.. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit.

		Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.. Me propozimin e Menaxherit të Projektit dhe aprovimin e Autorizuesit Operatori Ekonomik futet në penale nëse ka tejkalim të ditëve. Nëse ka tejkalim të ditëve dhe Operatori Ekonomik nuk është fut në penale atëherë Menaxheri duhet të jap një arsyetim dhe do të jetë përgjegjës për mos futje në penale
Regjistri i punës	20.1	20.1 Një regjistër i punës do të, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm: a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit; b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit. 20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij. 20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur
Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve	21.1	Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen

		në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit
Inspektimi dhe testimi	22.1	*Autoriteti Kontraktues do të emëroj “Menaxherin e Projektit”, , i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues. * Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord. Inspektimin dhe testimin e materialeve e kryen Organi mbikqyrës sa herë që kjo shihet e nevojshme.Shpenzimet për testetimet e para i kryhen Punëkryrësi, ndërsa herave tjera (kur Organi mbikqyrës nuk është i kënaqur) kryhen nga Autoriteti Kontraktues.
Pagesa	24.1	Të gjitha pagesat bëhen në euro Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare. , pasi të dorëzohen dokumentat më të domosdoshme për pagesë tek Zyrtari për pagesë dhe arkivim. Përqindja % e pagesës për punët e kryera do të caktohet nga Menaxheri i Projektit.
Paramasa dhe Paralogaria	25	Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull. 25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Parapagimi	26.1	26.1 Autoriteti Kontraktues (departamenti i Financave) do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara deri në 15 % nëse paraqitet nevoja nga data e caktuar nga kërkesa e OE të aprovuar nga Menaxheri i Kontratës dhe drjetori i njësisë kerkuese. kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim. 26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit. 26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: Shuma e parave të mbajtura është: 10% e vlerës së kontratës do jet sigurim bankar për garantinë e punimeve
Vërtetimet e pagesës	28.1	*Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit. *Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit. * Vlera e punës së përfunduar përfshin: c. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose d. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit. * Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim

Shkaqet për kompensim	30.1	Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim: (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë. (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt. (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktajnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin. (e) Parapagimi vonohet. (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës. (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.
Konfiskimi i sigurimit të ekzekutimit	30.5	30.6 AK do të konfiskoj sigurimin e ekzekutimit në situatat e mëposhtme: a) Në rast të shkeljes së kontratës së nënshkruar, e cila shkakton dëme materiale për AK dhe/ose kërkon që AK të shkaktoj shpenzime të konsiderueshme në përfundimin e kontratës së tillë; ose b) Për shkelje të kontratës së nënshkruar shumë punëtorë, nën-kontraktues dhe/ose furnizues kanë mbetur të pa-paguar. 30.7 AK para se të filloj procedurën e konfiskimit të sigurimit të ekzekutimit AK duhet të informoj, me shkrim, OE për çdo dështim të supozuar me kontratë dhe të jep OE kohë të mjaftueshme për korrigjim të dështimeve të tilla. Dështimi i OE për të korrigjuar, në kohë, dështime të tilla të supozuara do të rezultojë në procedurën e konfiskimit. 30.8 Konfiskimi i sigurisë së ekzekutimit, nuk e ndalon autoritetin kontraktues të kërkojë zhdëmtimin shtesë që rrjedhin nga kontrata dhe, po ashtu, nëse siguria e ekzekutimit është me vlerë më të lartë se dëmet nga shkelja, autoriteti kontraktues duhet t'i rik-thejë diferencën.

		30.9 Autoritetet kontraktuese nuk do të kufizojnë në dokumentet e tenderit diskrecionin e tenderuesve që të paraqesin sigurimin e performances në cilëndo nga format e përcaktuara në nenin 30.5 të këtyre rregullave dhe Udhëzuesi Operativ. Çdo dispozitë që kufizon formën në të cilën sigurimet e tilla mund të dorëzohen përveç atyre të referuara në nenin 30.5, do të konsiderohet e pavlefshme. Pavarësisht nga neni 63 i LPP-së, sigurimi i ekzekutimit duhet të jetë i pakushtëzuar. Për qëllimet e mësipërme, fjala "pakushtëzuar" do të thotë një garanci e zbatueshme me kërkesë dhe se nuk duhet të ketë ndonjë kusht ose kërkesë për ndonjë dëshmi të përfshirë në sigurimin e ekzekutimit përveç një kërkesë që Autoriteti Kontraktues duhet të ofroj një dokument që tregon që ka ndodhur shkelje gjatë implementimit të kontratës. Si rrjedhojë nuk ka nevojë të mëtejshme që autoriteti kontraktues të vërtetojë shkeljen. Në mbështetje të nenit 63, paragrafi 5, të LPP, kërkesat për kualifikimin e lëshuesve të sigurimit të ekzekutimit, siç është përcaktuar në dosjen e tenderit, do të jenë jo-diskriminuese, nuk do të kërkojnë nga lëshuesi që të ketë një biznes në një vend të veçantë, dhe në çdo rast do të kufizohet vetëm në kriteret që janë të lidhura drejtpërdrejt me sigurimin e stabilitetit financiar dhe besueshmërinë e këtyre institucioneve.
Parimet e përgjithshme	31	Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.
Testet për përfundimin	32.1	*Punët nuk do të pranohen deri sa të jenë kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë. *Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Punët shtesë	32.2	Do të ecet me procedurë për punë shtesë nëse paraprakisht merret autorizimi nga Mbikqyrësi dhe ZKA-ja.
Dorëzimi i dokumentave	32.4	Zyrtari për pagesë para se t'i kryej pagesat duhet të bindet se ju kanë ofruar të gjitha dokumentet si: Plani i menaxhimit të kontratës , aktvendimet, procesverbalet, raportet, situacionet për punët e kryera, faturat, atestet për materialet e përdorura, shkresat, fletët e ditarit të punës, arsyetimin për tejkalimin e ditëve kalendrike, sigurimet, etj, në të kundërtën e merrë përgjegjësinë. Poashtu obligohet që dokumentet e kërkuara nga auditorët për auditim ose nga palët shtetërore të interesuara t'ju ofroj sa herë që ata kanë nevojë. Një kopje e faturës, raportit të pranimi dhe kontratës pas përfundimit të projektit duhet të dorëzohen tek Zyrtari për rexhistrimin e pasurisë.
Informatë shtesë	33.7	Kontraktuesi e ka për obligim ta vendos PANON në hyrje dhe dalje të punishtës në madhësinë standarde, ku do të përfshihen, titulli i projektit, investuesit dhe punëkryerësi, shuma financiare e projektin si dhe afati për kryerjen e punimeve.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 1095 ditë ose 3 vite Po ashtu për sigurimin e cilësisë së punëve, Operatori Ekonomik pas pranimi teknik duhet të ofroj garancion bankar për sigurimin e punëve 10 % nga vlera e kontratës, në kohëzgjatje 3 vjet nga dita e pranimi teknik dhe obligimi se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do të sanojë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën pajtohet se AK ato dëme do të sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të faturojë Kontraktorit që ka dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve. Nëse janë grup OE, kjo deklaratë epet në emër të liderit të konzorciumit
Shkelja e kontratës	36	1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë. 36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime: a) dëmet; dhe/ose b) ndërprerjen e kontratës. 36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë: a) dëme të përgjithshme; ose b) dëme të likuidueshme.

		36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria
Shkëputja e kontratës	37	Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës. 37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në: a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit; b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës; c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja; d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit; e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit; f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet. 37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës. 37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit

		me shkrim për ndërprerje. 37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është plus 10 % e vlerës së kontratës ose nëse dëmi është i madh deri në vlerën e përgjithshme të kontratës. Poashtu nëse kontrata ndërpritet me fajin e Autoritetit kontraktues atëherë Menaxheri jep urdhër për pagesë për të gjitha punët e kryera dhe të papaguara
Prona	40	Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Të gjitha mosmarrëveshjet do të tentohet që të zgjidhen në mënyrë miqësore nga Projekt menaxheri i kontratës, personat përgjegjës të Autoritetit Kontraktues, Zyrtarin përgjegjës të prokurimit si dhe personave përgjegjës të autorizuar nga Kryersi i shërbimeve.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Kompetente në Prishtinë, në pajtim me ligjin e Kosovës

PJESA IV E KONTRATËS: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. 73531

Për KUVENDI KOMUNAL OBILIQ

(Emit i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të ALPO SH.P.K

(emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi i objektit të ri të salles EDF në shkollën e fsh Millosheve**
Nr. prokurimit: OB614 19 1001 521 , Nr. brendshëm: 614 189 014 521

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.
Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **24,420.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetur pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **24,420.00€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë deri më 31.12.2019 ora 08:49:44

Data lëshimit: 30.04.2019

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Nr i Serisë **0039811**

PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

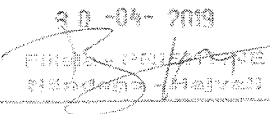
PJESA V E KONTRATËS:

IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	ALPO SH.P.K.
Adresa	HASVALLI PRISHTIN
Qyteti	PRISHTIN
Kodi Postar	10.000
Kontakti	044-212-007
Telefoni	
Fax	
E-mail	ALPO.RKS@GMAIL.COM
Numri i TVSH	330314609

BANKA	
Emri	BANKA EKONOMIKE
Adresa	PRISHTIN
Qyteti	PRISHTIN
Kodi Postar	10.000
Shteti	KOSOV
Llogaria Bankare	
IBAN (opcionale)	1401000001317324
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

VULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (Të dyja të obligueshme)
 20-04-2019  PIRRO PRISHTINE Nënqendër - Hasvall

DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (e obligueshme)
 

PJESA C: FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: OB614-19-1001-5-2-1

Titulli i kontratës: Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollen e fsh. Millosheve

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.

2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollen e fsh. Millosheve

3. Çmimi total i tenderit është: 244.180,46 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 60 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj nesh nëse e bën këtë.

Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollën e fsh. Millosheve

1. PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE

1. PUNËT E PREGATITORE-DEMOLUESE					
Poz.1	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1.1	Rrethimi i fuallit për ndërtimin e objektit dhe shënjëzimi informativë, lartësia e rrethojës duhet të jetë ~2.0m, shtyllat nga profile metalike si dhe rrethoja nga llamarina.	m'	220.00	0.50 €	110.00 €
1.2	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim.	m²	1,150.00	0.50 €	575.00 €
1.3	Furnizimi me material dhe ndërtimi wc-se dhe vendosjes së kontinjerit.	Paushall	1.00	5.00 €	5.00 €
1.4	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohëshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriqimit të kontinjerit.	Paushall	1.00	5.00 €	5.00 €
1.5	Demolimi i platose nga asfalti dhe betoni/ fusha e sportive e vjetra, trashësi ~10cm. Transporti i mbeturinave deri ne deponi.	m2	600.00	2.00 €	1,200.00 €
					1,895.00 €

2. PUNËT E DHEUT					
Poz.2	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
2.1	Gërmimi i shtresës së humusit dhe nivellimi i terrenit për ndërtim, largimi i dheut deri ne deponi.	m³	68.40	4.00 €	273.60 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategorisë 3 dhe 4 për hapjen e themeleve të objektit dhe transportimi i dheut deri ne deponi.	m³	372.62	4.00 €	1,490.48 €
2.3	Ngjeshja e dheut me mekanizëm deri ne arritjen e kompaktësies së nevojshme të dheut për ndërtimin e objektit, trotuareve dhe stazave për kembësore etj.	m²	1,150.00	0.20 €	230.00 €
2.4	Gërmimi i dheut të kategorisë 3 dhe 4 për hapjen e trotuareve dhe shtigjeve për kembësore, largimi i dheut nga vendpunësia.	m³	234.50	0.20 €	46.90 €
					2,040.98 €

3. PUNËT E ZHAVORIT					
Poz.3	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
3.1	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorit sipas fraksioneve të parapara me projekt (0-60mm dhe 0-30mm) në tabanin e themeleve si dhe nën pllaken e perdhesës.	m³	256.63	12.00 €	3,079.50 €
3.2	Furnizimi me material si dhe mbushja dhe ngjeshja e "coklës" (hapësirat brenda themeleve shtritore) me material mbushës të sjellur nga gurthyesi (0-150mm).	m³	298.50	12.00 €	3,582.00 €
3.3	Furnizimi me materiale dhe vendosja e zhavorit në perimetër të mureve të jashtme për punimin e drenazhës (material adekuat për drenazhë).	m³	192.45	2.20 €	423.39 €
3.4	Furnizimi me material si dhe shtruarja dhe ngjeshja e shtresës së zhavorit sipas fraksioneve të parapara me projekt (0-60mm dhe 0-30mm) për rrugët automobilistike, parkingjet, stazat për ecje etj. Moduli i ngjeshjes 40MPa.	m³	85.50	2.20 €	188.10 €
					7,272.99 €



4. PUNËT E BETONIT					
Poz.4	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
4.1	Furnizimi me material si dhe betonimi i shtresës rrafshuese nga betoni i paarmuar C-15/20 te pjesës nën themele te veqara, shiritore dhe pllaken e perdhesës, niv ±0.00. Betonimi me trashësi 5-8cm.	m³	42.50	40.00 €	1,700.00 €
4.4	Furnizimi me material si dhe betonimi i themeleve te veqara dhe shpates se themeleve shiritore sipas projektit me beton C-25/30.	m³	83.50	60.00 €	5,010.00 €
4.5	Furnizimi me material si dhe betonimi me beton kualitativ C-25/30, te mureve mbi themele te veqara dhe atyre shiritore (cokulles) me dimensione sipas projektit.	m³	67.50	80.00 €	5,400.00 €
4.6	Furnizimi me material si dhe betonimi me beton kualitativ C-25/30, te pllakes se perdhesës me dimensione sipas projektit.	m³	136.00	60.00 €	8,160.00 €
4.7	Furnizimi me material si dhe betonimi i shtyllave dhe mureve te betonit ne tere objektin (elementet vertikale), te punohen sipas projektit, me beton C-25/30.	m³	139.50	60.00 €	8,370.00 €
4.8	Furnizimi me material si dhe betonimi i rampave, shkalleve hyrese dhe pllatove, me beton C-25/30. Te punohen sipas projektit. Ne kete pozicion te parashihet edhe armimi.	m³	6.80	60.00 €	408.00 €
4.9	Furnizimi me material si dhe betonimi i trajeve ne tere objektin (elementet horizontale) te punohen sipas projektit, me beton C-25/30.	m³	73.50	60.00 €	4,410.00 €
4.11	Furnizimi me material si dhe betonimi i pllakes se meskatit ne pjesen e objektit (çveshtoreve), te punohen sipas projektit, me beton C-25/30.	m³	38.54	60.00 €	2,312.40 €
4.13	Furnizimi me material si dhe betonimi i arkitraveve mbi dyer e drifare me beton C-25/30, ne çmim te parashihet edhe armimi i ketij pozicioni.	m³	3.45	60.00 €	207.00 €
					35,977.40 €

5. PUNËT E ARMATURËS DHE KONSTRUKSIONIT METALIK					
Poz.5	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
5.1	Furnizimi me material, prerja dhe lakimi i armaturave S-500, sipas detajeve te armimit si dhe armaturave rjete te parapara me projekt.	kg	49,682.52	0.80 €	39,746.02 €
5.2	Furnizimi me material si dhe montimi i konstruksionit te çelikut (profilat e çertifikuara) tek palestra sportive, te punohet sipas projektit, te behet edhe ngjyrosja adekuatë (nje baze dhe dy shtresa ngjyre)	kg	18,927.00	1.05 €	19,873.35 €
					59,619.37 €

6. PUNËT E HIDROIZOLIMIT					
Poz.6	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	KUSHTET E PËRGJITHSHME PËR PUNËT E HIDROIZOLIMIT Punët e hidroizolimit në përgjithësi duhet të kryhen sipas projektit, Normave dhe Standardeve në fuqi. -Materjali që përdoret për punët e izolimit duhet të jetë i atestuar. -Baza në të cilën vendoset izolimi më parë duhet të jetë i terur, dhe i pastruar nga pluhuri dhe yndyra. -Materjali i paraparë për izolim mund të zevendesohet me ndonjë material tjetër në rast se ekziston ndonjë material me cilësi më të mirë.				
6.1	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i dyshemese dhe mureve te themeleve me një lyerje të ftohtë (bitullit) dhe dy shtresa të kondorit me t=4mm dhe shtresen e folise PVC mbi. Ngjilja bëhet me flakë dhe kalimi i shtresave është 15cm.	m ²	850.00	3.00 €	2,550.00 €
6.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e hidroizolimit te ftohte, dyshtesor, tek nyjet sanitare dhe ne vendet tjera ku ka lageshti.	m ²	168.52	3.00 €	505.56 €
					3,055.56 €

7. PUNËT E MURATIMIT					
Poz.7	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
7.1	Furnizimi me material si dhe muratimi i mureve ne te gjitha nivelet nga biloqet e argjiles "Giter", me trashesi 10cm; 12cm; 15cm; 20cm dhe 25cm. Muratimi te punohet sipas standardeve ndertimore duke perfshi llaqin lidhes; trajtet shtanguese nga betoni i armuar etj.	m ³	284.60	35.00 €	9,961.00 €
7.2	Furnizimi me material si dhe punimi i mureve me pllaka knaufi kunder lageshtise (dy shtresor) tek pozicionet e parapara ne projekt, duke perfshi edhe konstruktorin metalik si dhe termoizollimin lesh guri 8cm.	m ²	18.46	4.00 €	73.84 €
7.3	Furnizimi me material si dhe montimi i ndarjeve te tualeteve me panele nga materiali "kompakt laminat" 12mm antibakterial sikurse edhe dyert, aksesoret tjere (kembezat, dorezat etj) te jene nga materiali jorodiv inox. H=220cm, te ngriten nga dysHEMEJA ~15cm.	m ²	18.70	20.00 €	374.00 €
					10,408.84 €

8. PUNËT E NIVELIZIMIT					
Poz.8	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
8.1	Furnizimi me material dhe shtruarja e shtresës rrafshuese estrih: përzierje 1:3 çimentos/rërë duke përdorur rërën e lumit, trashësia e shtresës rrafshuese shkon 5-10 cm, te jete i armuar.	m ²	698.00	3.00 €	2,094.00 €
8.2	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizollimit stirodur - 5cm dhe folia PVC.	m ²	698.00	1.00 €	698.00 €
					2,792.00 €

6. PUNËT E HIDROIZOLIMIT					
Poz.6	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
	KUSHTET E PËRGJITHSHME PËR PUNËT E HIDROIZOLIMIT Punët e hidroizolimit në përgjithësi duhet të kryhen sipas projektit, Normave dhe Standardeve në fuqi. -Materjali që përdoret për punët e izolimit duhet të jetë i atestuar. -Baza në të cilën vendoset izolimi më parë duhet të jetë i ferur, dhe i pastruar nga pluhuri dhe yndyra. -Materjali i paraparë për izolim mund të zevendsohet me ndonjë material tjetër në rast se ekziston ndonjë material me cilësi më të mirë.				
6.1	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i dyshemese dhe mureve te themeleve me një lyerje të ftohtë (bitullit) dhe dy shtresa të kondorit me t=4mm dhe shtresën e folisë PVC mb. Ngjithja bëhet me flakë dhe kalimi i shtresave është 15cm.	m ²	850.00	3.00 €	2,550.00 €
6.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e hidroizolimit te ftohte, dyshiresor, tek nyjet sanitare dhe ne vendet tjera ku ka lageshti.	m ²	168.52	3.00 €	505.56 €
					3,055.56 €

7. PUNËT E MURATIMIT					
Poz.7	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
7.1	Furnizimi me material si dhe muratimi i mureve ne te gjitha nivelet nga bloqet e argjiles "Giter", me trashësi 10cm; 12cm; 15cm; 20cm dhe 25cm. Muratimi te punohet sipas standardeve nderlimore duke perfshi llaqin lidhes; trajtet shtanguese nga betoni i armuar etj.	m ³	284.60	35.00 €	9,961.00 €
7.2	Furnizimi me material si dhe punimi i mureve me pllaka knaufi kunder lageshtise (dy shtresor) tek pozicionet e parapara ne projekt, duke perfshi edhe konstrukcionin metalik si dhe termoizolimn tesh guri 8cm.	m ²	18.46	4.00 €	73.84 €
7.3	Furnizimi me material si dhe montimi i ndarjeve te tualeteve me panele nga materiali "kompakt laminat" 12mm antibakterial sikurse edhe dyert, aksesoret tjere (kembizat, dorezat etj) te jene nga materiali jkorodiv inox. H=220cm, te ngrilen nga dysHEMEJA -15cm.	m ²	18.70	20.00 €	374.00 €
					10,408.84 €

8. PUNËT E NIVELIZIMIT					
Poz.8	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
8.1	Furnizimi me material dhe shtruarja e shtresës rrafshuese eslrh: përzierje 1:3 çimentos/rërë duke përdorur rërën e lumit, trashësia e shtresës rrafshuese shkon 5-10 cm, te jete i armuar.	m ²	698.00	3.00 €	2,094.00 €
8.2	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit stirodur -5cm dhe folia PVC.	m ²	698.00	1.00 €	698.00 €
					2,792.00 €

9. PUNËT E DYSHEMESË					
Poz.9	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
9.1	Furnizimi me material si dhe vendosja e pllakave keramike te klasit te pare ne dyshemet e objektit te parapara sipas projektit me dim. 33x33x1.0cm.	m ²	164.00	12.00 €	1,968.00 €
9.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e pllakave keramike t=1.0cm ne perimeter te kthinave me lartesi 8cm.	m'	95.50	1.00 €	95.50 €
9.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e granitit natyral l=2cm shkeleset dhe t=2cm balloret ne hyrjet e objektit (te jene materiale adekuat per hapësira te jashtme), shkallet e jashtme dhe te brendeshme etj.	m ²	32.46	25.00 €	811.50 €
9.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e granitit natyral t=2.0cm ne perimeter me lartesi 8cm.	m'	12.40	1.00 €	12.40 €
					2,887.40 €

10. PUNËT E KERAMIKËS					
Poz.10	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
10.1	Furnizimi me material si dhe vendosja e pllakave te keramikës ne muret e kthinave te parapara me projekt, te jene te klasit te pare. Aproximin e mostres e bene organi mbikqyres. Verejtje: Pllakat keramike vendosen deri ne lartesi te favanit dhe velem ne kthinat hidrosanitare(WC+Dusha). Ne kthinat tjera si koridore, garderoba, kthina per rekuza, vendoset vetem shiriti prej 8 cm ne perimeter te mureve.	m ²	283.20	12.00 €	3,398.40 €
					3,398.40 €

11. PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					
Poz.11	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
11.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve dhe plafonave të mbrendshme ne te gjitha nivelet me suva te gatshme perfshtre dhe shiritat BA ne sallën e sportit, te punohet sipas standardeve duke perdore shtresat e nevojshme, te perdoret rrjete gjate suvatimit si dhe kendet adekuat.	m ²	985.50	3.00 €	2,956.50 €
11.2	Furnizimi me material si dhe gletimi i te gjitha siperfaqeve te parapara me projekt, te punohet sipas standardeve me te gjitha materiale shtresat tjera adekuat.	m ²	702.30	1.20 €	842.76 €
11.3	Furnizimi me material si dhe ngjyrosja e siperfaqeve te brendeshme me ngjyre te klasit te pare, aproximin e mostres e bene organi mbikqyres.	m ²	572.30	0.60 €	343.38 €
11.4	Furnizimi me material si dhe ngjyrosja e mureve te koridorit me ngjyre yndyore deri ne lartesi te murit h=140cm.	m ²	130.00	0.60 €	78.00 €
					4,220.64 €

12. PUNËT E KULMIT					
Poz.12	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
12.1	Furnizimi me material si dhe punimi i konstruksionit te kulmit nga druri, sipas projektit, duke perfshi karrigat, mahit, danat etj. nga materiali i klasit te pare. Te punohet sipas projektit.	m ³	12.85	220.00 €	2,827.00 €
12.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e derrasave (palosit) t=2.5 cm mbi konstruksionin mbajtes-mahit e kulmit sipas projektit.	m ²	196.00	2.20 €	431.20 €

12.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e membranës (ter leter) mbi patoslin prej t=2.5 cm sipas projektit.	m ²	196.00	0.50 €	98.00 €
12.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e kontralistelave 2x5 cm nga druri ne aksin e brinjëve mbi membranën (ter leter).	m ¹	286.00	0.30 €	85.80 €
12.5	Furnizimi me material si dhe vendosja e trazezave nga druri (brinakeve) 6x8cm.	m ¹	442.00	0.40 €	176.80 €
12.6	Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit me llamarine te plastifikuar me trashesi t=0.6mm, te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem.	m ²	196.00	5.00 €	980.00 €
12.7	Furnizimi me material si dhe vendosja e ullqeve horizontale nga llamarina e plastifikuar, gjeresia e llamarines ~33cm.	m ¹	64.00	5.00 €	320.00 €
12.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e llamarines ndihmese te ullqeve horizontale. Punohen nga llamarina e plastifikuar, gjeresia e llamarines ~33cm.	m ¹	64.00	5.00 €	320.00 €
12.9	Furnizimi me material si dhe vendosja e kulmareve nga llamarina e plastifikuar. Punohen nga llamarina e plastifikuar, gjeresia e llamarines ~50cm.	m ¹	10.00	5.00 €	50.00 €
12.10	Furnizimi me material si dhe vendosja e mbuleses se atikes se kulmit te objektit ndihmes (garderobes), gjeresia e llamarines ~50 cm.	m ¹	68.00	5.00 €	340.00 €
12.11	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsneve nga llamarina e plastifikuar te cilat mbeshketen ne muri "L"	m ¹	212.00	5.00 €	1,060.00 €
12.12	Furnizimi me material si dhe vendosja e mbuleses se atikes se kulmit te halles, gjeresia e llamarines ~60 cm.	m ¹	92.00	5.00 €	460.00 €
12.13	Furnizimi me material si dhe mveshja e atikes nga ana e brendeshme me llamarine te plastifikuar si dhe lidhjet tjera te nevojshme.	m ¹	68.00	5.00 €	340.00 €
12.14	Furnizimi me material si dhe vendosja e ullqeve vertikale nga llamarina e plastifikuar Φ=120mm	m ¹	60.00	5.00 €	300.00 €
12.15	Furnizimi me material dhe punimi i kulmit te rrafshet me te gjitha shtresat e nevojshme te parapara si ne projekt: Penda per ekuilibrimin e avullit, Termoizolimi shirodur 10 cm, foli pvc, beton per rranje ~8cm i armuar, Hidroizolimi Condor dyshtresore 4.0 mm, gjeotekstili 200 gr/m ² , shtrese inevelizuese - estrich ~6cm i armuar.	m ²	20.00	12.00 €	240.00 €
12.16	Furnizimi me material si dhe vendosja e mbuleses se atikes se kulmit te rrafshet, gjeresia e llamarines ~60 cm.	m ¹	18.50	5.00 €	92.50 €
12.17	Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit se bashku me strehet te sales sportive me panele sandwich me trashesi t=10cm (me mbushje poliuretan), te montohen sipas instruksioneve te prodhuesit, me te gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshem.	m ²	720.00	20.00 €	14,400.00 €

12.18	Furnizimi me material si dhe montimi i profileve nga llamarinë e plastifikuar për mbrojtjen e boreve, të punohen sipas standardeve dhe projektit.	m ²	720.00	0.80 €	576.00 €
12.19	Furnizimi me material dhe shtruarja e shtresës rrafshuese estrih bashkë me shtresën termoizoluese stiropor t=5 cm në pjesën e kulmit mbi garderoberë (objekti ndihmës i sallës): Përzierje 1:3 çimentos/rërë duke përdorur rërën e lumit, trashësia e shtresës rrafshuese shkon 5-6 cm.	m ²	168.00	5.50 €	924.00 €
					24,021.30 €

13. PUNËT E ZDRUKTHARISË

Poz.13	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
13.1	Furnizimi me material si dhe montimi i panelit të aluminit me hapje sipas skemës A01, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet e panelit 180x280cm.	copë	1.00	400.00 €	400.00 €
13.2	Furnizimi me material si dhe montimi i panelit të aluminit me hapje sipas skemës A02, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet e panelit 290x280cm.	copë	1.00	700.00 €	700.00 €
13.3	Furnizimi me material si dhe montimi i panelit të aluminit me hapje sipas skemës A03, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet e panelit 180x240cm.	copë	1.00	350.00 €	350.00 €
13.4	Furnizimi me material si dhe montimi i Dritares së Aluminit me hapje sipas skemës W1, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet 180x100cm.	copë	1.00	200.00 €	200.00 €
13.5	Furnizimi me material si dhe montimi i Dritares së Aluminit me hapje sipas skemës W2, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet 80x80cm.	copë	2.00	100.00 €	200.00 €
13.6	Furnizimi me material si dhe montimi i Dritares së Aluminit me hapje sipas skemës W3, Profili P100 ALUMIL me ndërprerje termike, ngjyrë hiri. Xhami termopan 6x14x4mm LOW E, kater stinor. Dimensionet 350x140cm.	copë	6.00	400.00 €	2,400.00 €
13.7	Furnizimi me material si dhe montimi i Deres me hapje sipas skemës D1, Prodhuksi Horman apo i ngjajshëm, me kornize metalike, ngjyrë arre (WALNUT - FL). Dimensionet 90x215cm.	copë	6.00	85.00 €	510.00 €
13.8	Furnizimi me material si dhe montimi i Deres me hapje sipas skemës D2, Prodhuksi Horman apo i ngjajshëm, me kornize metalike, ngjyrë arre (WALNUT - FL). Dimensionet 80x215cm.	copë	4.00	85.00 €	340.00 €
13.9	Furnizimi me material si dhe montimi i ndarjes nga materiali i verpillakës e plastifikuar bashkë me dy dyer me hapje sipas skemës D3, ngjyrë arre (WALNUT - FL). Dimensionet e dyerve 70x205cm, ndërsa komplet ndarja ka dimensione 215x230 cm	copë	5.00	85.00 €	425.00 €
13.10	Furnizimi me material si dhe montimi i ndarjes nga materiali i verpillakës e plastifikuar, ngjyrë arre (WALNUT - FL). Dimensionet e komplet ndarjes 85x230 cm	copë	6.00	85.00 €	510.00 €
13.11	Furnizimi me material si dhe montimi i Deres me hapje sipas skemës D4, Prodhuksi Horman apo i ngjajshëm, me kornize metalike, ngjyrë arre (WALNUT - FL). Dimensionet 80x260cm.	copë	1.00	85.00 €	85.00 €

13.12	Furnizimi me material si dhe montimi i Deres me hapje sipas skemes D5. Prodhuesi Horman apo i ngjajshem, me kornize metalike, ngjyre arre (WALNUT - FL). Dimensionet 100x215cm (shiber).	copë	2.00	85.00 €	170.00 €
					6,290.00 €

14. PUNËT E FASADËS

Poz.14	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
14.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese në pjesën e jashtme me fasadë ku shtresat e aplikuar janë ngjithësisht stirolcol, grund baza së bashku me stiroporin N4 10cm, ngjites, rrjeta rabric, fasada me granulë 2mm e ngjyrosur - lpet ne kofa, material i klasit te pare.	m ²	878.50	18.00 €	15,813.00 €
14.2	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës nga ana e jashtme për cokullën e Objektit me fasadë kulir (ketu perfshihen edhe pilatot, shkallet etj), te perfshihet edhe stiroduri 5cm me te gjitha shtresat adekuat.	m ²	193.50	10.00 €	1,935.00 €
14.3	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës nga ana e jashtme për strehen e Objektit me fasadë ku shtresat e aplikuar janë ngjithësisht stirolcol, grund baza së bashku me stiroporin N4 5cm, ngjites, rrjeta rabric, fasada me granulë 2mm e ngjyrosur - lpet ne kofa, material i klasit te pare.	m ²	89.50	12.00 €	1,074.00 €
14.4	Furnizimi me material si dhe veshja e mureve te fasadës me tulla te zgavruara te fasades me shtresat si ne vijim: Tulla te fasades 12cm, hapësire ajrore 2cm, lesh qelqi te presuar 5cm dhe te gjitha ankeret dhe aksesoret e nevojshem. Te perfshihen edhe elementet perforcuese mbi dyer e dritare nga materiale jo-korodive.	m ²	196.50	12.00 €	2,358.00 €
14.5	Furnizimi me material si dhe veshja e mureve te brendeshme te salles sportive me tulla te zgavruara te fasades me shtresat si ne vijim: Termoizolimi stiropor N4 10 cm, hapësire ajrore 13cm; tulla te fasades 12cm; dhe te gjitha ankeret dhe aksesoret e nevojshem. Te perfshihen edhe elementet perforcuese mbi dyer e dritare nga materiale jo-korodive.	m ²	462.45	12.00 €	5,549.40 €
14.6	Furnizimi me material si dhe veshja e mureve te brendeshme te salles sportive me tulla te zgavruara te fasades me shtresat si ne vijim: Tulla te fasades 12cm, hapësire ajrore 2cm dhe te gjitha ankeret dhe aksesoret e nevojshem. Te perfshihen edhe elementet perforcuese mbi dyer e dritare nga materiale jo-korodive.	m ²	441.40	12.00 €	5,296.80 €
					32,026.20 €

15. PUNËT E NDRYSHME

Poz.15	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
15.1	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubezave te betonit me trashesi 8cm ne trofuare, staza te ecjes etj. ku perfshihet: Germimi dhe transporti 50cm, ngjeshja, zhavori 0-60 dhe 0-32 (20+15)cm, ngjeshja me cilindër dhe vendosja e kubezave sipas projektit.	m ²	68.00	22.00 €	1,496.00 €
15.2	Furnizimi me material si dhe vendosja e gureve skajor 8x20cm, te behet ankerimi adekuat ne mase betoni.	m'	32.40	18.00 €	583.20 €
15.3	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajsnave ne pjeset e brendeshme te objektit tek fuga e dilatimit nga materiali - Inox, me gjeresi 8-12cm.	m'	6.40	2.00 €	12.80 €
15.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e stirodurit 5cm tek fuga e dilatimit (ne mes te dy mureve)	m ²	80.00	2.00 €	160.00 €

15.5	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajneve nga llamarinat e plastifikuar tek fuga e dilatimit ne pjeset e jashtme te objektit-fasade, me gjeresi 8-12cm.	m'	8.00	2.00 €	16.00 €
15.6	Furnizimi me material si dhe vendosja e rrelhojes-gardhit metalik me lartesi 100cm, te behen ngjyrosjet adekuat, dizajnin dhe formen e bene organi mbikeqyres.	m'	12.00	20.00 €	240.00 €
15.7	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajneve nga Inox-i tek dyert ne dysherne.	m'	8.50	1.00 €	8.50 €
15.8	Furnizimi me material si dhe vendosja e solbankave nga ana e brendeshme dhe jashtme si dhe pjesa e terases nga materiali mermer me trashesi 2cm dhe gjeresi pre 25-55cm, te vendosen sipas standardeve nderlimore.	m'	86.40	10.00 €	864.00 €
PARKINGJET DHE PUNET TEK SHKALLET EMERGJENTE					
15.9	Demolimi i fontanes se bashku me instalime nga materiali i betonit dhe gurit, transporti deri ne deponi.	cope	1.00	100.00 €	100.00 €
15.10	Demolimi, pastrimi i hapësirës ku do te ndertohet parkingu nga materialet e ngurta si staza betoni etj, si dhe prerja e shkurreve dhe drunjeve te gjate te cilet pengojne per realizimin e projektit. Transporti i mbeturinave deri ne deponi.	m²	350.00	1.50 €	525.00 €
15.11	Germimi i shtreses se humusit, transporti deri ne deponi.	m3	52.50	1.50 €	78.75 €
15.12	Germimi i dheut per punimin e parkingut, transporti deri ne deponi.	m3	210.00	1.50 €	315.00 €
15.13	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubezave te betonit me trashesi 8cm ne hapësirat e parkingut, ku perfishihet: Pastrimi, ngjeshja, zhavori 0-60 dhe 0-32 (20+15)cm, ngjeshja me cilindër dhe vendosja e kubezave sipas projektit.	m²	350.00	22.00 €	7,700.00 €
15.14	Furnizimi me material si dhe vendosja e gureve skajor 8x20cm, te behet ankerimi adekuat ne mase betoni.	m'	120.00	18.00 €	2,160.00 €
15.15	Furnizimi me nryre te plastifikuar per vija te parkingjeve, ngjyrosja do te behet sipas standardeve dhe ngjyra do te duhet te jete adekuat e klasit te pare.	m'	98.00	1.00 €	98.00 €
15.16	Furnizimi me konstrukton te qllkut per shkallet emergjente te shkolles, konstruktonin mbajtes nga profflet e qelikut per mveshjen e mureve dhe mbuleses me sandwich panel. Te parashihet ngjyrosja me baze dhe ne dy shtresa ngjyre. Ankerimi ne baze betoni te armuar.	Kg	4,867.50	0.10 €	486.75 €
15.17	Furnizimi me material si dhe mveshja e shkalleve emergjente dhe mbulimi i tyre me sandwich panel 8cm, ankerimi dhe montimi i ture te behet sipas standardeve, te parashihen edhe te gjitha llojsnet e nevojshme nga llamarinat e plastifikuar.	m²	238.40	2.20 €	524.48 €
15.18	Furnizimi me material si dhe montimi i deres nga Alumini me nderprerje te ures termike me dim. 100x220cm me haple emergjente (dorez emergjente)	cope	1.00	20.00 €	20.00 €
15.19	Furnizimi me material si dhe vendosja e dritareve per ndriqim tek shkallet emergjente, nga materiali i aluminit me nderprerje te ures termike, me dim 100x160cm	cope	4.00	15.00 €	60.00 €
15.20	Furnizimi me material si dhe montimi i ulluqeve vertikale dhe horizontale nga llamarinat e plastifikuar tek shkallet emergjente.	m'	24.20	1.50 €	36.30 €
					15,484.78 €

REKAPITULLIMI - PUNËT NDËRTIMORE DHE ZEJTARE

Përshkrimi i pozicionit	Shuma
1. PUNËT E PREGATITORE-DEMOLUESE	1,895.00 €
2. PUNËT E DHEUT	2,040.98 €
3. PUNËT E ZHAVORIT	7,272.99 €
4. PUNËT E BETONIT	35,977.40 €
5. PUNËT E ARMATURËS DHE KONSTRUKSIONIT METALIK	59,619.37 €
6. PUNËT E HIDROIZOLIMIT	3,055.56 €
7. PUNËT E MURATIMIT	10,408.84 €
8. PUNËT E NIVELIZIMIT	2,792.00 €
9. PUNËT E DYSHEMESE	2,887.40 €
10. PUNËT E KERAMIKËS	3,398.40 €
11. PUNËT E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES	4,220.64 €
12. PUNËT E KULMIT	24,021.30 €
13. PUNËT E ZDRUKHTARISË	6,290.00 €
14. PUNËT E FASADËS	32,026.20 €
15. PUNËT E NDRYSHME	15,484.78 €
TOTALI I PUNEVE NDERTIMORE DHE ZEJTARE	211,390.86 €

2. HIDROINSTALIMET

-Të gjitha pjesët fazonike të rrjetit të kanalizimit (kthesat, T-pjesët, rekuduesit, revizionet etj) dhe pjesët fazonike të rrjetit të ujësjellësi (kthesat, redukuesit, T-pjesët etj) nuk llogariten dhe nuk paguhen të veçant, por matet dhe llogariten si gypa të drejtë.

Poz.1	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma
1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.1	Gërmimi i dheut te kat. III, për kanalet e gypave me thellësi mesatare 1.5m dhe gjërësi 0.6 dhe per pusetat e kanalizimit fekal dhe atmosferik. Pas montimit të gypave të bëhet kthimi i dheut të gërmuar në kanal duke e ngjeshur dheun në shtresa d=20-30cm. Teprica e dheut duhet planifikohet ose të transportohet.	m³	303.00	1.00 €	303.00 €
1.2	Blerja, transporti dhe shtruarja e rërës 0/4mm rreth gypave (Ujësjellësi+kanalizimimi)	m³	57.50	3.00 €	172.50 €
1.3	Blerja, transporti dhe shtruarja e material steril 0/64mm per mbulim te kanalit te kanalizimit fekal dhe atij atmosferik si dhe per rreth pusetave te kanalizimit fekal dhe atmosferik.	m³	195.50	3.00 €	586.50 €
1.4	Ndërtimi i pusetave kontrolluese të kanalizimit me thellësi mesatare h=2.50m. Pusetat duhen të jenë e ndërtuara nga rrathët e betonit Ø1000mm/Ø1000mm, kurse përfundimi me konus. Në çmim të llogaritet kineta e saj, pllaka mbi pusetë 1.0x1.0m me trashësi 10cm e mbështetur në shtresë zhavori d=10cm, shkallët 3copë/m' dhe kapaku i metalit me peshë 100kg.	copë	10.00	40.00 €	400.00 €
1.5	Ndërtimi i pusetës së ujëmatësit. Puseta duhen të jenë e ndërtuara nga betoni i armuar me dimensionet të brendshme 2.3x1.5x2.0m. Pllaka e poshtme dhe e epërme d=15cm. Në çmim të llogaritet kapaku metalik dhe shkallët 3 copë/m'	copë	1.00	40.00 €	40.00 €
Gjithsej PUNËT NDËRTIMORE					1,502.00 €

2 RRJETI I KANALIZIMIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
2.1	Lidhja në rrjetin kryesor në rrjetin e kanalizimit fekal dhe atmosferik. Lidhja të bëhet në pusetën ekzistuese. Në çmim të llogaritet shpuarja e pusetës, vendosja e gypit dhe izolimi i vrimës me llaç betoni	Komplet	2.00	10.00 €	20.00 €
2.2	Blerja dhe montimi i gypave PVC të kanalizimit dhe pjesëve fazonike me gjithë materialin e nevojshëm. Në çmim të llogaritet të gjitha elementet për shtangimet e gypave sipas rekomandimeve të prodhuesit dhe termoizolimit në vendet e caktuara.				
	Ø50mm	m'	32.00	2.00 €	64.00 €
	Ø75mm	m'	32.00	2.00 €	64.00 €
	Ø110mm	m'	52.00	2.00 €	104.00 €
	Ø125mm	m'	52.00	2.00 €	104.00 €
2.3	Blerja dhe montimi i gypave HDPE/8 të brinjëzuar të kanalizimit dhe pjesëve fazonike, me gjithë materialin e nevojshëm				
	Ø160mm	m'	65.00	4.00 €	260.00 €
	Ø200mm	m'	245.00	4.00 €	980.00 €
2.4	Blerja dhe montimi i kokës ventilluese nga PVC Ø110mm. Kjo do të vendoset në fund të vertikales, me mbrajlljen e sipërfaqes së kulmit nga depërtimi i shiut.	copë	3.00	10.00 €	30.00 €
2.5	Blerja dhe montimi i ujëmbledhësit nga plastika dhe me kapak nga inox-i Ø75mm të shtrënguar për dysheme.	copë	6.00	10.00 €	60.00 €
Gjithsej RRJETI I KANALIZIMIT					1,686.00 €

3 RRJETI I UJËSJELLËSIT					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
3.1	Kyçja në rrjetin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të llogaritet blerja, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme. Gjithnjë sipas detalit të dhënë në projekt.	Komplet	1.00	20.00 €	20.00 €
3.2	Blerja dhe montimi i gypave PEHD 100 PN10 dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen saldimi dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje, shqyrtimi në shtypje, dezinfektimi i rrjetit dhe shpërlarja e rrjetit.				
	Ø63mm	m'	120.00	4.00 €	480.00 €
3.3	Blerja dhe montimi i gypave nga metali i zinguar dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të llogaritet lidhjet e gypave dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje, shqyrtimi në shtypje, dezinfektimi i rrjetit, izolimi termik (ARMAFLEX) i gypave, të gjitha elementet për shtangimet e gypave në mure dhe plafon sipas rekomandimeve të prodhuesit				
	DN 50mm (2")	m'	22.00	6.00 €	132.00 €

3.4	Blerja dhe montimi i gypave Pexal të ujësjellësit të tipit Rehau, TECE ose me karakteristika të ngjajshme. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje, valvulat adekuata shqyrtimi në shtypje, dezinfektimi i rrjetit dhe material termoizolues (Armaflex) i gypave, të gjitha elementet për shtangimet e gypave në mure dhe plafon sipas rekomandimeve të prodhuesit				
	Ø20mm	m'	85.00	2.00 €	170.00 €
	Ø32mm	m'	145.00	2.00 €	290.00 €
3.5	Blerja dhe montimi i gypave dhe pjesëve fazonike të duhura, të ujësjellësit. Gypat duhen të jenë nga plastika Pexal, tipi GIACOMINI të futura në dysheme dhe mur. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike dhe shqyrtimi i rrjetit.				
	PEXØ16mm	m'	245.00	2.00 €	490.00 €
3.6	Blerja dhe montimi i kutive shpërndarëse 50x50cm. Në çmim të llogariten konektorët dhe të gjitha pjesët fazonike të nevojshme (valvulat "T", "Q" etj).	copë	4.00	50.00 €	200.00 €
3.7	Blerja dhe montimi i hidrantëve të brendshëm për shuarjen e zjarrit DN2". Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike të hidrantit (kutia, valvula, gypi fleksibël, spërkatësi etj).	copë	2.00	50.00 €	100.00 €
3.9	Blerja dhe montimi i njehsorit të ujit, DN63mm komplet me të gjitha elemente fazonike të duhura (valvulat, valvula njëkahore, filteri, FF, T, Q etj). Gjithnjë sipas detalit	copë	1.00	50.00 €	50.00 €
Gjithsej RRJETI I UJËSJELLËSIT					1,932.00 €

4	ELEMENTET SANITARE				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
	Të gjitha elementet sanitare duhen të jenë të klasit të parë. Llojin dhe tipin e elementeve sanitare do ta cakton investitori.				
4.1	Blerja dhe montimi i të guaskës WC, të sistemit GEBERIT, komplet (kazani, gypi, bateritë EK-valvula, etj)	copë	4.00	50.00 €	200.00 €
4.3	Blerja dhe montimi i lavamanit, komplet (bateritë për ujë të nxehtë dhe të ftohtë, sifonin etj). Bateritë duhen të jenë për ujë të nxehtë dhe të ftohtë dhe aktivizimi i tyre duhen të jetë me shtypje dhe me kohëzgjatje të limituar.	copë	6.00	60.00 €	360.00 €
4.6	Blerja dhe montimi i dush vaskës, komplet me të gjitha elementet e nevojshme (bateria për ujë të nxehtë dhe të ftohtë, sifonin, etj). Dim 80x80 cm	copë	6.00	80.00 €	480.00 €
4.6	Blerja dhe montimi i vaskës, komplet me të gjitha elementet e nevojshme (bateria për ujë të nxehtë dhe të ftohtë, sifonin, etj). Dim 60x120 cm	copë	2.00	80.00 €	160.00 €
4.10	Furnizimi me material si dhe montimi i pasqyreve adekuata për hapësirat ku do të vendoset, pasqyret vendosen tek lavamanet.	copë	6.00	5.00 €	30.00 €
4.11	Furnizimi me material si dhe montimi i paisjeve për banjo siq mund të jnë: mbajtës pëlliri; mbajtës letre; brusha për pastrim etj.	paushall	1.00	20.00 €	20.00 €
Gjithsej ELEMENTET SANITARE					1,250.00 €

REKAPITULLIMI - HIDROINSTALIMET

1	PUNËT NDËRTIMORE	1,502.00 €
2	RRJETI I KANALIZIMIT	1,686.00 €
3	RRJETI I UJËSJELLËSIT	1,932.00 €
4	ELEMENTET SANITARE	1,250.00 €
TOTALI I HIDROINSTALIMEVE		6,370.00 €

3. INSTALIMET ELEKTRIKE

1.0 RRYMA E FORTE					
1.1 KKSH DHE FURNIZIMI I TYRE					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve ne KKSH ekzistues	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Furnizimi dhe montimi i sigureses automatike IV polare 40A ETI ,Gewiss apo ekujvalente, montimi behet ne KKSH dhe lidhja finale ne rrjetin elektrik.	copë	1.00	2.00 €	2.00 €
2	Furnizimi dhe montimi i kabllos PP00 5x 10 mm ² ,paraprakisht kabloja futet ne gype te brinjezuar dhe behet kyçja ne siguresen IV polare AS 40A ETI,Gewiss apo ekulvalenti dhe shtrihet deri te TSH e salles se sportit sipas nevojës nen suvatim,mbi amstrong etj duke mos pasur qasje nga ndikimet e jashteme.	m'	80.00	0.50 €	40.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i TSH 3 rendore -32 moduleste me te gjitha elementet perçjellese per montim dhe finalizim te rrjetit elektrikë	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
4	Material tjetër lidhës te nevojshem per funksionalizimin e rrjetit	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
TOTAL POZICIONI 1.1					62.00 €

1.2 KABLO PËR FURNIZIMIN E SHPENZUESVE ELEKTRIKE DHE TABELAVE (KUADROVE) SHPËRNDARËSE:					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
2	Blerja, transporti, montimi dhe lidhja ne te dy skajet e kabllove qe shtrihen ne mur nen suva por te futur me pare ne tub fleksibil vetshuare V2 me seksion adekuat. Kablojt duhet te jene me izolim te dyfishtë PP00-Y me seksion 1.5 mm ² dhe 2.5mm ² . Tensioni nominal 1kv . Çmimi duhet te përfshije edhe atestimin e kabllove te shtrire si dhe mbrojtjen e tyre nga dëmtimet termike dhe mekanike ne ato vende ku mund te parashihet se mund te vij deri te këto dëmtime. Pagesa komplet për metër gjatësi.				
1	PP00- Y 3x1.5mm ²	m'	1,269.00	1.50 €	1,903.50 €
2	PP00- Y 3x2.5mm ²	m'	830.00	1.50 €	1,245.00 €
3	PP00- Y 5x2.5mm ²	m'	55.00	2.50 €	137.50 €
5	PE-GYP për realizimin e inst.el. FI16	m'	2,200.00	0.40 €	880.00 €
6	PE-GYP për realizimin e inst.el. FI20	m'	55.00	0.40 €	22.00 €
TOTAL POZICIONI 1.2					4,188.00 €
Vërejtje Gypat FI13 te kë ndërcimi i salles duhet te jene te plastikes se forte dhe te perforcohen per kapriatet metalike					

1.3 NDRIÇUESIT ELEKTRIK					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues LED ~ (60x60)cm me montim në armstrong, trupat ndriçues të kualitetit të lartë	copë	12.00	8.00 €	96.00 €
2	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues me sensor të levizjes 180°, me përcaktor ekonomik apo LED deri në 15W eq=100W	copë	22.00	8.00 €	176.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues OG të kualitetit të lartë LED me dimensione ~ (150x30)cm për montim në kapriata të sallës së sportit	copë	20.00	8.00 €	160.00 €
4	Blerja, transporti, vendosja dhe ekzekutimi i trupave ndriçues ndriçues emergjent luminishent për montim direkt në mur apo plafon sipas projektit mbi dyerët dalese, me shtëpize nga poliesteri i përforcuar me lesh qelqi, me kapak PMMA, me bateri autonome nga NiMH me Autotest dhe automat për mbushje në çdo tri ore me mbishkrimin e ngjitur EXIT. Mbrojtja IP 41. Pagesa komplet për cope.	cope	7.00	5.00 €	35.00 €
TOTAL POZICIONI 1.3					467.00 €
1.4 TOKËZIMI DHE RUFEPRITËSI					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Furnizimi dhe montimi i kuadrit matës i tokëzimit dhe rufepritësit vendoset në muret e sallës së sportit në pjesën e jashtme	copë	4.00	5.00 €	20.00 €
2	Furnizimi dhe montimi i rufepritësit me shirit të zinkuar FeZn 20 x 4 mm	m'	550.60	2.00 €	1.101.20 €
3	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit të zinkuar të rufepritësit në kulm	copë	62.00	0.40 €	24.80 €
4	Furnizimi dhe montimi i zbarës për barazim potenciale si dhe lidhjet me elementet metalike sanitare në sallën e sportit përmes kabllor PP OO 1x6mm ²	copë	1.00	2.00 €	2.00 €
TOTAL POZICIONI 1.4					1.148.00 €
1.5 PRIZAT, NDRËPRERËSIT DHE PAJISJET TJERA					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve serik nga prodhuesit	copë	4.00	2.00 €	8.00 €
2	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve alternativ nga	copë	10.00	2.00 €	20.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve të thjeshtë nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS. tipi modularë	copë	10.00	2.00 €	20.00 €
4	Sensor të levizjes aktivizimin e ndriçuesve të bodrumit dhe të korridorit nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS.	copë	16.00	2.00 €	32.00 €
5	Priza njëfazore nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS.	copë	18.00	2.00 €	36.00 €
6	Priza njëfazore dyfishe nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS.	copë	18.00	2.00 €	36.00 €
7	Priza trefazore nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS.	copë	4.00	2.00 €	8.00 €
TOTAL POZICIONI 1.5					160.00 €

1.6 Protokoli i shqyrtimeve elektrike					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
6	Protokollin e shqyrtimeve të instalimeve elektrike sipas rregullave elektrike të IEC 61557-2/3/4/5/6 ose VDE 413/2/3/4/5/6 nga kompanitë të licencuara.	paushall	1.00	5.00 €	5.00 €
TOTAL POZICIONI 1.6					5.00 €
1.7 Sistemi i alarmit kunder zjarrit					
Pos.1.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
7	Furnizimi dhe montimi i sistemit të alarmit Sirene adresibile alarmuese e zjarrit, vendoset në rreth (loop) furnizohet nga rrethi me energji, ka ndërprerje për ndërprerje si dhe mund të rregulloj nivelin e zërit (85 - 95 dB), Senzor termidifencial-adresibil (7 cop.), Senzor elektronik optik i tymit-adresibil (7 cop.), thirrje manuale (2cop.), centrale adresibile.	paushall	1.00	250.00 €	250.00 €
TOTAL POZICIONI 1.7					250.00 €
TOTAL INSTALIME ELEKTRIKE					6,280.00 €

4. INSTALIMET MAKINERIKE					
1.0 NGROHJA					
Pos.1	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Kuadri elektrik për furnizimin me energji elektrike të kalorifereve përfshirë kabllo elektrike, termostatin për çdo kalorifer me rregullim të temperaturës	cope	1.00	20.00 €	20.00 €
Gypa çeliku me tegel					
2	DN25	m	145.00	6.00 €	870.00 €
	DN32	m	120.00	12.00 €	1,440.00 €
	DN40	m	98.00	15.00 €	1,470.00 €
	DN50	m	98.00	15.00 €	1,470.00 €
3	Fillingje për instalimin e sistemit gypor për furnizim të ujit të ngrohet dhe ftohet si dhe elementet mbajtëse dhe shtanguese, kthesat, reduktuesit, mbajtës, teli, gazi për saldime, flakxhed, dado, bulona etj) 40% nga pozicioni 2	%	0.40	5,250.00 €	2,100.00 €
Izolimi i gypave të çelikut me Armaflex					
4	Φ28x13mm	m	140.00	0.20 €	28.00 €
	Φ42x13mm	m	120.00	0.20 €	24.00 €
	Φ55x13mm	m	98.00	0.20 €	19.60 €
	Φ60x13mm	m	98.00	0.20 €	19.60 €
5	Furnizimi dhe montimi i radiatorëve prodhim "KOSOVA TERM" Gjilanit të kompletuar me valvola çajrosje klasike , tapa etj)				
	22-605/600	cope	4.00	50.00 €	200.00 €
	22-605/800	cope	3.00	50.00 €	150.00 €
	22-605/1000	cope	3.00	50.00 €	150.00 €
	22-605/1200	cope	1.00	50.00 €	50.00 €
	22-605/1600	cope	1.00	50.00 €	50.00 €
	Kalorifer Q=20 kw	cope	6.00	20.00 €	120.00 €
	Kernbyes kanalo Q=40 kw	cope	1.00	20.00 €	20.00 €
6	Mbajtëse të radiatorëve	cope	24.00	5.00 €	120.00 €
7	Mbajtëse të radiatorëve në toke	cope	24.00	5.00 €	120.00 €

8	Furnizimi dhe montimi i valvolave furnizuese 1/2" me termokoke	cope	12.00	5.00 €	60.00 €
9	Furnizimi dhe montimi i valvolave kthyese 1/2"	cope	12.00	1.00 €	12.00 €
10	Furnizimi dhe montimi i valvolave 1" per kalorifer dhe kembyses	cope	12.00	1.00 €	12.00 €
11	Lidhese tub radiator 16x2	cope	24.00	1.00 €	24.00 €
12	Lidhese tub kolektori 16x2	cope	24.00	1.00 €	24.00 €
13	Kasete per kolektor 50x45	cope	2.00	1.00 €	2.00 €
14	Kolektor 1"x1/2"x6 vrima	cope	4.00	1.00 €	4.00 €
15	Valvol sferike me holder 1"	cope	4.00	1.00 €	4.00 €
16	Qajrosje koplet me val zb-mb	cope	10.00	1.00 €	10.00 €
17	Gyp Cu-PVC	m	850.00	2.00 €	1,700.00 €
18	Ngjyroja e gypave me ngjyre baze (2 shitesa)	m2	220.00	0.20 €	44.00 €
19	Shqyrtimi i instalimit në të ftohët dhe të nxehtë	cope	1.00	0.20 €	0.20 €
TOTAL POZICIONI 1					10,337.40 €

2.0 VENTILIMI					
Pos.2	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	çmimi njësi	shuma
1	Furnizimi dhe montimi i ventilatoreve box me kapacite V=8000m3/h	cope	2.00	100.00 €	200.00 €
2	Furnizimi dhe montimi i potenciometrit trefazor per ventilatoren ne sale	cope	2.00	20.00 €	40.00 €
3	Furnizimi dhe montimi i ventilatoreve box me kapacite V=400-600 m3 -per ventilimin e WC	cope	2.00	50.00 €	100.00 €
4	Furnizimi dhe montimi i potenciometrit monofazor per ventilatorin ne WC	cope	1.00	20.00 €	20.00 €
5	Furnizimi dhe montimi i grillave me rregullim te dyfisht 2R+D me dimensione 800x200mm.	cope	16.00	20.00 €	320.00 €
6	Furnizimi dhe montimi i PV valvolave me dimensione Ø125mm.	cope	4.00	20.00 €	80.00 €
7	Furnizimi dhe montimi i grillave fikse kunder shiut me dimensione 700x300mm.	cope	1.00	5.00 €	5.00 €
8	Furnizimi dhe montimi i grillave fikse kunder shiut me dimensione 200x200mm.	cope	1.00	4.80 €	4.80 €
9	Punimi i kanaleve te llamarine Zn-0.6-1.0 mm per ventilimin e hapstrave.	kg	3,860.00	1.80 €	6,948.00 €
10	Punimi dhe montimi i fittingjeve si kthesa, reduktuese, Telemente 30% nga pos 9	%	0.30	6,948.00 €	2,084.40 €
TOTAL POZICIONI 2					9,802.20 €

REKAPITULIM					
POS.1	NGROHJA				10,337.40 €
POS.2	VENTILIMI				9,802.20 €
GJITHSEJT					20,139.60 €

Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollën e fsh. Millosheve

REKAPITULIMI I PËRGJITHSHËM

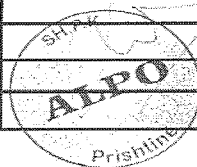
Pos.	Përshkrimi i pozicionit	Shuma
1	PUNET NDERTIMORE DHE ZEJTARE	211,390.86 €
2	HIDROINSTALIMET	6,370.00 €
3	INSTALIMET ELEKTRIKE	6,280.00 €
4	INSTALIMET MAKINERIKE	20,139.60 €
TOTALI		244,180.46 €

Vërejtje: Të gjitha materialet e përdorura duhet të jenë të klasit të parë, mostrat paraprakisht duhet të aprovohen nga organi mbikqyres. Në të gjitha pozicionet përfshihet furnizimi me material si dhe montimi i tij.

Vërejtje:

1. Të gjitha çmimet e specifikuar në tender duhet të deklarohen në Euro (€). Çmimi i ofertuar lejohet që të shënohet me maksimum dy (2) numra pas presës dhjetore. Çdo numër i shënuar pas numrit të dyte (2) nuk do të merret për bazë në llogaritje të vlerës së ofertës., oferta e tillë do të konsiderohet e pa përgjegjësime
2. Në çmim të përfshihen të gjitha taksat e aplikuar në Kosovë, duke llogaritur edhe tvsh-në
3. Operatorët Ekonomik me Çmime Jo-normalisht të ulët do të eliminohen automatikisht gjatë procesit të vlerësimit të ofertave.

Identifikim i operatorit ekonomik (oe)	
Emri i kompanisë:	ALPO SHPK
Adresa e plotë	HAJVALI /PRISHTINE
Përfaqësuar nga:	
Emri dhe mbiemri :	BEHAR ZEQIRI
Pozita	DREJTOR
Nënshkrimi:	
data:	04.04.2019
Vula	





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije-
Ministry of Trade and Industry

Agjensioni i Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë / Kosovska Agencija za Registracije Biznisa /
Kosova Business Registration Agency

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

71244857

(Nr. i biznesit / Br. biznisa / Business No.)

" ALPO " SH.P.K.

Emri i biznesit / Naziv biznisa / Name of Business

601582928

Numri Fiskal / Fiscal Number / Fiskalni Broj

Lloji i biznesit
BusinessType
Tip biznisa

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Limited liability company
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Adresa
Address
Adresa

Republika e Kosovës, Prishtinë, Hajvali
Republic of Kosovo, Pristina, Ajvalija
Republika Kosova, Priština, Ajvalija

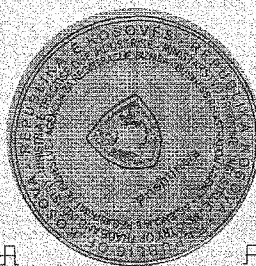
Data e inkorporimit
Date of incorporation
Datum inkorporiranja

24/07/2017

Data e regjistrimit
Date of registration
Datum registracije

15/02/2016

24/07/2017
Data/Date/Datum




Nenshkrimi/Signature/Potpis

ALPO



DEKLARATE PER CAKTIMIN E MENAXHERIT

AK : Kuvendi Komunal Obiliq
Titulli : Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF në shkollën e fsh. Millosheve Nr.Prokurimit : OB614-19-1001-5-2-1
Nr. i brendshëm : 614 19 014 521

KOMPANIA JONE DEKLARON QE MENAXHERE TE KETIJ PROJEKTI/KONTRATE CAKTON :

EMRI	MBIEMRI	PROFESIONI	EKSPERIENCA (vite)	POZICIONI
KRESHNIK	SHEHU	INXHINJER I NDERTIMTARISE	13	INXHINJER I NDERTIMTARISE





AK : Kuvendi Komunal Obiliq
Titulli : Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF ne shkollen e fsh. Millosheve Nr.Prokurimit : OB614-19-1001-5-2-1
Nr. i brendshem : 614 19 014 521

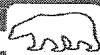
DEKLARATE PER AFATET KOHORE

DEKLAROJME QE DO TU PERMBAHEMI AFATEVE KOHORE TE PERCAKTUARA NE DOSJE TE TENDERIT.

5.1	Vendi i ekzekutimit te punëve është: ne oborrin e shkollës fillore në Milloshevë
5.2	Afater kohore për fillimin dhe / ose përfundimin e kontratës: në muaj ose në ditë 150 ose fillim përfundim



ALPO



DEKLARATE PER SPECIFIKIMET TEKNIKE TE DETYRUESHME

AK : Kuvendi Komunal Obiliq

Titulli : Ndërtimi i objektit të ri të Sallës së EDF në shkollën e fsh. Millosheve Nr.Prokurimit : OB614-19-1001-S-2-1

Nr. i brendshëm : 614 19 014 521

KOMPANIA JONE DEKLARON QE PUNET DO TI REALIZOJE NE PERPUTHSHMERI TE PLOTE ME SPECIFIKIMET TEKNIKE TE DETYRUESHME TE PERSHKRUARA NE DOSJE TE TENDERIT, ANEKSI 1

